



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IASI

H O T Ă R Ă R E A Nr.128
din 30.10.2025

privind dezlipirea imobilului teren în suprafața de 800 mp. intravilan conf. PUG sat. Popricani comuna Popricani, jud. Iași, nr. cadastral 64740 aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, în doua loturi (lot.I-400mp, lot.II-400 mp)

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/ 29.10.2024 a Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 30.10.2025, conform dispoziției d-nului primar nr.568/24.10.2025,

Având în vedere : cererile d-nilor Roșcan George domiciliat în sat. Popricani, com. Popricani, jud. Iași, înregistrată la Primăria comunei Popricani sub nr. 4400/01.04.2025, respectiv d-nul ROȘCAN Dragoș -Mihai domiciliat în sat Popricani Fdc. Sf. Stefan nr.15, înregistrată la Primăria comunei Popricani sub nr. 4401/01.04.2025, **referatul comrpimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 14299/27.10.2025** privind dezlipirea imobilului teren în suprafața de 800 mp. intravilan conf. PUG sat. Popricani comuna Popricani, jud. Iași, nr. cadastral 64740 aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, în doua loturi (lot.I-400mp, lot.II-400 mp), **extrasul de carte funciară pentru informare emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași nr.233702/27.10.2025, planul de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire (lot.1, lot.2) întocmite de d-nul ing. Ionel-Dorel TUDORACHE,**

Dând citire : referatului de aprobare nr. 14300/27.10.2025 si proiectului de hotarare nr. 14301/27.10.2025 initiate de d-nul primar ION TANASA privind dezlipirea imobilului teren în suprafața de 800 mp. intravilan conf. PUG sat. Popricani comuna Popricani, jud. Iași, nr.cadastral 64740 aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, în două loturi (lot.I-400 mplot.II-400 mp), **raportului** compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.14350/28.10.2025,, **avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.14584/30.10.2025 (comisia nr.1-favorabil), nr.14623/30.10.2025, (comisia nr.2-favorabil), nr.14632/30.10.2025 (comisia nr.3-favorabil),**

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) art.47, art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, paragraful (2) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.7 alin.(2), din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- d) Legea nr. 24 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- e) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
f) **prevederile Legii nr. 350/2001**-privind amenajarea teritoriului și urbanismului, Legii 50/1991 - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții-republicată, cu modificările și completările ulterioare,
g) **H.C.L nr. 20/28.02.2019** privind rectificarea elementelor de identificare a pozițiilor nr. 226,280,291 din domeniul privat al comunei Popricani, jud. Iași ,
h) **H.C.L nr.115/2015** - privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iași ,cu modificările și completările ulterioare,
i) **prevederile Legii nr.7/1996** - a cadastrului și publicității imobiliare , republicată cu modificările și completările ulterioare,

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c" , coroborat alin. (6) lit. "c" , din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3) lit."g", art. 196 alin.(1), lit.a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate adoptă următoarea,

H O T Ă R Ă R E :

Art.1.- Dezlipirea imobilului teren în suprafața de 800 mp. intravilan conf. PUG sat. Popricani, comuna Popricani, jud. Iași , nr.cadastral 64740, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , în două loturi :

- lot.1- 400 mp – imobilul este compus dintr-o parcelă -categoria de folosință "arabil"
- lot 2 -400 mp – imobilul este compus dintr-o parcelă -categoria de folosință "arabil"

Art.2.- Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, județul Iași, **d-nul Ion TĂNASĂ** ,care va îndeplini formalitățile necesare la notarul public, compartimentul urbanism /amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.3.- Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași, d-na Elena TEȘCU , primarului comunei Popricani , jud. Iași d-nul Ion TĂNASĂ , compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului , Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local" ,secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberativ.

**Președinte de ședință,
Consilier , Carmina VERDES**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general, Elena TEȘCU**

Adoptată în ședința ordinară din data de 30.10.2025 cu un nr.de 13 voturi pentru, 0 împotrivă 0 abțineri din nr. total de 15 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR.128/30.10.2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☐ majoritate simplă, ☒ majoritate absolută , ☐ majoritate calificată	30.10.2025	EİfM
2	Comunicarea către primar	12.11.2025	EİfM
3	Comunicarea către prefectul județului	12.11.2025	P/İfM
4	Aducerea la cunoștința publică	12.11.2025	EİfM
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	EİfM
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	12.11.2025	EİfM

