



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IASI

HOTĂRÂREA Nr. 120

din 25.09.2025

privind dezlipirea imobilului teren extravilan comuna Popricani, jud. Iași, nr. cadastral 64718- suprafata totala 15.455 mp; (tarla 150 parcela 2494/1/1/1) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași în trei loturi :- lot.1 -(extravilan -5431 mp ; - lot.2- (extravilan -6000 mp) ; - lot.3- (extravilan -4024 mp) ;

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/ 29.10.2024 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 25.09.2025, conform dispoziției d-nului primar nr.529/19.09.2025,

Având în vedere: referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 12328/25.09.2025, extrasul de carte funciară pentru informare emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire (lot.1, lot.2, lot.3) întocmit de d-nul ing. Ionel-Dorel TUDORACHE, certificatul de urbanism nr.207/11850/16.09.2025 emis de comuna Popricani, jud. Iași privind dezmembrarea imobilului teren -nr. cadastral 64718,

Dând citire : referatului de aprobare nr.12330/25.09.2025 și proiectului de hotărâre nr. 12331/25.09.2025 (avizat pentru legalitate de secretarul general al comunei d-na Elena TEȘCU), întocmite de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind dezlipirea imobilului teren extravilan comuna Popricani, jud. Iași, nr. cadastral 64718- suprafata totală 15.455 mp; (tarla 150 parcela 2494/1/1/1) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași în trei loturi :- lot.1 -(extravilan -5431 mp ; - lot.2- (extravilan -6000 mp) ; - lot.3- (extravilan -4024 mp) ; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 12332/25.09.2025, avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local POPRICANI, jud. Iași, nr.12341/25.09.2025(comisia nr. 1-favorabil),

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) art.47, art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, paragraful (2) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.7 alin.(2), din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- d) Legea nr. 24 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- e) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
- f) prevederile Legii nr. 350/2001-privind amenajarea teritoriului și urbanismului, Legii 50/1991-privind autorizarea executării lucrărilor de construcții-republicată, cu modificările și completările ulterioare,

g) H.C.L. nr. 80/27.09.2018, privind apartenența la domeniul privat a unor terenuri (pozițiile nr.1079, nr.1080, nr.1081, nr. 1082),

h) prevederile Legii nr.7/1996 - a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare,

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c", coroborat alin. (6) lit. "c", din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3) lit."g", art. 196 alin.(1) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1.- Dezlipirea imobilului teren extravilan comuna Popricani, jud. Iași, nr. cadastral 64718- suprafata totală 15.455 mp; (tarla 150 parcela 2494/1/1/1) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași în trei loturi:

- lot.1 -5431 mp (imobilul este compus dintr-o parcelă având categoria de folosință "pășune",

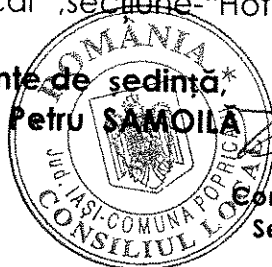
- lot.2- 6000 mp (imobilul este compus dintr-o parcelă având categoria de folosință "pășune".

- lot.3- 4024 mp. (imobilul este compus dintr-o parcelă având categoria de folosință "pășune".

Art.2.- Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, județul Iași, d-nul **Ion TĂNASĂ**, care va îndeplini formalitățile necesare la notarul public, compartimentul urbanism /amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.3.- Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași, d-na **Elena TEȘCU**, primarului comunei Popricani, jud. Iași d-nul **Ion TĂNASĂ**, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local", secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberativ.

Presedinte de sedință,
Consilier, **Petru SAMOILĂ**



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general, **Elena TEȘCU**

Adoptată în ședința ordinară din data de 25.09.2025 cu un nr.de 14 voturi pentru, 0 abțineri din nr. total de 15 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR.120/25.09.2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☐ majoritate simplă, X majoritate absolută, ☐ majoritate calificată	25.09.2025	EIRu
2	Comunicarea către primar	06.10.2025	EIRu
3	Comunicarea către prefectul județului	06.10.2025	EIRu
4	Aducerea la cunoștința publică	06.10.2025	EIRu
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	EIRu
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	06.10.2025	EIRu

