



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IASI

**HOTĂRÂREA Nr. 11
din 27.02.2025**

privind concesionarea directă a suprafeței de 500 mp teren intravilan sat.Vânători ,comuna Popricani, județul Iași, aparținind domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (țarla 69/1, parcela 1116/52, nr. cad 66894)d-nului/d-nei Costea Raul-Costel și Costea Mariana, conform contractului de cesiune nr. 203/03.02.2025

Consiliul Local al comunei Popricani,județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/29.10.2024 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 27.02.2025,

Având în vedere: cererea soților Costea Raul-Costel și Costea Mariana domiciliați în sat.Vânători, str. Prieteniei nr.7 ,com. Popricani , jud. Iași înregistrată la UAT comuna Popricani sub nr.1214/03.02.2025 , contractul de concesiune nr. 9005/02.07.2019+ act. aditional nr.1/30.04.2020 , încheiat între Comuna Popricani , jud. Iași și d-nii Buțul Radu-Mihai și Zglobiu Simona -Elena, **autorizația de construire nr. 57/9830 din 02.08.2024 + anexa 1(nr. 4458/15.01.2025) emisă de comuna Popricani, jud. Iași , contractul de cesiune nr.203/03.02.2025 –Biroul Individual Notarial - Haucă Ovidiu-Sergiu, extrasul de carte funciară pentru informare nr. 35404/19.02.2025 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, referatul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.2018/19.02.2025 ,**

Dând citire : referatului de aprobare nr.2024/19.02.2025 respectiv proiectului de hotărâre nr. 2075/19.02.2025 inițiate de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind concesionarea directă a suprafeței de 500 mp teren intravilan sat.Vânători ,comuna Popricani, județul Iași, aparținind domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (țarla 69/1, parcela 1116/52, nr. cad. 66894)d-nului/d-nei Costea Raul-Costel și Costea Mariana, cu domiciliul în sat.Vânători, str. Prieteniei nr.7 ,com. Popricani , jud. Iași, conform contractului de cesiune nr.203/03.02.2025 -Biroul Individual Notarial - Haucă Ovidiu-Sergiu , **raportului** compartimentului de resort nr. 2076/19.02.2025 , **avizelor comisilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.2452/27.02.2025 (comisia nr.1-favorabil), nr.2470/27.02.2025 (comisia nr.2-favorabil), nr.2461/27.02.2025 (comisia nr.3-favorabil),**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a)** art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- b)** prevederile art. 1315-1320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil , cu modificările și completările ulterioare,
- c)** art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu completările și modificările ulterioare;
- d)** Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, aprobate prin Ordinul MDRL nr. 839/ 2009.

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare și considerentele prezentate, adoptă următoarea ,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1. (1)- Concesionarea directă a suprafeței de 500 mp teren intravilan sat.Vânători ,comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (tarla 69/1, parcela 1116/52, nr. cad. 66894), d-nului/d-nei Costea Raul-Costel și Costea Mariana, cu domiciliul în sat.Vânători, str. Prieteniei nr.7 ,com. Popricani , jud. Iași, conform contractului de cesiune nr. 203/03.02.2025 - Biroul Individual Notarial - Haucă Ovidiu-Sergiu.

(2)- Durata contractului 44 ani

(3) - Redevența anuală -745 lei/ an

Art.2. -Radierea din cartea funciară nr.66894 a comunei Popricani, jud. Iași a dreptului de concesiune(500 mp teren) contract de concesiune nr. 9005/02.07.2019) emis de Comuna Popricani) a d-nilor Butul Radu Mihai si Zglobiu Simona - Elena .

Art.3. - Se împuternicește Primarul comunei Popricani ,jud.Iași prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate să încheie contractul de concesionare prevăzut la art. 1 alin.(1).

Art. 4. - Hotărârea poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ.

Art. 5. - Hotărârea se aduce la îndeplinire de către Primarul comunei Popricani,jud.Iași prin compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului/impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 6- Hotărârea se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași, d-na Elena TEȘCU , primarului comunei Popricani , jud. Iași , compartimentelor prevăzute la art.5, d-nului/d-nei Costea Raul-Costel și Costea Mariana , d-nului/d-nei Butul Radu Mihai si Zglobiu Simona - Elena .

Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local", secțiune- "Hotărârile Autorității Deliberative".

Președinte de ședință,
Consilier, Ionuț- Eusebio COSTIN



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general, Elena Teșcu

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **27.02.2025** cu un **nr. de 15 voturi pentru, 0 împotrivă 0 abțineri** din **nr. total de 15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 10/27.02.2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☐ majoritate simplă, X absolută , ☐ calificată	27.02.2025	
2	Comunicarea către primar	12.03.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	12.03.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică	12.03.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	12.03.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	12.03.2025	

