

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr.80
din 25.07.2024

privind concesionarea prin licitație publică a unei suprafețe de teren intravilan loc Vânători, comuna Popricani, jud. Iași proprietatea privată a comunei Popricani, jud. Iași pentru realizarea (intrarea în legalitate) a obiectivelor de locuințe și anexe aferente funcțiunii de locuire ; aprobarea studiului de oportunitate, a conținutului documentației de atribuire și a caietului de sarcini

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 25.07.2024,

Având în vedere: referatul nr.8333/01.07.2024 al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului , privind concesionarea prin licitație publică a unei suprafețe de teren teren intravilan loc. Vânători -nr.cad.66816, proprietatea privată a comunei Popricani, jud. Iași pentru realizarea (intrarea în legalitate) a obiectivelor de locuințe și anexe aferente funcțiunii de locuire ; aprobarea studiului de oportunitate, a conținutului documentației de atribuire și a caietului de sarcini,

Dând citire :referatului de aprobare nr.8458/02.07.2024 și proiectului de hotărâre nr. 8747/09.07.2024 inițiate de primarul comunei Popricani-d-nul Tănăsă Ion , privind concesionarea prin licitație publică a unei suprafețe de teren teren intravilan loc. Vânători -nr.cad.66816, proprietatea privată a comunei Popricani, jud. Iași pentru realizarea (intrarea în legalitate) a obiectivelor de locuințe și anexe aferente funcțiunii de locuire ; aprobarea studiului de oportunitate, a conținutului documentației de atribuire și a caietului de sarcini; extrasul de carte funciară pentru informare emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, nr. 122939/28.06.2024, raportului compartimentului de resort nr.8748/09.07.2024, avizului comun al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.9018/09.07.2024 (comisia nr.1-favorabil), nr.9018/09.07.2024 (comisia nr.2-favorabil), 9018/09.07.2024 (comisia nr.3-favorabil),

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006, cu modificările și completările ulterioare,

d) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege;

e) prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

f) prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală,

g) prevederile art.129 alin.(2) lit. "c", art.308 și următoarele, art. 354 , art. 362 alin. (1) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

h) H.C.L.nr.115/23.12.2015 privind domeniul privat al comunei Popricani cu modificările și completările ulterioare, (H.C.L. 44/25.04.2019, H.C.L. nr. 44/30.04. 2020, H.C.L. nr.125/28.12.2021,H.C.L. nr.60/19.05.2022, H.C.L. nr.155/28.12.2022, H.C.L nr. 18/23.02.2023, H.C.L. nr. 64/29.06.2024, H.C.L. nr. 97/28.09.2023, H.C.L. nr. 8/25.01.2024),

i) **Legea nr. 50/1991** privind autorizarea lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare ,

Ca urmare a competențelor stabilite de prevederile art.129 alin.(2) lit. "c", art. 308 -330 , art. 354 din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul prevederilor art.139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin.(1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate, adoptă următoarea ,

HOTĂRÂRE :

Art.1. Concesionarea prin licitație publică a unei suprafețe de teren intravilan, loc Vânători, comuna Popricani, jud. Iași, proprietatea privată a comunei Popricani, jud. Iași pentru realizarea (intrarea în legalitate) a obiectivelor de locuințe și anexe aferente funcțiunii de locuire :

Nr. crt.	Satul	Identificare	Categorie	Suprafața (mp)	Preț pornire licitație lei/an	Observații
1	Vânători, str Regele Ferdinand nr.154	Tarla 37, parcela 679/6/1/, 679/6/2 nr. cadastral 66816	arabil si vie	1000	1848 lei/an	pe teren exista o constructie locuinta edificata fara acte -32,6 mp

Art.2. Aprobarea studiului de oportunitate, a conținutului documentației de atribuire, caietul de sarcini , conform anexelor nr.1, nr. 2, nr.3 care fac parte integrantă din hotărâre.

Art.3-Hotărârea va fi dusă la îndeplinire primarul comunei Popricani, **d-nul Ion Tănasă**, compartimentele urbanism/amenajarea teritoriului , secretariat si contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, judetul Iasi.

Art.4-Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani, d-nul Ion TĂNASĂ , compartimentelor prevăzute la art.3, Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității , adusă la cunoștință publică și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local" secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberative".

Președinte de ședință,
Consilier, **Mihăița ANDREI**



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , **Elena Teșcu**

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **25.07.2024** cu un **nr.de 12 voturi** pentru, **0 împotriva** **0 abțineri** din **nr. total de 15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 80/25.07.2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă x absolută ☐ calificată	25.07.2024	
2	Comunicarea către primar	07.08.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	07.08.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică	07.08.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	-
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	07.08.2024	

