

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr.7
din 25.01.2024

privind concesionarea directă a suprafeței de 293 mp. teren intravilan sat. Cârlig ,comuna Popricani, județul Iași (nr.cad./C.F.66437) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (238 mp arabil - tarla 150, parcela 2491/12/2/1 si 55 mp vie -tarla 150, parcela 2491/12//2/1), d-nei Fedeleş Oana- Georgiana cu domiciliul în sat.Cârlig str. Titu Maiorescu nr. 26 ,comuna Popricani jud. Iași, în vederea extinderii construcțiilor

Consiliul Local al comunei Popricani,județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 25.01.2024,

Având în vedere: cererea d-nei Fedeleş Oana- Georgiana înregistrată la Primăria comunei Popricani sub nr.862/22.01.2024 , cu domiciliul în sat.Cârlig str. Titu Maiorescu nr.26 comuna Popricani jud. Iași, contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.1915/02.11.2022,- B.I.N-Haucă Ovidiu- Sergiu, contractul de concesionare nr.5355/03.10.2011 +act aditional nr.1(12769)/02.10.2023 încheiat între com.Popricani, jud.Iași si d-na Fedeleş Oana-Georgiana , **extrasele de carte funciară pentru informare nr.161137/04.09.2023 ,nr.199481/25.10.2023 si nr. 244950/21.12.2023** emise de Oficiul de Cadastru și publicitate Imobiliară Iași, **referatul** compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. **883/22.01.2024**, privind concesionarea directă a suprafeței de 293 mp. teren intravilan sat. Cârlig ,comuna Popricani, județul Iași (nr.cad./C.F.66437) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (238 mp arabil - tarla 150, parcela 2491/12/2/1 si 55 mp vie -tarla 150, parcela 2491/12//2/1), d-nei Fedeleş Oana- Georgiana în vederea extinderii construcțiilor,

Dând citire : referatului de aprobare nr.884/22.01.2024 si proiectului de hotărâre nr. 885/22.01.2024 inițiate de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind concesionarea directă a suprafeței de 293 mp teren intravilan sat.Cârlig ,comuna Popricani, județul Iași (nr.cad./C.F.66437) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (238 mp arabil -tarla 150, parcela 2491/12/2/1 si 55 mp vie -tarla 150, parcela 2491/12//2/1),d-nei Fedeleş Oana- Georgiana în vederea extinderii construcțiilor , **raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate a primarului nr.953/23.01.2024 , avizului comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.1020/25.01.2024 (comisia nr.1-favorabil),**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- b) prevederile art. 1315-1320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil ,

c) art.15 lit. e) din Legea nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu completările și modificările ulterioare;

d) Ordinul MDRL nr.839/2009 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și locuinței nr. 839/2009,

Având în vedere art.133 alin.(1), art. 134 alin. (1) lit. a), din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit."e,g", art. 196 alin.(1) lit.a, din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE :

Art.1. – Concesionarea directă a suprafeței de 293 mp. teren intravilan sat. Cârlig , comuna Popricani, județul Iași (nr.cad./C.F.66437) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (-238 mp arabil -țarla 150, parcela 2491/12/2/1 și - 55 mp vie -țarla 150, parcela 2491/12//2/1), d-nei Fedeleș Oana- Georgiana, domiciliată în sat.Cârlig str. Titu Maiorescu nr. 26 , comuna Popricani jud. Iași, în vederea extinderii construcțiilor .

Art.2. -(1) Se împuternicește Primarul comunei Popricani ,jud.Iași -d-nul Ion TĂNASĂ prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate să încheie contractul de concesiune prevăzut la art. 1 .

(2) Durata contractului - **49 ani**

(3) Redevența anuală - **758 lei/an.**

Art.3 -Prezenta hotărâre poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ.

Art.4.-Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către Primarul comunei Popricani,jud.Iași prin compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului/impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

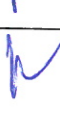
Art.5.- Hotărârea se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași, d-na Elena TEȘCU , primarului comunei Popricani , jud. Iași - d-nul Ion TĂNASĂ , compartimentelor prevăzute la art.4 , **d-nei Fedeleș Oana-Georgiana** , Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local" , secțiunea -Hotărârile Autorității Deliberative".

Președinte de ședință,
Consilier Petronel-Daniel FRUNZĂ

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena TEȘCU

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **25.01.2024** cu un **nr.de 11 voturi pentru, 0 împotrivă 0 abțineri** din **nr. total de 15 consilieri în funcție.**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 7/25.01.2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	25.01.2024	
2	Comunicarea către primar	07.02.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	07.02.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică	-	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	07.02.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	07.02.2024	

