



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr. 63

din 30.05.2024

privind concesionarea prin licitație publică a unor suprafețe de teren intravilan loc Cârlig ,loc Popricani, comuna Popricani, jud. Iași proprietatea privată a comunei Popricani, jud. Iași pentru realizarea (intrarea în legalitate) a obiectivelor de locuințe și anexe aferente funcțiunii de locuire - nr.cad.66540; investiții -nr.cad.66625; aprobarea studiului de oportunitate, a conținutului documentației de atribuire și a caietului de sarcini

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 30.05.2024,

Având în vedere: referatul nr.6700/24.05.2024 al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului , privind concesionarea prin licitație publică a unor suprafețe de teren intravilan loc. Cârlig -(nr.cad.66586), intravilan loc. Popricani (nr. cad. 66625) proprietatea privată a comunei Popricani, jud. Iași pentru realizarea (intrarea în legalitate)a obiectivelor de locuințe și anexe aferente funcțiunii de locuire ; investiții,aprobarea studiului de oportunitate, a conținutului documentației de atribuire și a caietului de sarcini,

Dând citire : referatului de aprobare nr.6708/24.05.2024 si proiectului de hotărâre nr. 6709/24.05.2024 inițiate de primarul comunei Popricani-d-nul Tănăsă Ion , privind concesionarea prin licitație publică a unor suprafețe de teren teren intravilan loc Cârlig ,loc. Popricani, comuna Popricani, jud.Iași proprietatea privată a comunei Popricani, jud. Iași pentru realizarea (intrarea în legalitate) a obiectivelor de locuințe și anexe aferente funcțiunii de locuire - nr.cad.66540; investiții -nr.cad.66625; aprobarea studiului de oportunitate, a conținutului documentației de atribuire și a caietului de sarcini, **extrasele de carte funciară** pentru informare nr.194399/18.10.2023 , nr.3864/10.01.2024 emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, rapoartelor de evaluare întocmite de evaluator autorizat -ing.Leahu I. raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.6710/24.05.2024 , avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.7003/30.05.2024 (comisia nr.1-favorabil),nr.7015/30.05.2024 (comisia nr.2-favorabil), nr.7025/23.05.2024 (comisia nr.3-favorabil),

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006, cu modificările și completările ulterioare,
- d) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege;
- e) prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
- f) prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală,
- g) **prevederile art.129 alin.(2) lit. "c", art.308 și următoarele, art. 354 , art. 362 alin. (1) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**
- h) **H.C.L.nr.115/23.12.2015** privind domeniul privat al comunei Popricani cu modificările și completările ulterioare, (H.C.L. 44/25.04.2019, H.C.L. nr. 44/30.04. 2020, H.C.L. nr.125/28.12.2021,H.C.L. nr.60/19.05.2022, H.C.L. nr.155/28.12.2022, H.C.L nr. 18/23.02.2023, H.C.L. nr. 64/29.06.2024, H.C.L. nr. 97/28.09.2023, H.C.L. nr. 8/25.01.2024),
- i) **Legea nr. 50/1991** privind autorizarea lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare ,

Ca urmare a competențelor stabilite de prevederile art.129 alin.(2) lit. "c", art. 308 -330 , art. 354 din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin.(1) lit.a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate, adoptă următoarea

H O T Ă R Ă R E :

Art.1. Concesionarea prin licitație publică a unor suprafețe de teren intravilan, loc. Cârlig , loc. Popricani , comuna Popricani, jud. Iași, proprietatea privată a comunei Popricani, jud. Iași pentru :

- a) realizarea (intrarea în legalitate) a obiectivelor de locuințe și anexe aferente funcțiunii de locuire :

Nr. crt.	Satul	Identificare	Categorie	Suprafața (mp)	Preț pornire licitație	Observații
1	Cârlig	Tarla 148, parcels 2440/37/2 nr. cadastral 66540 str. Codrului nr. 3A	arabil	542	1218 lei/an	

b) investitii

Nr. crt.	Satul	Identificare	Categorie	Suprafața (mp)	Preț pornire licitație	Observații
1	Popricani	Tarla 80 parcels 1353/1;1401/1; 1469/1;1470/1 nr. cadastral 66625 str. 1 Decembrie 1918 nr. 1A	arabil si pășune	1256	3065 lei /an	

Art.2.- Aprobarea studiului de oportunitate, a conținutului documentației de atribuire, caietul de sarcini, conform anexelor nr.1, nr. 2, nr.3 care fac parte integrantă din hotărâre.

Art.3- Hotărârea va fi dusă la îndeplinire primarul comunei Popricani, d-nul Ion Tănasă, compartimentele urbanism/amenajarea teritoriului, secretariat și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.4- Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani, d-nul Ion TĂNASĂ, compartimentelor prevăzute la art.3, Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității, adusă la cunoștință publică și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local" secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberative".


Președintele de ședință,
Consilier Constantin ȘTEFANOVICI

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general, Elena TEȘCU

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **30.05.2024** cu un **nr. de 12 voturi pentru,**
0 împotrivă 0 abțineri din **nr. total de 15 consilieri** în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 63/30.05.2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă x absolută ☐ calificată	30.05.2024	
2	Comunicarea către primar	11.06.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	11.06.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică	11.06.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	11.06.2024	

1

2