



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr.43
din 25.04.2024

privind vânzarea prin licitație publică a unei suprafețe de teren intravilan conform PUG (nr. cad. 66576-tarla 88, parcela 1486/430/) loc. Popricani, Fndc. Lalelelor nr. 4 , comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr. 295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 25.04.2024,

Având în vedere: cererea d-nului Vasilachi Petru-Pavel domiciliat în municipiul Iași , jud. Iași , înregistrată la Primăria comunei Popricani, jud. Iași sub nr. 7750/16.06.2023 , referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 4897/11.04.2024 privind vânzarea prin licitație publică a unei suprafețe de teren (nr. cad. 66576-tarla 88, parcela 1486/430/1) intravilan conf. PUG loc. Popricani , fundacul Lalelelor, nr.4, com. Popricani, jud. Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , extrasul de carte funciară pentru informare nr. 78049/2024 eliberat de OCPI Iași- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, raportului de evaluare întocmit de expert evaluator autorizat EPI ing. Ioan Leahu privind determinarea prețului minim de vânzare,

Dând citire : referatului de aprobare nr. 4943/15.04.2024 și proiectului de hotărâre nr. 4944/15.04.2024 inițiate de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind vânzarea prin licitație publică a unor suprafețe de teren intravilan conf. PUG ,(nr. cadastral 66576) loc. Popricani fdc. Lalelelor, nr.4, comuna Popricani, jud. Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , raportului compartimentului de resort nr. 5016/16.04.2024 , avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr. 5527/25.04.2024 (comisia nr.1-favorabil), nr. 55330/25.04.2024 (comisia nr.2-favorabil), nr. 5538/25.04.2024 (comisia nr.3-favorabil),

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

c) Codul de procedură civilă;

d) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

e) HCL nr. 115/2015, privind domeniul privat al comunei Popricani, cu modificările și completările ulterioare,

Ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c" , coroborat alin. (6) lit."b",art. 311, art 334-art.346, art. 354 , art. 363 din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul prevederilor art.139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE :

Art.1. -Vânzarea prin licitație publică a unei suprafețe de teren intravilan conform PUG loc.Popricani, Fndc. Lalelelor nr. 4 ,comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași :

Nr. crt.	Satul	Identificare Categorie	Suprafața (mp)
1.	Popricani	nr. cadastral 66576 tarla 88, parcela 1486/430/1	163

Art.2.- Aprobarea raportului de evaluare pentru stabilirea pretului minim de vanzare prin licitație publică a unei suprafețe de teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (nr. cadastral 66576) întocmit de ing. Ioan Leahu- expert evaluator autorizat ANEVAR , care face parte integrantă din documentație.

Art.3. - Aprobarea studiului de oportunitate, a conținutului documentației de atribuire, conform anexelor care fac parte integrantă din hotărâre.

Art.4-Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de **primarul comunei Popricani, județul Iași, d-nul Ion TĂNASĂ** care va îndeplini formalitățile necesare pentru vânzare la notarul public , compartimentele urbanism și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.5 -Secretarul general al comunei Popricani, județul Iași, d-na Elena TEȘCU va comunica hotărârea primarului comunei Popricani, jud. Iași, compartimentelor urbanism și amenajarea teritoriului/contabilitate-impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului, Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local" secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberative".



**Președintele de ședință,
Consilier, Giorgel POIANĂ**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena TEȘCU**

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **25.04.2024** cu un **nr.de 12 voturi pentru, 0 împotriva 0 abțineri** din **nr. total de 15 consilieri** în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 44/25.04.2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă x absolută ☐ calificată	25.04.2024	
2	Comunicarea către primar	09.05.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	09.05.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică	09.05.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	25.04.2024	

