

HOTĂRÂREA Nr.24
din 29.02.2024

privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a terenului în suprafață totală de 4102 mp intravilan conform PUG sat .Moimesti comuna Popricani jud. Iași:-(1616 mp arabil, tarla 47, parcela 835/114 -nr. cadastral 60910 ; - (1621 mp arabil- tarla 47, parcela 835/113, tarla 160, parcela 113 nr. cadastral 64733) ,-(865 mp arabil -tarla 160, parcela 2/5/3 -nr. cadastral 64735) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, jud. Iași către "Parohia Moimești , " cu sediul în localitatea Moimesti comuna Popricani, județul Iași

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 29.02.2024,

Având în vedere: adresa Parohiei Moimesti prin reprezentant preot Bogdan-Petru PANȚIRU , înregistrată la Primăria comunei Popricani sub nr.1072/29.01.2024 , referatul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.2383/22.02.2024 privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a terenului în suprafață totală de 4102 mp intravilan conform PUG sat .Moimesti comuna Popricani jud. Iași: -(1616 mp arabil, tarla 47, parcela 835/114 -nr. cadastral 60910 ; - (1621 mp arabil- tarla 47, parcela 835/113, tarla 160, parcela 113 nr. cadastral 64733) ,-(865 mp arabil -tarla 160, parcela 2/5/3 -nr. cadastral 64735) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, jud. Iași către "Parohia Moimești , " cu sediul în localitatea Moimesti, comuna Popricani, județul Iași , **extrasele de carte funciară nr.37380/2024, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași ,**

Dand citire referatului de aprobare nr. 2384/22.02.2024 si proiectului de hotărâre nr. 2385/22.02.2024 initiate de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a terenului în suprafață totală de 4102 mp intravilan conform PUG sat .Moimesti comuna Popricani jud. Iași :-(1616 mp arabil, tarla 47, parcela 835/114 -nr. cadastral 60910 ; - (1621 mp arabil- tarla 47, parcela 835/113, tarla 160, parcela 113 nr. cadastral 64733) ,-(865 mp arabil -tarla 160, parcela 2/5/3 -nr. cadastral 64735) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, jud. Iași către "Parohia Moimești , " cu sediul în localitatea Moimesti comuna Popricani, județul Iași ,raportului** compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 2395/22.02.2024 , **avizelor comisiilor de specialitate** din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.2679/29.02.2024 (comisia nr.1-favorabil), nr.2698/29.02.2024 (comisia nr.2-favorabil), nr.2709/29.02.2024 (comisia nr.3- favorabil),**

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

a) Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

b) art. 15 alin.(2), art.120 alin. (1) și art. 121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României , republicată ,

c) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

d) art. 7 alin.(2) din Codul Civil al României , adoptat prin Legea nr. 287/2009 republicat cu modificările și completările ulterioare,

e) prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative , republicată cu modificările și completările ulterioare , ,

f) art. 866, art. 874, art 875 din Legea nr. 287 privind Codul Civil , cu modificările și completările ulterioare ,

g) art. 8 alin.(1) și (2) , art. 9 din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor -republicată , cu modificările și completările ulterioare , respectiv Anexa : lista cultelor recunoscute în ROMÂNIA ,

c) prevederile art.5, lit."a", art. 108 lit."d", art.129 alin (2) lit."c","d" coroborat cu alin.6 lit."a", alin.8 lit."a" , art. 290, art. 349, art. 362 alin. 2 din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit. g) ,art.196 alin.(1) lit. a), din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare din considerentele prezentate , adopta următoarea ,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1.-(1) aprobarea atribuirii în folosință gratuită a terenului în suprafață totală de 4102 mp intravilan conform PUG sat .Moimesti comuna Popricani jud. Iași:

- 1616 mp arabil, tarla 47, parcela 835/114 -nr. cadastral 60910 ;
- 1621 mp arabil- tarla 47, parcela 835/113, tarla 160, parcela 113 nr. cadastral 64733) ;
- 865 mp arabil -tarla 160, parcela 2/5/3 -nr. cadastral 64735 .

aparținând domeniului privat al comunei Popricani, jud. Iași către "Parohia Moimești , " cu sediul în localitatea Moimesti comuna Popricani, județul Iași în vederea desfășurării activităților specifice cultului religios , pentru o perioadă de 20 ani, cu posibilitatea prelungirii duratei .

(2) Dreptul de folosință gratuită asupra imobilului poate fi retras în cazul în care beneficiarul nu respectă contractul de comodat , anexa nr.1, care face parte integrantă din hotărâre.

(3) Aprobarea înscrierii în evidențele Biroului de Cadastrul și Publicitate Imobiliară Iași a dreptului de folosință gratuită asupra imobilelor terenuri prevăzute la alin. (1), în favoarea "Parohiei Moimesti " , cu sediul în localitatea Moimesti comuna Popricani, județul Iași , pe o durată de 20 ani începând cu data semnării contractului de comodat.

Art. 2. -(1) Terenurile au o valoare de inventar :

nr. cadastral 60910-1616 mp - 72.606 lei

nr. cadastral 64733-1621 mp - 72.832 lei

nr. cadastral 64735- 865 mp - 38.864 lei

și sunt identificate conform H.C.L nr.12/2011; H.C.L nr. 44/2011; HCL nr. 8/31.01.2019.

(2) Cheltuielile de întreținere a bunului imobil teren care face obiectul folosinței gratuite vor fi suportate de titularul dreptului de folosință gratuită .

Art.3. -Predarea efectivă a terenului care fac obiectul prezentei hotărâri se va realiza pe baza unui proces-verbal de predare primire , care se va încheia în cel mult 30 zile lucrătoare de la adoptarea hotărârii .

Art. 4. - Imputernicirea primarului comunei Popricani, jud. Iași d-nul Ion TĂNASĂ , să semneze contractul de comodat , prevăzut la anexa 1 care face parte integrantă din hotărâre .

Art.5. -Hotărârea se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași-d-na Elena TEȘCU , primarului comunei Popricani , jud. Iași d-nul Ion TĂNASĂ , compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local", secțiunea-"Hotărârile Autorității Deliberative.

**Președinte de sedință,
Consilier , Gheorghe GHIDERSA**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena TEȘCU**

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **29.02.2024** cu un **nr.de 12 voturi pentru, 0 împotriva 0 abțineri** din **nr. total de 15 consilieri** în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 24/29.02.2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă X absolută ☐ calificată	29.02.2024	
2	Comunicarea către primar	14.03.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	14.03.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică	14.03.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	14.03.2024	

