



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IASI

HOTĂRÂREA Nr. 131
din 28.11.2024

privind vânzarea suprafeței de 740 mp teren intravilan conform PUG sat.Cârlig str. Salciei nr.11, comuna Popricani, județul Iași, nr.cad./C.F 66272 aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarilor construcției amplasate pe teren d-na APOSTOL Alina și d-nul APOSTOL Ionuț-Valerică

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/29.10.2024 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 28.11.2024,

Având în vedere: cererea nr.17553/25.11.2024 a d-nului Apostol Ionuț-Valerică cu domiciliul în sat. Șerbești, str. Fermei nr. 1, com. Ciortești, privind cumpărarea suprafeței de 740 mp teren intravilan sat.Cârlig str. Salciei nr. 11, comuna Popricani, județul Iași, nr.cad./C.F 66272 aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr.17561/25.11.2024, contractul de concesiune nr.5/31.05.2024 încheiat între comuna Popricani, jud. Iași și d-nul APOSTOL IONUȚ-VALERICĂ, încheierea/extrasul de carte funciară pentru informare nr.243923/25.11.2024 emis de OCPI Iași- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, raportul de evaluare întocmit de expert evaluator autorizat EPI ing. Ioan Leahu privind determinarea prețului minim de vânzare,

Dând citire : referatului de aprobare nr.17562/25.11.2024 și proiectului de hotărâre nr. 17563/25.11.2024 întocmite de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind vânzarea suprafeței de 740 mp teren intravilan sat.Cârlig str. Salciei nr. 11, comuna Popricani, județul Iași, nr.cad./C.F 66272 aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarilor construcției amplasate pe teren d-na APOSTOL Alina și d-nul APOSTOL Ionuț-Valerică, raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.17568/25.11.2024, avizului comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași, nr. 17829/28.11.2024,

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
- c) Codul de procedură civilă;
- d) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

e) **HCL nr.115/2015**, privind domeniul privat al comunei Popricani, cu modificările și completările ulterioare,

Ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c" , coroborat alin. (6) lit. "b" , art. 354 , art. 364 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

In temeiul prevederilor art.139 alin.(2),art.196 alin.(1) lit.a, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate , adoptă urmatoarea ,

HOTĂRÂRE :

Art.1. Vânzarea suprafeței de 740 mp teren intravilan sat.Cârlig str. Salciei nr.11, comuna Popricani, județul Iași, nr.cad./C.F 66272 (tarla 157, parcela 2563/8) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarilor construcției amplasate pe teren d-na APOSTOL Alina domiciliată în sat. Șerbești, com. Ciortești, jud. Iași și d-nul APOSTOL Ionuț-Valerică cu domiciliul în sat. Șerbești, str. Fermei nr. 9, comuna Ciortești , jud. Iași.

Art.2.-Prețul vânzării: 41.172 LEI

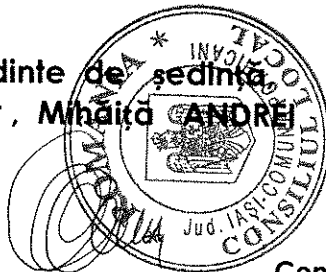
Art.3-Rezilierea contractului de concesiune nr. 5/31.05.2024 după încheierea contractului de vânzare- cumpărare la notarul public.

Art.4- Radierea din cartea funciară nr.66272 a comunei Popricani, jud. Iași a dreptului de concesiune a d-nei APOSTOL Alina și d-nul APOSTOL Ionuț-Valerică după încheierea contractului de vânzare- cumpărare la notarul public.

Art.5 -Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, județul Iași, d-nul Ion TĂNASĂ care va îndeplini formalitățile necesare pentru vânzare la notarul public , compartimentele urbanism și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.6 -Secretarul general al comunei Popricani, județul Iași, d-na Elena TEȘCU va comunica hotărârea primarului comunei Popricani, jud. Iași, d-nei APOSTOL Alina și d-nului APOSTOL Ionuț-Valerică ,compartimentelor urbanism și amenajarea teritoriului /contabilitate -impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului, Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local secțiunea-"Hotărârile Autorității Deliberative".

Președinte de ședință
Consilier , Mihailă ANDREI



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena Teșcu

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 131/28.11.2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☐ majoritate simplă, X absolută , ☐ calificată	28.11.2024	hy
2	Comunicarea către primar	11.12.2024	hy
3	Comunicarea către prefectul județului	11.12.2024	hy
4	Aducerea la cunoștința publică	-	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	11.12.2024	hy
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	11.12.2024	hy

