



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IASI

**HOTĂRÂREA Nr. 121
din 28.11.2024**

privind vânzarea suprafeței de 1000 mp teren intravilan sat.Popricani str. Sf.Nicolae nr. 28, comuna Popricani, județul Iași, nr.cad./C.F 60744(tarla 159, parcele 66/6) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarilor construcției amplasate pe teren d-na ROȘCAN Gabriela și d-nul ROȘCAN Grigore

Consiliul Local al comunei Popricani,județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/29.10.2024 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 28.11.2024,

Având în vedere: cererea nr.16470/12.11.2024 a d-nului ROȘCAN Grigore cu domiciliul în municipiul Iași ,str.Irimia Popescu nr. 17, bl. 329,sc.B, et.3, ap. 15 , jud. Iași , privind cumpărarea suprafeței de 1000 mp teren intravilan sat.Popricani str.Sf.Nicolae nr. 28, comuna Popricani, județul Iași, nr.cad./C.F 60744(tarla 159, parcele 66/6) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, **referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr.17143/20.11.2024,contractul de concesiune nr.7098/01.11.2010** încheiat între Primăria comunei Popricani, jud. Iași și d-nul ROȘCAN A. Grigore, **autorizația de construire 25/3147 din 29.03.2018** emisă de comuna Popricani,jud. Iași,**încheierea/extrasul de carte funciară pentru informare nr. 204659/14.10.2024** emis de OCPI Iași- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, **raportul de evaluare** întocmit de expert evaluator autorizat EPI ing. Ioan Leahu privind determinarea prețului minim de vânzare,

Dând citire : **referatului de aprobare nr.17213/20.11.2024 și proiectului de hotărâre nr.17214/20.11.2024** inițiate de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind vânzarea suprafeței de 1000 mp teren intravilan sat.Popricani str. Sf.Nicolae nr. 28, comuna Popricani, județul Iași, nr.cad./C.F 60744(tarla159, parcele 66/) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarilor construcției amplasate pe teren d-na Roșcan Gabriela și d-nul Roșcan Grigore , **raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 17215/20.11.2024, avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani,jud.Iași nr.17897/28.11.2024-comisia de specialitate nr.1,nr.17881/28.11.2024 -comisia de specialitate nr.2), nr.17866/28.11.2024-comisia de specialitate nr.3,**

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
- c) Codul de procedură civilă;

d) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

e) HCL nr.115/2015, privind domeniul privat al comunei Popricani, cu modificările și completările ulterioare,

Ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c", coroborat alin. (6) lit. "b", art. 354, art. 364 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrative cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit.a) privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art.1. -Vânzarea suprafeței de 1000 mp teren intravilan sat.Popricani str. Sf.Nicolae nr. 28, comuna Popricani, județul Iași, nr.cad./C.F 60744 (tarla 159 parcela 66/6-615 mp curți construcții ; - tarla 159, parcela 66/6 -385 mp arabil) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarilor construcției amplasate pe teren d-na Roșcan Gabriela și d-nul Roșcan Grigore cu domiciliul în municipiul Iași ,str.Irimia Popescu nr. 17, bl. 329,sc.B, et.3, ap. 15 , jud. Iași.

Art.2.- Prețul vânzării: - 45.336 lei

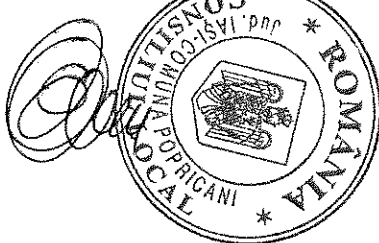
Art.3.-Rezilierea contractului de concesiune nr.7098/01.11.2010 după încheierea contractului de vânzare- cumpărare la notarul public.

Art.4.- Radierea din cartea funciară nr.60744 a comunei Popricani, jud. Iași a dreptului de concesiune a ROȘCAN GRIGORE după încheierea contractului de vânzare-cumpărare la notarul public.

Art.5. -Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, județul Iași, d-nul Ion TĂNASĂ care va îndeplini formalitățile necesare pentru vânzare la notarul public , compartimentele urbanism și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.6. -Secretarul general al comunei Popricani, județul Iași, d-na TEȘCU Elena va comunica hotărârea primarului comunei Popricani, jud. Iași, d-nei ROȘCAN Gabriela și d-nul ROȘCAN Grigore ,compartimentelor urbanism și amenajarea teritoriului /contabilitate -impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului, Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local secțiunea- "Hotărârile Autorității Deliberative".

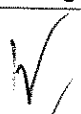
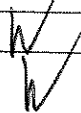
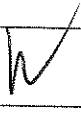
Președinte de ședință,
Consilier , Mihăiță ANDREI



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena Teșcu

Adoptată în ședința ordinară din data de 28.11.2024 cu un nr.de 13 voturi pentru, 0 împotrivă 0 abțineri din nr. total de 15 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 121/28.11.2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută X calificată	28.11.2024	
2	Comunicarea către primar	11.12.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	11.12.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică	-	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	11.12.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	28.11.2024	

am primit un ex. original. Roscom Grijor 11.12.2024
Roscom
L

