

ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL POPRICANI  
JUDEȚUL IAȘI

**HOTĂRÂREA Nr.12**  
**din 08.02.2024**

privind aprobarea închirierii imobilului teren în suprafața de 1000 mp aparținând domeniului privat al comunei Popricani, jud. Iași ( nr.cadastral 62943 , intravilan sat. Cârlig , tarla 175/1, parcela 113/1) pentru organizare de șantier în vederea realizării obiectivului „Reabilitare și modernizare drum comunal DC 13 , în comuna Popricani , județul Iași “- S.C. UNGUREANU TRANS S.R.L.

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței extraordinare din data de 08.02.2024,

Având în vedere: adresa nr. 2463/25.01.2024 a S.C. UNGUREANU TRANS S.R.L. , înregistrată la Primăria comunei Popricani, județul Iași sub nr. 995/25.01.2024, privind punerea la dispoziție pe raza satului Cârlig a unei locații în vederea realizării organizării de șantier, necesar realizării obiectivului de investiții “Reabilitare și modernizare drum comunal DC 13 , în comuna Popricani , județul Iași “, referatul compartimentului proiecte nr.1207/31.01.2024 , autorizația de construire nr.6/02.02.2024 \_emisă de primarul comunei Popricani, jud. Iași , extrasul de carte funciară pentru informare nr. 14943 /26.01.2024 emis de Oficiul de Cdastru și Publicitate Imobiliară IAȘI , contractul de lucrări nr. 562/15.01.2024 încheiat între UAT comuna Popricani, jud. Iași și S.C. UNGUREANU TRANS S.R.L., cu sediul în municipiul Vaslui , str. Podul Înalt nr. 2, jud.Vaslui ,

Dând citire : referatului de aprobare nr.1448/05.02.2024 și proiectului de hotărâre nr. 1449/06.02.2024 inițiate de d-nul Ion TĂNASĂ - primar al comunei Popricani, județul Iași, privind aprobarea închirierii 1000 mp teren-nr. cadastral 62943 , aparținând domeniului privat al comunei Popricani, jud. Iași ( intravilan sat. Cârlig , tarla 175/1, parcela 113/1) pentru organizare de șantier în vederea realizării obiectivului „Reabilitare și modernizare drum communal DC 13 , în comuna Popricani , județul Iași “- către S.C. UNGUREANU TRANS S.R.L. ,raportul de evaluare întocmit de ing. evaluator autorizat Leahu Ioan , raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.1523/06.02.2024, avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.1654/08.02.2024 (comisia nr.1-favorabil), nr.1658/08.02.2024 (comisia nr.2-favorabil), nr.1662/08.02.2024 (comisia nr.3-favorabil),

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a)art. 3 paragraful 2 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la

Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

**b)** Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

**c)** art.47, alin.(1) , art.120 alin.(1) și art. 121 alin.(1), alin.(2) din Constituția României, republicată,

**d)** art.7 alin (2), din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil ,republicat, cu modificările și completările ulterioare ,

**e)** art.1 art.3, art.9, art.96, art.98, art.105, art.106 din.O.U.G nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**f)** **H.C.L. nr.115/23.12.2015** privind domeniul privat al comunei Popricani cu modificările și completările ulterioare,

**g)** **art. 297 lit. "d", art. 362 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019** privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

**ca urmare a competențelor stabilite de** art.129 alin.(2) lit. c) si d ) coroborat cu alin. (6),lit. a), art.139 alin.(1), art.297 alin. (1) lit. c), art. 333 alin. (1) si (2), art. 362 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

**In temeiul prevederilor art.196 alin.(1)lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate , adoptă următoarea,**

## **H O T Ă R Ă R E:**

**Art.1.-** Se aprobă închirierea suprafeței de 1000 mp teren situat în, intravilanul sat. Cârlig , comuna Popricani, județul Iași ( **nr.cadastral 62943 , intravilan sat. Cârlig , tarla 175/1, parcela 113/1**), ( valoare de inventar 57.030 lei ) , aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași către , **S.C. UNGUREANU TRANS S.R.L.**, cu sediul în **municipiul Vaslui , str. Podul Inalt nr. 2, jud. Vaslui pentru organizare de șantier în vederea realizării obiectivului : „Reabilitare și modernizare drum comunal DC 13 ,in comuna Popricani, judetul Iasi “.**

**Art.2.-(1)** Se aprobă încheierea unui contract de inchiriere între **comuna Popricani, județul Iași și S.C UNGUREANU TRANS S.R.L.** conform anexei la prezentul proiect de hotărâre.

**(2)** Termenul contractului : **12.02.2024** ( data semnării ) până la data de **12.02.2026** , cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, in conditiile prelungirii duratei contractului de lucrări .

**(3) Pretul inchirierii - 1915 lei /an .**

**Art.3-** Se imputernicește **domnul primar Ion TĂNASĂ** , sa semneze contractul de închiriere .

**Art.4.-** Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, județul Iași, d-nul Ion TĂNASĂ , compartimentele contabilitate /urbanism și amenajarea teritoriului din aparatul de specialitate al primarului.

**Art.5.-**Hotărârea se va comunica d-nului primar Ion TĂNASĂ, compartimentelor prevăzute la art.4 , va fi adus la cunoștință publică prin afișare pe site (E-MOL ) și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Președinte de ședință,  
Consilier Gheorghiță GHIDERSA



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general , Elena TEȘCU

Adoptată în ședința **extraordinară** din data de **08.02.2024** cu un **nr.de 12 voturi pentru, 0 împotriva 0 abțineri** din **nr. total de 15** consilieri în funcție.



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL  
**NR. 12/08.02.2024**

| Nr. crt. | Operațiuni efectuate                                                                                                                 | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura                              |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 0        | 1                                                                                                                                    | 2             | 3                                                                                    |
| 1        | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <b>X absolută</b><br><input type="checkbox"/> calificată | 08.02.2024    |   |
| 2        | Comunicarea către primar                                                                                                             | 21.02.2024    |   |
| 3        | Comunicarea către prefectul județului                                                                                                | 21.02.2024    |   |
| 4        | Aducerea la cunoștința publică                                                                                                       | -             |                                                                                      |
| 5        | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual                                                                             | 08.02.2024    |   |
| 6        | Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz                                                                   | 08.02.2024    |  |

