

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr.78
din 27.07.2023

privind aprobarea necesității și oportunității preluării în inventarul domeniului privat al com. Popricani, jud.Iași a unor suprafețe de teren /căi de acces/ drumuri de exploatare din localitatea Popricani, comuna Popricani, jud. Iași ce nu mai deserveșc suprafețe de teren administrate de Agenția Domeniilor Statului ; suprafețe de teren pe care sunt edificate construcții de peste 20 ani;

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 27.07.2023 ,

Având în vedere:

-referatul nr.9087/13.07.2023 întocmit de compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului , privind aprobarea necesității și oportunității preluării în inventarul domeniului privat al com. Popricani, jud.Iași a unor suprafețe de teren /căi de acces/drumuri de exploatare din localitatea Popricani, comuna Popricani, jud. Iași ce nu mai deserveșc suprafețe de teren administrate de Agenția Domeniilor Statului pentru realizarea de lucrări de interes public local ce constau în reabilitări de drumuri prin asfaltare, rețele de utilități , respectiv întocmirea documentațiilor pentru intrarea în legalitate a construcțiilor edificate de peste 20 ani pe anumite suprafețe de teren ,

Având în vedere faptul că pe raza satului Popricani, comuna Popricani, județul Iași , statul român , prin Agenția Domeniilor Statului deține suprafețe de teren ce au aparținut S.C. IASI NORD SA, Podgoria Copou,

Având în vedere procesul-verbal de constatare nr. 9082/12.07.2023 încheiat între Agenția Domeniilor Statului –prin Reprezentanța Teritorială Iași și C.L.F. F. Popricani /Primăria Popricani , din care rezultă faptul aceste terenuri/cai de acces/drumuri de exploatare nu mai deserveșc terenuri administrate de ADS ; pe anumite suprafețe de teren au fost edificate construcții de peste 20 ani, aceste terenuri nu mai pot fi contractate (concesionate, arendate ,cesionate prin atribuire directă), sau retrocedate conform prevederilor legale ,

Dând citire : referatului de aprobare nr. 9573/25.07.2023 , proiectului de hotarare întocmite de d-nul primar al comunei Popricani, jud. Iași, privind aprobarea necesității și oportunității preluării în inventarul domeniului privat al com. Popricani, jud.Iași a unor suprafețe de teren /cai de acces/drumuri de exploatare din localitatea Popricani, comuna Popricani, jud. Iași ce nu mai deserveșc suprafețe de teren administrate de Agenția Domeniilor Statului , necesare pentru realizarea de lucrări de interes public local ce constau în reabilitări de drumuri prin asfaltare, rețele de utilități , respectiv întocmirea documentațiilor pentru intrarea în legalitate a construcțiilor edificate de peste 20 ani pe anumite suprafețe de teren , **raportul** compartimentului de resort **nr. 9575/25.07.2023, avizul** comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași **nr. 9668/27.07.2023 (comisia nr. 1-favorabil),**

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a)** art. 3 paragraful 2 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
 - b)** Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
 - c)** art.47, alin.(1) , art.120 alin.(1) și art. 121 alin.(1), din Constituția României, republicată,
 - d)** art.7 alin (2), din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil ,republicat, cu modificările și completările ulterioare ,
 - e)** art.1 alin. (2), art.3, art.9, art.96, art.98, art.105, art.106 din.O.U.G nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
 - f)** Legea nr. 18/1991-privind legile fondul funciar cu modificarile și completările ulterioare ,
 - g)** Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - h)Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , cu modificările și completările ulterioare,**
- ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c" , "d" , art. 358, din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,**

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit."e,g ",art. 196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE :

Art. 1.- (1) Se aprobă necesitatea și oportunitatea preluării în inventarul domeniului privat al com. Popricani, jud.Iași a unor suprafețe de teren /căi de acces/drumuri de exploatare din localitatea Popricani, comuna Popricani, jud. Iași ce nu mai deservesc suprafețe de teren administrate de Agenția Domeniilor Statului ; suprafețe de teren pe care sunt edificate construcții de peste 20 ani.

(2) Consiliul Local Popricani, jud. Iași își exprimă acordul cu privire la intenția Agenției Domeniilor Statului de a promova proiect de HOTĂRÂRE de GUVERN , pentru trecerea acestor terenuri/cai de acces/drumuri de exploatare din inventarul domeniului privat al statului , în inventarul domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași.

(3) După adoptarea Hotărârii de Guvern și introducerea în domeniul privat al comunei Popricani, județul Iași a acestor terenuri /căi de acces/ drumuri de exploatare, autoritățile locale din comuna Popricani, jud. Iași vor realiza lucrări de interes public local ce constau în reabilitări de drumuri prin asfaltare, rețele de utilități , aducând un plus de valoare acestora, respectiv vor întocmi documentațiile necesare pentru intrarea în legalitate a construcțiilor existente .

(4) Comuna Popricani, județul Iași va cuprinde anual în lista obiectivelor de investiții- anexa la bugetul local de venituri și cheltuieli al comunei Popricani, județul Iași, lucrările de investiții publice efectuate pe terenurile preluate.

Art. 2 - Consiliul Local Popricani, împuternicește pe d-nul primar Ion TĂNASĂ, să facă toate demersurile necesare inițierii proiectului de Hotărâre de Guvern.

Art.3.-Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, d-nul Ion TĂNASĂ.

Art.4.-Secretarul general al comunei Popricani, jud.Iași d-na Elena TEȘCU va asigura comunicarea hotărârii primarului comunei Popricani județul Iași -d-nul Ion TĂNASĂ, Agenției Domeniilor Statului- Reprezentanța Teritorială Iași și o va duce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a Primăriei comunei Popricani eticheta- "Monitorul oficial local", secțiune- "Hotărârile Autorității Deliberative" și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Președinte de ~~ședință~~,
Consilier, Gheorghe PARUC



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general, Elena TEȘCU

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **27.07.2023** cu un nr.de **12 voturi pentru, 0** împotrivă 0 abținere din nr. total de **15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 78/27.07.2023

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☒ calificată	27.07.2023	
2	Comunicarea către primar	09.08.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului	09.08.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică	09.08.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	aducerii la cunoștința publică	