

ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL POPRICANI

JUDEȚUL IAȘI

**HOTĂRÂREA Nr.55
din 31.05.2023**

privind

-rezilierea contractului de concesiune nr. 2225/13.06.2003 încheiat între Primăria comunei Popricani, județul Iași și d-nul Stefanovici Vasile

-concesionarea directă a suprafeței de 930 m.p. teren intravilan sat. Vânători str.Lemnari nr11, comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (tarla 69 parcela 1116/23,nr. cad. /C.F 63355), proprietarei construcției amplasată pe teren –d-na Tudosa Cristina cu domiciliul în sat. Vânători comuna Popricani, județul Iași , conform Sentinței Civile nr. 4022/2021a Judecătoriei Iași

Consiliul Local al comunei Popricani,județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 31.05.2023,

Având în vedere: **contractul de concesiune nr. 2225/13.06.2003** încheiat între Primăria comunei Popricani și d-nul Stefanovici C.Vasile , **cererea d-nei Tudosa Cristina** cu domiciliul în sat. Vânători, comuna Popricani , jud. Iași **înregistrată la UAT comuna Popricani sub nr.5808/08.05.2023 , extrasul de carte funciară nr. 74435/24.04.2023 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași , Sentința Civilă nr. 4022/08.04.2021a Judecătoriei Iași (Sectia civilă-dosar. Nr. 25223/245/2018) , procesul verbal nr. 10/21.02.2023 emis de Biroul Executorului Judecătoresc Zacornea Constantin Ciprian, referatul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 6116/11.05.2023 ,**

Dând citire : - referatului de aprobare nr.6448/18.05.2023 și proiectului de hotărâre inițiate de primarul comunei Popricani, județul Iași d-nul Tănăsă Ion, privind :- rezilierea contractului de concesiune nr. 2225/13.06.2003 încheiat între Primăria comunei Popricani, județul Iași și d-nul Stefanovici C.Vasile :-concesionarea directă a suprafeței de 930 m.p. teren intravilan sat. Vânători str.Lemnari nr11, comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (tarla 69 parcela 1116/23,nr. cad. /C.F 63355), proprietarei construcției amplasată pe teren –d-na Tudosa Cristina cu domiciliul în sat. Vânători comuna Popricani, județul Iași , conform Sentinței Civile nr. 4022/2021a Judecătoriei Iași , raportului compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 6505/19.05.2023 , avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani nr. 6968/31.05.2023 (comisia nr.1-favorabil), nr. 6978/31.05.2023 (comisia nr.2-favorabil), nr. 6987/31.05.2023 (comisia nr.3-favorabil),

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a)** art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ;cu modificările și completările ulterioare,
- b)** prevederile art. 1315-1320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil ,
- c)** art. 41 din Legea nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu completările și modificările ulterioare;
- d)** Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, aprobate prin Ordinul MDRL nr. 839/ 2009.

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit. g), art.140 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. „a”, art.197 și art. 243 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare și considerentele prezentate, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1. (1)-Rezilierea contractului de concesiune nr. 2225/13.06.2003 încheiat între Primăria comunei Popricani, județul Iași și d-nul Stefanovici Vasile domiciliat în sat. Vânători, comuna Popricani, județul Iași.

(2) -Radierea din cartea funciară nr.66355 a comunei Popricani, jud. Iași a dreptului de concesiune a d-nului Stefanovici Vasile cu domiciliul în sat. Vânători comuna Popricani, județul Iași

Art. 2. (1)- Concesionarea directă a suprafeței de 930 m.p. teren intravilan conf.PUG , sat. Vânători str.Lemnari nr.11, comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (țara 69 parcela 1116/23,nr. cad. /C.F 63355), proprietarei construcției amplasată pe teren –d-na Tudosă Cristina cu domiciliul în sat. Vânători comuna Popricani, județul Iași , conform Sentinței Civile nr. 4022/2021a Judecătoriei Iași .

(2) Durata contractului 29 ani

(3) Redevența anuală – 1.824 lei/an

Art.3. Se împuternicește Primarul comunei Popricani ,jud.Iași prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate să încheie contractul de concesiune prevăzut la art. 2 alin.(1).

Art. 4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ.

Art. 5. - Hotărârea se aduce la îndeplinire de către Primarul comunei Popricani,jud.Iași prin compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului/impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 6- Hotărârea se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași, d-na Elena TEȘCU , primarului comunei Popricani , jud. Iași , compartimentelor prevăzute la art.5 , **d-nei Tudosă Cristina , d-nului Stefanovici Vasile** ,Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta “Monitorul Oficial Local”,secțiune-“Hotărârile Autorității Deliberative .

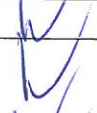
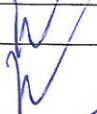
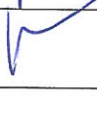
Președinte de ședință,
Consilier , **Petronel-Daniel FRUNZĂ**



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena TEȘCU

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **31.05.2023** cu un nr.de **13 voturi "pentru"**, 0 "împotrivă", 0 "abțineri", exprimate de un nr. de **13 consilieri prezenți** la ședință din nr. total de **15 consilieri în funcție**.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 55/31.05.2023

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	31.05.2023	
2	Comunicarea către primar	16.06.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului	16.06.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică	16.06.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	16.06.2023	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	comunicare	