

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr.117
din 23.11.2023

privind îndreptarea erorii art.1, din H.C.L nr. 85/31.08.2023 privind vânzarea suprafeței de 1083 mp teren intravilan sat.Popricani, comuna Popricani, județul Iași, nr.cad./C.F.60506 aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarilor construcției amplasata pe teren d-nii Ion si Mihaela TĂNASĂ

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 23.11.2023,

Având în vedere: referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 10952 privind îndreptarea erorii art.1, din H.C.L nr. 85/31.08.2023 privind vânzarea suprafeței de 1083 mp teren intravilan sat.Popricani, comuna Popricani, județul Iași, nr.cad./C.F.60506 aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarilor construcției amplasata pe teren d-nii Ion si Mihaela TĂNASĂ, contractul de concesiune nr.3838/03.05.2005, autorizatia de construire nr.18/28.03.2008, (procesul-verbal de recepție nr. 5213/23.08.2010) extrasele de carte funciară pentru informare nr.153289/23.08.2023, nr.156675/28.08.2023, încheierea/ extrasul de carte funciară nr.202097/27.10.2023 eliberate de OCPI Iași- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, raportul de evaluare întocmit de expert evaluator autorizat EPI ing. Ioan Leahu privind determinarea prețului minim de vânzare,

Dând citire: referatului de aprobare nr. 16203/14.11.023 și proiectului de hotărâre nr. 16286/14.11.2023 inițiate de d-nul viceprimar Mihăiță ANDREI, privind îndreptarea erorii art.1, din H.C.L nr. 85/31.08.2023 privind vânzarea suprafeței de 1083 mp teren intravilan sat.Popricani, comuna Popricani, județul Iași, nr.cad./C.F.60506 aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarilor construcției amplasata pe teren d-nii Ion si Mihaela TĂNASĂ, raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 16287/14.11.2023, avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.16962/23.11.2023 (comisia nr.1-favorabil), nr.16968/23.11.2023 (comisia nr.2-favorabil), nr.16976/23.11.2023 (comisia nr.3-favorabil),

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

c) Codul de procedură civilă;

d) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

e) **HCL nr.115/2015**, privind domeniul privat al comunei Popricani, cu modificările și completările ulterioare,

Ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c" , coroborat alin. (6) lit. "b" , art. 354 , art. 364 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

In temeiul prevederilor art.139 alin.(2),art.196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate , adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE :

Art.1. – Indreptarea erorii art.1, din H.C.L nr. 85/31.08.2023 , astfel art. 1 va avea următorul conținut :

Vânzarea suprafeței de 1083 mp teren intravilan sat.Popricani , comuna Popricani, județul Iași, nr.cad./C.F.60506 (tarla 93,parcela 1557/610 -270 mp- curți construcții); (Tarla 93, Parcela 1557/610- 813 mp arabil) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarilor construcției amplasata pe teren d-nii Ion TĂNASĂ si Mihaela TĂNASĂ , cu domiciliul în str. Lavandei nr.1, sat. Popricani, comuna Popricani, jud. Iași.

(1) Celelalte articole ale H.C.L nr. 85 /31.08.2023 raman valabile:

Art.2.-Prețul vânzării: - 46.121 lei.

Art.3-Reziliera contractului de concesiune nr.3838/03.05.2005 (act adițional nr.1/03.07.2007) după încheierea contractului de vânzare- cumpărare la notarul public.

Art.4- Radierea din cartea funciară nr. 60506 a comunei Popricani, jud. Iași a dreptului de concesiune a d-nei Mihaela TĂNASĂ , după încheierea contractului de vânzare- cumpărare la notarul public.

Art.5 -Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de viceprimarul comunei Popricani, județul Iași, d-nul Mihăiță ANDREI care va îndeplini formalitățile necesare pentru vânzare la notarul public , compartimentele urbanism și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.6 -Secretarul general al comunei Popricani, județul Iași, d-na Elena TEȘCU va comunica hotărârea primarului comunei Popricani, jud. Iași, compartimentelor urbanism și amenajarea teritoriului/contabilitate-impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului, d-nei Mihaela TĂNASĂ , Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității și pe pagina de internet a

Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local" secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberative".

Președinte de ședință,
Consilier , Mihai-Cristian ANGHEL



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena TEȘCU

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **23.11.2023** cu un **nr.de 14 voturi pentru, 0 împotrivă 0 abțineri** din **nr. total de 15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 117/23.11.2023

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă x absolută ☐ calificată	23.11.2023	
2	Comunicarea către primar	08.12.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului	08.12.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică	-	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	08.12.2023	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	comunicare	

