

HOTĂRÂREA Nr. 22

din 24.02.2022

privind prelungirea/ modificarea contractelor de concesiune a spațiilor cu destinația de cabinete medicale situate în sat. Popricani, comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, jud. Iași (nr. cadastral -65251-C1)

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 24.02.2022,

Având în vedere : cererea dr. Apostol Dana("Cabinet medical individual VITASANA") , cererea dr. Andreescu Lăcrămioara (privind prelungirea contractelor de concesiune , referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 2631/23.02.2022 privind necesitatea prelungirii /modificării contractelor de concesiune a spațiilor cu destinația de cabinete medicale nr. 8942/26.09.2013 –Dr. Iacomi Anca Maria , nr.12326/01.11.2004- "Cabinet medical individual VITASANA", nr.12327/01.11.2004- "Cabinet medical Individual Andreescu Lăcrămioara",

Dând citire: referatului de aprobare nr.2632/23.02.2022 ,respectiv proiectului de hotărâre nr.2633/23.02.2022 întocmite de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind necesitatea modificării/prelungirii contractelor de concesiune a spațiilor cu destinația de cabinete medicale nr. 8942/26.09.2013 –Dr. Iacomi Anca Maria , nr.12326/01.11.2004- "Cabinet medical individual VITASANA", nr.12327/01.11.2004- "Cabinet medical Individual Andreescu Lăcrămioara", raportului compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului/proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 2634/23.02.2022, avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, nr. 2639/24.02.2022 (comisia nr.1-favorabil),

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
- c) Codul de procedură civilă;

d) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

e) Hotărârea Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.115/2015, privind domeniul privat al comunei Popricani, cu modificările și completările ulterioare,

f) prevederile **HG nr.884/03.06.2004** privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale ,

g) **art. 3.2. din Ordinul nr. 946/21.07.2004** (Ministerul Sanatatii), **nr. 299/20.07.2004 MAI** pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale,

Ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c" , coroborat alin. (6) lit. "b" , art. 354 , din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) , Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate , adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE :

Art.1 (1)-Prelungirea contractelor de concesiune **a spațiilor aparținând domeniului privat al comunei Popricani , județul Iași , (nr. cadastral 65251-C1) cu destinația de cabinete medicale situate în sat. Popricani , comuna Popricani, județul Iași, nr.12.326 din 01.11.2004- "Cabinet medical individual VITASANA", respectiv nr.12327/01.11.2004- "Cabinet medical Individual Andreescu Lăcrămioara", începând cu 01.05.2022 până la data de 31.10.2026.**

(2)-Modificarea art.4 din contract : - **Redevența**

4.1. Începând cu 01.05.2022 redevența este de:

- **630 lei/lună- contractul de concesiune nr. 8942/26.09.2013 –Dr. Iacomi Anca Maria .**
- **705 lei/lună - contractul de concesiune nr.12326/01.11.2004- "Cabinet medical individual VITASANA".**
- **728 lei/lună -contractul de concesiune nr.12327/01.11.2004-"Cabinet medical Individual Andreescu Lăcrămioara" .**

Art.2. Modificarea/prelungirea contractelor de concesiune **nr. 8942/26.09.2013 –Dr. Iacomi Anca Maria , nr.12.326/01.11.2004- "Cabinet medical individual VITASANA", respectiv nr.12327/01.11.2004-"Cabinet medical Individual Andreescu Lăcrămioara", se va realiza prin încheiere de acte adiționale.**

Art.3. - Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului , secretariat si contabilitate/impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.4. - Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani, **cabinetelor medicale prevăzute la art. 1** ,compartimentelor prevăzute la art. 2, iar un exemplar comunicat Instituției Prefectului Județului Iași pentru control și legalitate.



**Președinte de ședință ,
Consilier, Gheorghită GHIDERSA**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Teșcu Elena**

Adoptată în ședința ordinară din data de **24.02.2022** cu un nr.de **13 voturi pentru , 0 contra, 0 abțineri** din nr. total de **15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.
22 /24.02.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată	24 .02.2022	
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	comunicare	