

HOTĂRÂREA Nr.17
din 24.02.2022

privind concesionarea directă a suprafeței de 974 m.p. teren intravilan sat. Popricani comuna Popricani, județul Iasi aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi(nr. cad. /C.F.60109),proprietarilor construcțiilor amplasate pe teren d-nii Agafii Ionuț-Cezar și Agafii Irina-Roxana

Consiliul Local al comunei Popricani,județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 24.02.2022,

Având în vedere: cererea nr.1782/08.02.2022 a d-nei Agafii Ionuț-Cezar domiciliat în municipiul Iași , Soseaua Moara de Foc nr.4,bl.405,sc.B,et.3, ap.14 prin care solicită concesionarea directă a suprafeței de 974 m.p. teren intravilan sat. Popricani comuna Popricani, județul Iasi aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, în calitate proprietar al construcțiilor amplasate pe teren , contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 142/26.01.2022 (biroul individual notarial Haucă Ovidiu-Sergiu) , extrasul de carte funciară nr. 22553/08.02.2022 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, contractul de concesiune nr. 3472/06.03.2019+ act adițional nr. 1/5707 din 30.04.2020 , raportul de evaluare întocmit de expert evaluator EPI ,ing. Leahu Ioan , referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 1851/09.02.2022,

Dând citire : referatului de aprobare nr. 2331/18.02.2022, respectiv proiectului de hotărâre nr. 2332/18.02.2022 întocmit de d-nul primar Ion TĂNASĂ, privind concesionarea directă a suprafeței de 974 m.p. teren intravilan sat. Popricani comuna Popricani, județul Iasi aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, proprietarilor construcțiilor amplasate pe teren d-lor Agafii Ionuț-Cezar și Agafii Irina-Roxana , raportului compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr.2333/18.02.2022, a avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani,jud.Iași nr.2676/24.02.2022 (comisia nr.1-favorabil), nr. 2689/24.02.2022 (comisia nr.2-favorabil), nr.2703/24.02.2022 (comisia nr.3-favorabil),

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
- c) Hotărârea Consiliului Local Popricani, județul Iași nr.115/2015 privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iasi, cu modificările și completările ulterioare,
- d) Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicate, cu modificările și completările ulterioare,

e) Hotărârea Consiliului Local Popricani nr. 105/2018 privind actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Popricani, județul Iași cu modificările și completările ulterioare ,Regulamentul de Urbanism al comunei Popricani, județul Iași,

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c" , coroborat alin. (6) lit. "b", art. 354 ,art. 355, art. 362 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

In temeiul prevederilor art.196 alin. (1) , lit. "a" din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ și din considerentele adoptă următoarea ,

HOTĂRÂRE:

Art.1- Concesionarea directă a suprafeței de 974 m.p. teren intravilan sat. Popricani comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, nr. cadastral/C.F. 60109, proprietarilor construcțiilor amplasate pe teren d-nii Agafii Ionuț-Cezar și Agafii Irina-Roxana , cu domiciliul în municipiul Iași Soseaua Moara de Foc nr.4,bl.405,sc.B,et.3, ap.14 .

Art.2- Prețul concesiunii -1225 lei /an .

Art.3 - Durata contractului -46 ani .

Art.4 - Rezilierea contractului de concesiune nr. 3472/06.03.2019+ act adițional nr. 1/5707 din 30.04.2020, încheiat între Comuna Popricani , județul Iași și Habet Marius Costel/Habet Felicia Ionela.

Art. 5- Radierea concesiunii (contractului de concesiune nr. 3472/06.03.2019+ act adițional nr. 1/5707 din 30.04.2020- Habet Marius Costel/Habet Felicia Ionela.

Art.6 - Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de compartimentele urbanism, secretariat si contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.7. - Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani, județul Iași, **d-nilor Habet Marius Costel/Habet Felicia Ionela**, compartimentelor prevăzute la art. 6 iar un exemplar comunicat Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Președinte de ședință,
Consilier , Gheorghita GHIDERSA



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena Teșcu

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **24.02.2022** cu un nr.de **13 voturi** pentru, **0** împotrivă **0** abțineri din nr. total de **15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 17 /24.02.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată		
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	comunicare	