

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POPRICANI

HOTĂRÂREA Nr.111
din 28.09.2022

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Proiect tip - „Sală de sport cu tribună 180 locuri , sat. VULTURI, COMUNA popricani, județul IAȘI ”

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 28.09.2022,

Avand in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile :

- art.15 alin.(2), art.120 alin.(1), art.121 alin.(1) si alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.3 si art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin.(2) lit.b) si c) ,alin.(4) lit.f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/ 2003 ,privind transparența decizională în administrația publică , cu modificările și completările ulterioare;
- **Ordonanței Guvernului nr. 25 /2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "CNI " -S.A., cu modificările și completările ulterioare,**
- **Hotărârea Consiliului Local Popricani, județul Iași nr. 36/28.04.2022,**

Luând act de:

- **referatul nr. 1624/02.09.2022** întocmit de către doamna Cureau Maria consilier personal al Primarului comunei Popricani , județul Iași,
 - **expunerea de motive nr.11625/02.09.2022** a primarului comunei Popricani județul Iași;
 - **proiectul de hotărâre nr.11626/02.09.2022** inițiat de domnul Ion TĂNASĂ ,primarul comunei Popricani județul Iași;
 - **raportului** compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 11627/02.09.2022,
 - **avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, județul Iași, nr. 12993/28.09.2022(comisia nr.1-favorabil), nr.13005/28.09.2022(comisia nr.2-favorabil), nr.13011/28.09.2022(comisia nr.3-favorabil),**
- In temeiul prevederilor art.139 alin.(1) și art. 196, alin.(1), lit.a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate adoptă următoarea ,

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă predarea către **Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A.**, pe bază de protocol, a terenului domeniu privat situat în comuna Popricani, loc.Vuluri, str. Regina Maria ,Nr.2A, județul Iași conform CF 66063 și aflat în proprietatea privată a comunei Popricani, județul Iași în suprafață de 5000 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 66063, nr. topo 66063 și nr. cad 66063 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Proiect tip – Sală de sport cu tribună 180 locuri, sat Vulturi, comuna Popricani, județul Iași”.

Art.2. (1) Amplasamentul prevăzut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului UAT Comuna Popricani , județul Iași ,CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a comunei Popricani , inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, comuna Popricani a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Unitatea administrativ-teritorială comuna Popricani, județul Iași a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială comuna Popricani, județul Iași se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială comuna Popricani, județul Iași se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

Art. 6. Prezentă hotărâre se va comunica prin intermediul secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași, d-na Elena TEȘCU :

- Institutiei Prefectului județului Iași , Serviciul controlul legalității actelor;
- Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației – „CNI S.A.” ;
- Primarului și compartimentelor urbanism/ financiar-contabil al Primăriei comunei Popricani , județul Iași ;

-se va duce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a Primăriei comunei Popricani eticheta "Monitorul oficial local", secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberative".



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier Petronel-Daniel FRUNZĂ

Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general al comunei Popricani, jud. Iași
Elena TEȘCU

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **28.09.2022** cu un **nr.de 13 voturi** pentru, 0 împotrivă 0 abțineri din nr. total de **15** consilieri în funcție.

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTARARE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI POPRICANI, JUD. IASI DUPĂ SEMNĂTURA PRESEDINTELUI DE SEDINTĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI Nr.111/2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	28.09.2022	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	11.10.2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ²⁾	11.10.2022	
4	Aducerea la cunoștință publică ³⁺⁴⁾	11.10.2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ³⁺⁴⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁵⁾ sau produce efecte juridice ⁶⁾ , după caz	11.10.2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritatea absolută sau simplă după caz”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: „Secretarul general al comunei comunică dispozițiile primarului comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data ... emiterii.”;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): „Hotărârile se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”