

HOTĂRÂREA Nr.10
din 24.02.2022

privind:

- rezilierea contractului de concesiune nr.495/17.01.2018 -Săndulachi Ștefan Dorel Alin , radierea din cartea funciară nr.63422 a dreptului de concesiune a d-nului Săndulachi Ștefan Dorel Alin;
- rezilierea contractului de concesiune nr. 7219/09.11.2010 +acte adiționale - Bucatariu Teodor și Bucatariu Simona Oana , radierea cartea funciară nr. 62962 dreptului de concesiune a d-nilor Bucatariu Teodor și Bucatariu Simona Oana

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 24.02.2022,

Având în vedere: referatul nr. 2189/15.02.2022 al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani , Jud. Iași prin care se propune rezilierea contractelor de concesiune nr.495/17.01.2018 –Săndulachi Ștefan Dorel Alin , nr. 7219/09.11.2010 + actele adiționale nr.1/22.11.2012, respectiv nr.2/22.05.2014 – Bucatariu Teodor și Bucatariu Simona Oana , extrasele de carte funciară nr.23136/09.02.2022, respectiv 24147/10.02.2022 emise de OCPI Iași-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, notificările nr. 7885/09.06.2021, respectiv nr. 11363/24.08.2021,

Dând citire: referatului de aprobare nr.2315/17.02.2022, respectiv proiectului de hotărâre nr. 2316/17.02.2022 privind :

- rezilierea contractului de concesiune nr.495/17.01.2018 -Săndulachi Ștefan Dorel Alin , radierea din cartea funciară nr.63422 a dreptului de concesiune a d-nului Săndulachi Ștefan Dorel Alin;
- rezilierea contractului de concesiune nr. 7219/09.11.2010 +acte adiționale - Bucatariu Teodor și Bucatariu Simona Oana , radierea cartea funciară nr. 62962 dreptului de concesiune a d-nilor Bucatariu Teodor și Bucatariu Simona Oana, întocmite de primarul comunei Popricani, d-nul Tănăsă Ion , raportului compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 2317/17.02.2022, a avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.2669/24.02.2022 (comisia nr.1-favorabil), nr. 2697/24.02.2022 (comisia nr.2-favorabil), nr.2682/24.02.2022 (comisia nr.3-favorabil),

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006, cu modificările și

completările ulterioare,

d) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege;

e) prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

f) prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală,

Ca urmare a competențelor stabilite de prevederile art.129 alin.(2) lit. "c", art. 327 , alin. (1) lit. "d," alin. (8) , art. 354 din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

In temeiul prevederilor art.196 alin. (1),lit."a " Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate , odoptă următoarea ,

H O T Ă R Ă R E:

Art.1. (1) Rezilierea contractului de concesiune teren -933 mp., nr.495/17.01.2018– încheiat între Primăria comunei Popricani și Sandulachi Stefan Dorel Alin , ca urmare a nerespectării obligațiilor contractuale.

(2) Radierea din cartea funciară nr. 63422 a dreptului de concesiune a d-nului Sandulachi Stefan Dorel Alin .

Art.2. (1) Rezilierea contractului de concesiune teren –(1000 mp – acte) , (1041 mp-măsurată) , nr.7219/09.11.2010 + actele adiționale nr.1/22.11.2012, respectiv nr.2/22.05.2014 – încheiat între Primăria comunei Popricani și Bucatariu Simona Oana/Bucatariu Teodor ca urmare a nerespectării obligațiilor contractuale.

(2) Radierea din cartea funciară nr. 62962 a dreptului de concesiune a Bucatariu Simona Oana/Bucatariu Teodor .

Art.3- Hotărârea va fi dusă la îndeplinire primarul comunei Popricani, d-nul Ion Tănasă , compartimentele urbanism si amenajarea teritoriului , secretariat si contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, judetul Iasi.

Art.4 -Hotărârea va fi comunicată persoanelor menționate la art.1-2, (Sandulachi Stefan Dorel Alin respectiv Bucatariu Simona Oana/Bucatariu Teodor), primarului comunei Popricani, d-nul Ion TĂNASĂ , compartimentelor prevăzute la art.3, afișată în locuri publice , iar un exemplar comunicat Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

**Președinte de ședință,
Consilier , Gheorghita GHIDERSA**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena Teșcu**

Wj

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **24.02.2022** cu un nr.de **13 voturi** pentru, **0** împotriva **0** abținere din nr. total de **15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 10 /24.02.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată		
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	comunicare	