



PROIECTANT: S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR

al obiectivului de investiție: „Extinderea sistemului public de alimentare cu apă și canalizare în vederea protejării resurselor de apă, prevenirii poluării și creșterii gradului de conectare a populației în comuna Popești, județul Iași”

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea (fara TVA)*	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu apă	0,00	0,00	0,00
2.2	Alimentare cu energie electrică	75.000,00	15.750,00	90.750,00
	TOTAL CAPITOL 2	75.000,00	15.750,00	90.750,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	38.000,00	7.980,00	45.980,00
	3.1.1 Studii de teren	38.000,00	7.980,00	45.980,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	35.000,00	7.350,00	42.350,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	425.000,00	89.250,00	514.250,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	155.000,00	32.550,00	187.550,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	270.000,00	56.700,00	326.700,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.7	Consultanță	270.000,00	56.700,00	326.700,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	270.000,00	56.700,00	326.700,00
	3.7.1.1 Servicii de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și asistență tehnică pe perioada evaluării	120.000,00	25.200,00	145.200,00
	3.7.1.2 Servicii de consultanță la implementarea proiectului	150.000,00	31.500,00	181.500,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	230.000,00	43.700,00	273.700,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	230.000,00	28.500,00	178.500,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	75.000,00	14.250,00	89.250,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	75.000,00	14.250,00	89.250,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	1.048.000,00	215.480,00	1.263.480,00



Seria: M
Nr: 430



Seria: C
Nr: 902

**SIGM-HOME
PROJECTS**



CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	9.671.470,00	2.031.008,70	11.702.478,70
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	100.000,00	21.000,00	121.000,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	9.771.470,00	2.052.008,70	11.823.478,70
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	25.000,00	5.250,00	30.250,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25.000,00	5.250,00	30.250,00
	5.1.2 Cheltuieli conex organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	107.486,17	0,00	107.486,17
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	48.857,35	0,00	48.857,35
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9.771,47	0,00	9.771,47
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	48.857,35	0,00	48.857,35
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare/Taxa de timbru arhitect	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	132.486,17	5.250,00	137.736,17
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 50% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	11.026.956,17	2.293.088,70	13.320.044,87
	din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	9.771.470,00	2.052.008,70	11.823.478,70

BENEFICIAR,
UAT COMUNA POPEȘTI

ÎNTOCMIT,
S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.





PROIECTANT: S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

al obiectivului de investiție: „Extinderea sistemului public de alimentare cu apă și canalizare în vederea protejării resurselor de apă, prevenirii poluării și creșterii gradului de conectare a populației în comuna Popești, județul Iași”

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea (fara TVA)*	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu apă	0,00	0,00	0,00
2.2	Alimentare cu energie electrică	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Tema de proiectare + Nota de fundamentare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.1 Servicii de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și asistență pe perioada evaluării proiectelor individuale	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.2 Servicii de consultanță la implementarea proiectului	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	0,00	0,00	0,00



CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	9.671.470,00	2.031.008,70	11.702.478,70
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	100.000,00	21.000,00	121.000,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	9.771.470,00	2.052.008,70	11.823.478,70
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	25.000,00	5.250,00	30.250,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării	25.000,00	5.250,00	30.250,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea	0,00	0,00	0,00
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare/Taxa de timbru arhitect	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	25.000,00	5.250,00	30.250,00
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 50% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	9.796.470,00	2.057.258,70	11.853.728,70
	din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	9.696.470,00	2.036.258,70	11.732.728,70

BENEFICIAR,
UAT COMUNA POPEȘTI

ÎNTOCMIT,
S.C. SIGMA HOME PROJECTS S.R.L.





PROIECTANT: S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL

al obiectivului de investiție: „Extinderea sistemului public de alimentare cu apă și canalizare în vederea protejării resurselor de apă, prevenirii poluării și creșterii gradului de conectare a populației în comuna Popești, județul Iași”

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea (fara TVA)*	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu apă	0,00	0,00	0,00
2.2	Alimentare cu energie electrică	75.000,00	15.750,00	90.750,00
	TOTAL CAPITOL 2	75.000,00	15.750,00	90.750,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	38.000,00	7.980,00	45.980,00
	3.1.1 Studii de teren	38.000,00	7.980,00	45.980,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	35.000,00	7.350,00	42.350,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	425.000,00	89.250,00	514.250,00
	3.5.1. Tema de proiectare + Nota de fundamentare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	155.000,00	32.550,00	187.550,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	270.000,00	56.700,00	326.700,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.7	Consultanță	270.000,00	56.700,00	326.700,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	270.000,00	56.700,00	326.700,00
	3.7.1.1 Servicii de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și asistență pe perioada evaluării proiectelor individuale	120.000,00	25.200,00	145.200,00
	3.7.1.2 Servicii de consultanță la implementarea proiectului	150.000,00	31.500,00	181.500,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	230.000,00	48.300,00	278.300,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	150.000,00	31.500,00	181.500,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	75.000,00	15.750,00	90.750,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	75.000,00	15.750,00	90.750,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	80.000,00	16.800,00	96.800,00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	1.048.000,00	220.080,00	1.268.080,00



Seria: M
Nr: 430



Seria: C
Nr: 902

**SHOME
GROUP PROJECTS**



CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	107.486,17	0,00	107.486,17
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	48.857,35	0,00	48.857,35
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea	9.771,47	0,00	9.771,47
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	48.857,35	0,00	48.857,35
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare/Taxa de timbru arhitect	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	107.486,17	0,00	107.486,17
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 50% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	1.230.486,17	235.830,00	1.466.316,17
	din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	75.000,00	15.750,00	90.750,00

BENEFICIAR,
UAT COMUNA POPEȘTI

ÎNTOCMIT,
S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.

