



PROIECTANT: S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR

„MODERIZAREA INFRASTRUCTURII ȘCOLARE PRIN DIGITALIZARE, INSTALAREA DE SISTEME ALTERNATIVE PENTRU PRODUCEREA DE ENERGIE ȘI CREAREA DE FACILITĂȚI MODERNE PENTRU EDUCAȚIE, ÎN COMUNA POPEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea (fara TVA)*	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	253.785,34	53.294,92	307.080,26
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	253.785,34	53.294,92	307.080,26
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	46.571,50	9.780,02	56.351,52
	TOTAL CAPITOL 2	46.571,50	9.780,02	56.351,52
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutiera	2.000,00	420,00	2.420,00
3.5	Proiectare	405.000,00	85.050,00	490.050,00
	3.5.1. Tema de proiectare + Nota de fundamentare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	60.000,00	12.600,00	72.600,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	75.000,00	15.750,00	90.750,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	270.000,00	56.700,00	326.700,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	75.000,00	15.750,00	90.750,00
3.7	Consultanță	470.000,00	98.700,00	568.700,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	470.000,00	98.700,00	568.700,00
	3.7.1.1 Servicii de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și asistența tehnică pe perioada evaluării	270.000,00	56.700,00	326.700,00
	3.7.1.2 Servicii de consultanță la implementarea proiectului	200.000,00	42.000,00	242.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	175.000,00	36.750,00	211.750,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	100.000,00	21.000,00	121.000,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	50.000,00	10.500,00	60.500,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	50.000,00	10.500,00	60.500,00
	3.8.2 Dirigență de șantier	75.000,00	15.750,00	90.750,00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	1.127.000,00	236.670,00	1.363.670,00



CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6.222.679,23	1.306.762,64	7.529.441,87
	4.1.2 Construcții și instalații - consolidare	74.637,00	15.673,77	90.310,77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	42.388,57	8.901,60	51.290,17
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	401.716,00	84.360,36	486.076,36
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	300.000,00	63.000,00	363.000,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	7.041.420,80	1.478.698,37	8.520.119,17
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	9.765,76	2.050,81	11.816,57
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9.765,76	2.050,81	11.816,57
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	73.148,10	0,00	73.148,10
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	33.249,14	0,00	33.249,14
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6.649,83	0,00	6.649,83
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	33.249,14	0,00	33.249,14
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare/Taxa de timbru arhitect	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	TOTAL CAPITOL 5	92.913,86	4.150,81	97.064,67
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		8.561.691,50	1.782.594,11	10.344.285,62
din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6.649.827,40	1.380.789,98	7.955.980,38

BENEFICIAR
 UAT COMUNA POPEȘTI

S.C. SIGMA HOME PROJECTS S.R.L.





Seria: M
Nr: 430



Seria: C
Nr: 902

**SIGM-HOME
PROJECTS**



PROIECTANT: S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

„MODERIZAREA INFRASTRUCTURII ȘCOLARE PRIN DIGITALIZARE, INSTALAREA DE SISTEME ALTERNATIVE PENTRU PRODUCEREA DE ENERGIE ȘI CREAREA DE FACILITĂȚI MODERNE PENTRU EDUCAȚIE, ÎN COMUNA POPEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea (fara TVA)*	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	253.785,34	0,00	253.785,34
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	253.785,34	0,00	253.785,34
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de	46.571,50	0,00	46.571,50
	TOTAL CAPITOL 2	46.571,50	0,00	46.571,50
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Tema de proiectare + Nota de fundamentare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.1 Servicii de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și asistență tehnică pe perioada evaluării	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.2 Servicii de consultanță la implementarea proiectului	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	0,00	0,00	0,00



CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6.222.679,23	0,00	6.222.679,23
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	42.388,57	0,00	42.388,57
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	401.716,00	0,00	401.716,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	300.000,00	0,00	300.000,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	7.041.420,80	0,00	7.041.420,80
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	9.765,76	0,00	9.765,76
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9.765,76	0,00	9.765,76
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1 Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare/Taxa de timbru arhitect	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	9.765,76	0,00	9.765,76
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pen	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	7.351.543,40	0,00	7.351.543,40
	din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	6.649.827,40	0,00	6.649.827,40

BENEFICIAR
UAT COMUNA POPEȘTI

S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.





Seria: M
Nr: 430



Seria: C
Nr: 902

**HOME
PROJECTS**



PROIECTANT: S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL

„MODERIZAREA INFRASTRUCTURII ȘCOLARE PRIN DIGITALIZARE, INSTALAREA DE SISTEME ALTERNATIVE PENTRU PRODUCEREA DE ENERGIE ȘI CREAREA DE FACILITĂȚI MODERNE PENTRU EDUCAȚIE, ÎN COMUNA POPEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea (fara TVA)*	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	53.294,92	53.294,92
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	53.294,92	53.294,92
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de	0,00	9.780,02	9.780,02
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	9.780,02	9.780,02
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.000,00	420,00	2.420,00
3.5	Proiectare	405.000,00	85.050,00	490.050,00
	3.5.1. Tema de proiectare + Nota de fundamentare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	60.000,00	12.600,00	72.600,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	75.000,00	15.750,00	90.750,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	270.000,00	56.700,00	326.700,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	75.000,00	15.750,00	90.750,00
3.7	Consultanță	470.000,00	98.700,00	568.700,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	470.000,00	98.700,00	568.700,00
	3.7.1.1 Servicii de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și asistența tehnică pe perioada evaluării	270.000,00	56.700,00	326.700,00
	3.7.1.2 Servicii de consultanță la implementarea proiectului	200.000,00	42.000,00	242.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	175.000,00	36.750,00	211.750,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	100.000,00	21.000,00	121.000,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	50.000,00	10.500,00	60.500,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	50.000,00	10.500,00	60.500,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	75.000,00	15.750,00	90.750,00
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	1.127.000,00	236.670,00	1.363.670,00



CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	1.306.762,64	1.306.762,64
	4.1.2 Construcții și instalații - consolidare	0,00	15.673,77	15.673,77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	8.901,60	8.901,60
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	84.360,36	84.360,36
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	63.000,00	63.000,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	0,00	1.478.698,37	1.478.698,37
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	2.050,81	2.050,81
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	2.050,81	2.050,81
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	73.148,10	0,00	73.148,10
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	33.249,14	0,00	33.249,14
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6.649,83	0,00	6.649,83
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	33.249,14	0,00	33.249,14
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare/Taxa de timbru arhitect	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	TOTAL CAPITOL 5	83.148,10	4.150,81	87.298,91
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	1.210.148,10	1.782.594,11	2.992.742,22
	din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	0,00	1.380.789,98	1.380.789,98

BENEFICIAR
UAT COMUNA POPEȘTI

S.C. SIGMA-HOME PROJECTS S.R.L.

