

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR (actualizare TVA)

al obiectivului de investiție:

"EXTINDERE SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA POPEȘTI, JUDEȚUL IASI"

(actualizat în urma atribuirii contractului de lucrări)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	98.000,00	20.580,00	118.580,00
	TOTAL CAPITOL 2	98.000,00	20.580,00	118.580,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	86.050,00	16.349,50	102.399,50
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	545.000,00	103.550,00	648.550,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	195.000,00	37.050,00	232.050,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	250.000,00	47.500,00	297.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7	Consultanță	220.000,00	42.502,60	262.502,60
3.8	Asistență tehnică	20.000,00	3.964,20	23.964,20
	TOTAL CAPITOL 3	921.050,00	175.866,30	1.096.916,30
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	24.773.431,36	4.867.639,16	29.641.070,52
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	24.773.431,36	4.867.639,16	29.641.070,52
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	49.416,16	10.377,39	59.793,55
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	49.416,16	10.377,39	59.793,55
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.031.378,00	425.219,38	2.456.597,38
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	2.031.378,00	425.219,38	2.456.597,38
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		26.854.225,52	5.303.235,93	32.157.461,45
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	24.774,48	4.735,62	29.510,10
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	24.774,48	4.735,62	29.510,10
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	274.401,84	0,00	274.401,84
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	124.728,11	0,00	124.728,11
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	24.945,62	0,00	24.945,62
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	124.728,11	0,00	124.728,11
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	173.502,66	32.965,50	206.468,16
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		472.678,98	37.701,12	510.380,10
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	30.000,00	5.700,00	35.700,00
TOTAL CAPITOL 6		30.000,00	5.700,00	35.700,00
TOTAL GENERAL		28.375.954,50	5.543.083,35	33.919.037,85
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		24.945.622,00	4.903.332,17	29.848.954,17

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	33.919.037,85
buget de stat	33.000.000,00
buget local	919.037,85

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	26.854.225,52	0,00
Valoare investitie	28.375.954,50	0,00
Cost unitar aferent investiției	11.582,02	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2.340,70	0,00

Data	9/28/2021
Curs Euro	4,9481
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari)	2450

Beneficiar:
COMUNA POPEȘTI

Proiectant:
S.C. SIGMAHOME PROJECTS S.R.L.



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție:

"EXTINDERE SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA POPEȘTI, JUDEȚUL IAȘI"

(actualizat în urma atribuirii contractului de lucrări)

Componenta: ALIMENTARE CU APĂ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	43.025,00	8.174,75	51.199,75
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	272.500,00	51.775,00	324.275,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	97.500,00	18.525,00	116.025,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	125.000,00	23.750,00	148.750,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7	Consultanță	110.000,00	21.251,30	131.251,30
3.8	Asistență tehnică	10.000,00	1.982,10	11.982,10
	TOTAL CAPITOL 3	460.525,00	87.933,15	548.458,15
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	12.296.574,13	2.427.612,19	14.724.186,32
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	12.296.574,13	2.427.612,19	14.724.186,32
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	391.172,00	81.346,12	472.518,12
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	391.172,00	81.346,12	472.518,12
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	12.687.746,13	2.508.958,31	15.196.704,44
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	12.387,24	2.367,81	14.755,05
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	12.387,24	2.367,81	14.755,05
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	135.398,58	0,00	135.398,58
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	61.544,81	0,00	61.544,81
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12.308,96	0,00	12.308,96
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	61.544,81	0,00	61.544,81
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	98.502,66	18.715,50	117.218,16
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	246.288,47	21.083,31	267.371,78
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	TOTAL CAPITOL 6	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	TOTAL GENERAL	13.409.559,60	2.620.824,77	16.030.384,37
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	12.308.961,37	2.429.980,00	14.738.941,37

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	16.030.384,37
buget de stat	15.536.400,00
buget local	493.984,37

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	12.687.746,13	0,00
Valoare investitie	13.409.559,60	0,00
Cost unitar aferent investiției	5.473,29	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.106,14	0,00

Data	9/28/2021
Curs Euro	4,9481
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari)	2450

Beneficiar:
COMUNA POPEȘTI

Proiectant:
S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.



DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR

al obiectivului de investiție:

"EXTINDERE SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA POPEȘTI, JUDEȚUL IASI"

(actualizat în urma atribuirii contractului de lucrări)

Componenta: CANALIZARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	98.000,00	20.580,00	118.580,00
	TOTAL CAPITOL 2	98.000,00	20.580,00	118.580,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	43.025,00	8.174,75	51.199,75
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	272.500,00	51.775,00	324.275,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	97.500,00	18.525,00	116.025,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	125.000,00	23.750,00	148.750,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7	Consultanță	110.000,00	21.251,30	131.251,30
3.8	Asistență tehnică	10.000,00	1.982,10	11.982,10
	TOTAL CAPITOL 3	460.525,00	87.933,15	548.458,15
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	12.476.857,23	2.440.026,97	14.916.884,20
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	12.476.857,23	2.440.026,97	14.916.884,20
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	49.416,16	10.377,39	59.793,55
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	49.416,16	10.377,39	59.793,55
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.640.206,00	343.873,26	1.984.079,26
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1.640.206,00	343.873,26	1.984.079,26
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	14.166.479,39	2.794.277,62	16.960.757,01
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	12.387,24	2.367,81	14.755,05
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	12.387,24	2.367,81	14.755,05
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	139.003,27	0,00	139.003,27
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63.183,30	0,00	63.183,30
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12.636,66	0,00	12.636,66
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	63.183,30	0,00	63.183,30
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	75.000,00	14.250,00	89.250,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	226.390,51	16.617,81	243.008,32
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	TOTAL CAPITOL 6	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	TOTAL GENERAL	14.966.394,90	2.922.258,58	17.888.653,48
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	12.636.660,63	2.473.352,17	15.110.012,80

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	17.888.653,48
buget de stat	17.463.600,00
buget local	425.053,48

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	14.166.479,39	0,00
Valoare investitie	14.966.394,90	0,00
Cost unitar aferent investiției	6.108,73	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.234,56	0,00

Data	9/28/2021
Curs Euro	4,9481
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari)	2450

Beneficiar:
COMUNA POPEȘTI

Proiectant:
S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.

