

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

“STABILIZARE VERSANT ÎN ZONA DRUMULUI DC 36 ÎN SAT HÂRPĂȘEȘTI, COMUNA POPEȘTI, JUD. IAȘI”

Valori în lei la curs INFO euro Mai 2024

Cursul BNR - 1 EURO = 4.9757 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	22,000.00	4,180.00	26,180.00
	3.1.1. Studii de teren	22,000.00	4,180.00	26,180.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea avize, acorduri si autorizatii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnica	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.4	Certificarea performanței energetice si auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	221,863.44	42,154.05	264,017.49
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	73,250.00	13,917.50	87,167.50
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	141,613.44	26,906.55	168,519.99
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	133,898.84	25,440.78	159,339.62
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	35,600.00	6,764.00	42,364.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	25,800.00	4,902.00	30,702.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	9,800.00	1,862.00	11,662.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	98,298.84	18,676.78	116,975.62

1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conf. H.G. nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		391,762.28	74,434.83	466,197.11
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1.	Piloti forati 600 mm	9,829,884.17	1,867,677.99	11,697,562.16
4.1.2.	Terasamente	7,218,238.48	1,371,465.31	8,589,703.79
4.1.3.	Dren sub fund de sant	72,784.89	13,829.13	86,614.02
4.1.4.	Sistem rutier	596,394.29	113,314.92	709,709.21
4.1.5.	Pamant armat cu geogriile	523,006.33	99,371.20	622,377.53
4.1.6.	Santuri din beton	1,303,088.18	247,586.75	1,550,674.93
4.1.7.	Podete	66,951.46	12,720.78	79,672.24
4.1.8.	Siguranta circulatie si semnalizarea rutiera	29,205.23	5,548.99	34,754.22
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	20,215.31	3,840.91	24,056.22
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		9,829,884.17	1,867,677.99	11,697,562.16
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării	230,820.13	43,855.82	274,675.95
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	209,836.48	39,868.93	249,705.41
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	20,983.65	3,986.89	24,970.54
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	109,177.90	0.00	109,177.90
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	49,149.42	0.00	49,149.42
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor- CSC	9,829.88	0.00	9,829.88
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	50,198.60	0.00	50,198.60
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	982,988.42	186,767.80	1,169,756.22
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00
		1,322,986.45	230,623.62	1,553,610.07
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.000	0.000	0.000
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 7		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		0.000	0.000	0.000
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		11,544,632.90	2,172,736.44	13,717,369.34
Beneficiar		10,039,720.65	1,907,546.92	11,947,267.57
Comuna Popești, Județul Iași		Proiectant, SC.MANOLO PROIECT SRL ing. Daniel MANOLEA		