



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POMÂRLA

HOTĂRÂREA

NR 38 din 30 iulie 2026

privind declararea construcției „Sală de sport școlară” ca bun de interes public local, constatarea apartenenței acesteia la domeniul public al comunei Pomârla și aprobarea efectuării formalităților de cadastru și publicitate imobiliară

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) prevederile art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2), precum și ale art. 136 alin. (2) și (4) din Constituția României, republicată;

b) prevederile art. 3, art. 4 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) prevederile art. 7 alin. (2), art. 554, art. 858, art. 859 și art. 863 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) prevederile art. 108 lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b), art. 289 și art. 297 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

e) prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

f) prevederile art. 37 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

g) prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A., aprobată cu modificări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de:

-Autorizația de construire nr. **4 din 15.05.2023**, emisă pentru realizarea obiectivului de investiții;

-Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. **17904 din 08.05.2026**;

-Protocolul de predare-primire încheiat între Compania Națională de Investiții „C.N.I.” – S.A. și Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Pomârla, înregistrat la UAT Comuna Pomârla sub nr. **2315 din 08.05.2026**;

-Cartea funciară nr. **51223 Pomârla**, cu numărul cadastral **51223**, aferentă terenului în suprafață de **4.329 mp**, aflat în proprietatea publică a comunei Pomârla;

-valoarea finală a lucrărilor, în cuantum de **5.413.289,33 lei fără TVA**, respectiv **6.550.080,08 lei cu TVA**, consemnată în procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și înregistrată în evidența financiar-contabilă ca valoare de inventar;

-Referatul de aprobare al Primarului comunei Pomârla, înregistrat sub nr.102 / 15 iulie 2026;

-Raportul de specialitate al compartimentului de resort, înregistrat sub nr.103 /15 iulie 2026;

-avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Pomârla;

Luând în considerare faptul că obiectivul de investiții este destinat desfășurării activităților sportive, educaționale și recreative în beneficiul elevilor și al comunității locale și, prin natura și destinația sa, satisface un interes public local;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POMÂRLA adoptă prezenta hotărâre

Art.1.- Se ia act de finalizarea, recepționarea și predarea către Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Pomârla a obiectivului de investiții **„Sală de sport școlară, localitatea Pomârla, comuna Pomârla, județul Botoșani”**, realizat prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” – S.A., potrivit Procesului-verbal de recepție la terminarea

lucrărilor nr. 17904 din 08.05.2026 și Protocolului de predare-primire înregistrat la UAT Comuna Pomârla sub nr. 2315 din 08.05.2026.

Art.2.-Se declară **bun de interes public local** construcția reprezentând „Sală de sport școlară”, edificată pe terenul în suprafață de 4.329 mp, înscris în Cartea funciară nr. 51223 Pomârla, cu numărul cadastral 51223, teren aflat în proprietatea publică a comunei Pomârla.

Art.3.-Se constată apartenența construcției prevăzute la art. 2 la **domeniul public al comunei Pomârla, județul Botoșani**, având în vedere destinația acesteia pentru desfășurarea activităților sportive, educaționale și recreative de interes public local.

Art.4.-Datele de identificare, caracteristicile tehnice și valoarea de inventar ale construcției prevăzute la art. 2 sunt cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.-Se aprobă efectuarea operațiunilor de cadastru și publicitate imobiliară necesare înscrierii construcției în Cartea funciară nr. 51223 Pomârla, ca bun aflat în proprietatea publică a comunei Pomârla.

Art.6.-Se împuternicește Primarul comunei Pomârla să semneze, în numele și pe seama Comunei Pomârla, cererile, declarațiile și orice alte înscrisuri necesare realizării operațiunilor cadastrale și de publicitate imobiliară prevăzute la art. 5.

Art.7.-Construcția prevăzută la art. 2 se înregistrează în evidența financiar-contabilă a Comunei Pomârla la valoarea de inventar de **6.550.080,08 lei**, inclusiv TVA.

Art.8.După finalizarea operațiunilor de cadastru și publicitate imobiliară, construcția va face obiectul procedurii de completare și atestare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pomârla, în condițiile legii.

Art.9.-Primarul comunei Pomârla, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.10.- Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Pomârla , Prefectului județului Botosani și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local, în format electronic, la adresa www.pomarla.ro, în subeticheta „HOTĂRÂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE”, pentru înscrierea în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,



Elena-Irina PUȘCAȘU

Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretarul general al comunei ,



Corina –Elena CHELARIU