

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL PLOPENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea vanzarii apartamentului nr.7 din bloc 53, et.1, situat in orasul Plopeni, str.Carpati, nr.1, inscris in cartea funciara a orasului Plopeni cu nr.20352 - C1-U58 Plopeni, catre d-na Pîrvu Cornelia, actualul chirias

In temeiul art.139, alin.(2), din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

avand in vedere prevederile art.129, alin.(7), lit.q), art.87, alin.(5), art.354, alin.(1) si (2), art.363 alin.(7) si art.364 alin.(3) din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

luand in considerare prevederile art.1 si art.16 din Legea nr.85/1992, modificata si completata, privind vanzarea de locuinte si spatii cu alta destinatie construite din fondurile unitatilor economice sau bugetare de stat;

tinand cont de prevederile art.29 din Legea nr.273/2006, modificata si completata, a finantelor publice locale;

vazand :

a) HCL nr.26/2011 prin care locuintele construite din fondul locativ de stat au fost cuprinse in domeniul privat al orasului Plopeni ;

b) HCLnr.46/2017 a Consiliului Local al Orasului Plopeni referitoare la aprobarea Regulamentului de vanzare a locuintelor construite din fondul locativ de stat, aflate in patrimoniul privat al orasului Plopeni, modificata prin HCL nr.62/2021;

c) contractul de inchiriere actualizat nr.1398/01.03.2013;

d) raportul de evaluare nr.6398/18.06.2026, intocmit de evaluator autorizat Anevar – Dumitrache Gheorghe, legitimatia nr.12321;

e) referatul de aprobare nr.6563/23.06.2026 al primarului oraşului Plopeni;

f) raportul de specialitate nr.6400 din 18.06.2026 al serviciului financiar-contabil si resurse umane ;

Consiliul Local al Orasului Plopeni adopta prezenta hotarare.

Art.1. Se aproba vanzarea locuintei apartinand fondului locativ al orasului Plopeni - apartamentul nr.7 din bloc 53, et.1, situat in orasul Plopeni, str.Carpati, nr.1, inscris in cartea funciara a orasului Plopeni cu nr. 20352 - C1-U58 Plopeni, catre d-na Pîrvu Cornelia, actualul chirias.

Art.2. Se insuseste raportul de evaluare a locuintei, nr.6398/18.06.2026, intocmit de evaluator autorizat Anevar – Dumitrache Gheorghe, legitimatia nr.12321.

Art.3. Se aproba pretul vanzarii in lei, la suma echivalenta la data platii cu valoarea de 25.043 euro, conform raport de evaluare nr nr.6398/18.06.2026, in urmatoarele conditii: plata integrala a pretului locuintei, respectiv 25.043 euro, in termen de cel mult 60 de zile de la aprobarea vanzarii de catre Consiliul Local al Orasului Plopeni.

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al orasului Plopeni și se comunica Primarului orasului Plopeni, Institutiei Prefectului Judetului Prahova, serviciului financiar-contabil si resurse umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Plopeni.

Art.5. Serviciul financiar-contabil si resurse umane asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.6. Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ compeenta potrivit Legii nr.554/2004, modificata si completata, a contenciosului administrativ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marin ȘTEFAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Victor SAVU**

**PLOPENI, 29 iunie 2026
Nr. 80**