

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL PLOPENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

**privind aprobarea inițierii procedurii de concesiune a imobilului
"Cladire administrativa C1", constructie si teren, aparținând domeniului
privat al Orașului Plopeni, situat in Bulevardul Republicii nr.10-lot 1, cu
destinatia spatii pentru servicii medicale si activitati conexe actului medical**

In temeiul art.139, alin.(3), din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

tinand cont de prevederile art.129, alin.(2), lit.c), coroborat cu alin.(6), lit.b), art.108, lit.b), art.297, alin.(1), lit.b), art.303, alin.(1) si (5), art.308, alin.(1), art.362, alin.(1) si (3) din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

luand in considerare prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

vazand:

- a) referatul de aprobare nr.5320/21.05.2026 al primarului orașului Plopeni;
- b) raportul de specialitate nr.5122 din 18.05.2026 al arhitectului sef al orasului Plopeni;

Consiliul Local al Orasului Plopeni adopta prezenta hotarare.

Art.1. Se aproba initierea procedurii de concesiune prin licitatie publica dechisa cu oferte in plic inchis a imobilului aparținând domeniului privat al Orasului Plopeni, identificat dupa cum urmeaza:

- a) imobil situat în Bulevardul Republicii nr.10-lot 1;
- b) înscris în Cartea Funciara nr.21107 oras Plopeni;
- c) având numar cadastral NC 21107 ;
- d) imobil compus din teren in suprafata de 2122 mp si o constructie cu o suprafata construita de 604 mp, suprafata construita desfasurata de 1208,32 mp;
- e) regim de inaltime P+1 etaj.

Art.2. Scopul concesiunii il constituie realizarea investitiilor necesare in vederea punerii in functiune a constructiei pentru servicii medicale si activitati conexe actului medical, cu respectarea prevederilor Planului Urbanistic General al Orasului Plopeni, dupa cum urmeaza:

- zona I, destinata activitatii desfasurate in cadrul cabinetelor medicilor de familie;
- zona II, destinata desfasurarii de activitati medicale independente si activitati conexe actului medical;
- redarea in circuit a spatiilor de locuit ocupate in prezent de actualele CMI-uri.

Art.3. Se aproba întocmirea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, a documentatiei de atribuire si a celorlalte documente necesare organizarii procedurii de concesiune, conform prevederilor legale în vigoare.

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al orasului Plopeni și se comunica Primarului orasului Plopeni, Institutiei Prefectului Judetului Prahova si compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Plopeni.

Art.5. Primarul orasului Plopeni, prin serviciile sale de specialitate, asigura aducerea la indeplinie a prezentei hotarari.

Art.6. Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ competenta potrivit Legii nr.554/2004, modificata si completata, a contenciosului administrativ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marin ȘTEFAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Victor SAVU**

**PLOPENI, 28 mai 2026
Nr. 54**