

HOTARARE

privind vanzarea prin licitatie publica a lotului de teren in suprafata de 1428 mp situat in orasul Plopeni, str. Ceahlau, nr.5A, in vederea construirii unui spatiu comercial

In temeiul art.139, alin.(2), din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

tinand cont de prevederile art.87, alin.(5), art. 129, alin.(2), lit.c) si alin.(6), lit.b), art.363 din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

avand in vedere prevederile HCL nr.63/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind vanzarea bunurilor imobile din patrimoniul privat al orasului Plopeni;

vazand:

a) raportul de evaluare nr.8114/22.08.2024, intocmit de evaluator autorizat Anevar - Dumitrache Gheorghe legitimatia nr.12321;

b) referatul de aprobare nr.664/21.01.2025 al primarului oraşului Plopeni;

c) raportul nr.348 din 15.01.2025 al compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului;

Consiliul Local al Orasului Plopeni adopta prezenta hotarare.

Art.1. Se aproba vanzarea prin licitatie publica a lotului de teren in suprafata de 1428 mp apartinand domeniului privat al orasului Plopeni, situat in str. Ceahlau , nr.5A inscris in cartea funciara a orasului Plopeni la nr.21080 cu numar cadastral 21080, in vederea construirii unui spatiu commercial.

Art.2. Se aproba documentatia de atribuire privind vanzarea prin licitatie publica a imobilului proprietate privata a orasului Plopeni, conform anexei nr.1 la prezenta hotarare.

Art.3. Se aproba raportul de evaluare nr. 8114/ 22.08.2024 intocmit de evaluator autorizat Anevar -Dumitrache Gheorghe legitimatia nr.12321.

Art.4. Pretul de pornire al licitatiei este de 24,2 euro/mp.

Art.5. Cheltuielile necesare transferului de proprietate se vor suporta integral de catre cumparator.

Art.6. Se imputerniceste Primarul orasului Plopeni sa semneze actul de vanzare – cumparare.

Art.7. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al orasului Plopeni şi se comunica Primarului orasului Plopeni, Institutiei Prefectului Judetului Prahova si compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Plopeni.

Art.8. Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.9. Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ competenta potrivit Legii nr.554/2004, modificata si completata, a contenciosului administrativ.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
Alexandra Cristina MOCANU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Victor SAVU

PLOPENI, 27 ianuarie 2025
Nr. 8