

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL PLOPENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

**privind vanzarea prin negociere directa a lotului de teren aferent
constructiei in suprafata de 86 mp, situat in oras Plopeni, str.Piata Stejarul,
nr.3A, lot I**

In temeiul art.139, alin.(2), din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

tinand cont de prevederile art. 129, alin.(6), lit.b) si art.364 din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

avand in vedere HCL nr.63/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind vanzarea bunurilor imobile din patrimoniul privat al orasului Plopeni;

vazand :

a) raportul de evaluare nr.12449 / 08.12.2023, intocmit de evaluator autorizat Anevar -Dumitrache Gheorghe legitimatia nr.12321.

b) referatul de aprobare nr.5916/14.06.2024 al primarului oraşului Plopeni;

c) raportul nr.5874/13.06.2024 al compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului;

Consiliul Local al Orasului Plopeni adopta prezenta hotarare.

Art.1. Se aproba vanzarea prin negociere directa catre Aldea Robert - Mihai a lotului de teren apartinand domeniului privat al orasului Plopeni, teren aferent constructiei, in suprafata de 86 mp, situat in oras Plopeni, str.Piata Stejarul, nr.3A, lot I, inscris in cartea funciara a orasului Plopeni la nr.21086 cu numar cadastral 21086.

Art.2. Suprafata de teren mentionata la art.1 nu a facut obiectul vreunui litigiu sau al vreunei revendicari, conform legilor proprietatii, nici pe cale judecatoreasca, nici administrativa.

Art.3. Se aproba raportul de evaluare nr.12449/08.12.2023, intocmit de evaluator autorizat Anevar - Dumitrache Gheorghe legitimatia nr.12321.

Art.4. Se constituie comisia de negociere directa a pretului de vanzare a imobilului – teren, in urmatoarea componenta:

1. Matei Daniel, viceprimarul orasului Plopeni - presedinte;

2.Cazanescu Rodica Mariana, sef serviciu financiar-contabil si resurse umane – membru;

3. Stilpeanu Adriana-Elena, consilier serviciul financiar-contabil si resurse umane – membru.

Art.5. Cheltuielile necesare transferului de proprietate se vor suporta integral de catre cumparator.

Art.6. Se imputerniceste Primarul orasului Plopeni sa semneze actul de vanzare – cumparare.

Art.7. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al orasului Plopeni și se comunica Primarului orasului Plopeni, Institutiei Prefectului Judetului Prahova, compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului si serviciului financiar-contabil si resurse umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Plopeni.

Art.8. Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.9. Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ competenta potrivit Legii nr.554/2004, modificata si completata, a contenciosului administrativ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cristina STOICA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Victor SAVIJ**

**PLOPENI, 20 iunie 2024
Nr. 64**