

**ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL PLOPENI
CONSILIUL LOCAL**

HOTARARE

privind aprobarea vanzarii, prin licitatie publica, a lotului de teren in suprafata de 58 mp, situat in orasul Plopeni, str.Piața Stejarul, nr.3F

In temeiul art.139, alin.(2), din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

in baza prevederilor art.87, alin.(5), ale art.129, alin.(2), lit.c) si alin.(6), lit.b), ale art.363 din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

avand in vedere prevederile HCL nr.63/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind vanzarea bunurilor imobile din patrimoniul privat al orasului Plopeni

vazand:

- a) referatul de aprobare nr.781/23.01.2024 al primarului orașului Plopeni;
- b) raportul de evaluare nr.11.800/22.11.2024, intocmit de Dumitrache Gheorghe, expert evaluator, membru Anevar, legitimatie nr.12321;
- c) raportul nr.617 din 18.01.2024 al compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului;

Consiliul Local al Orasului Plopeni adopta prezenta hotarare.

Art.1. Se aproba vanzarea, prin licitatie publica, a lotului de teren apartinand domeniului privat al orasului Plopeni, in suprafata de 58 mp, situat in oras Plopeni, str.Piața Stejarul, nr.3F, in scris in cartea funciara la nr.21068 cu numar cadastral 21068 in vederea construirii unui spatiu comercial.

Art.2. Se aproba documentatia de atribuire privind vanzarea prin licitatie publica a imobilului proprietate privata a orasului Plopeni, conform anexei nr.1 la prezenta hotarare.

Art.3. Se insuseste raportul de evaluare nr.11.800/22.11.2024, intocmit de Dumitrache Gheorghe, expert evaluator, membru Anevar, legitimatie nr.12321 conform anexei nr.2 la prezenta hotarare.

Art.4. Pretul de pornire al licitatiei este de 26,30 euro /mp.

Art.5. Cheltuielile necesare transferului de proprietate se vor suporta integral de catre cumparator.

Art.6. Se imputerniceste Primarul orasului Plopeni sa semneze contractul de vanzare-cumparare.

Art.7. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al orasului Plopeni și se comunica Primarului orasului Plopeni, Institutiei Prefectului Judetului Prahova, compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Plopeni.

Art.8. Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.9. Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ competenta potrivit Legii nr.554/2004, modificata si completata, a contenciosului administrativ.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Roxana PARASCHEL

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

PLOPENI, 29 ianuarie 202

Nr. 13