ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL PLOPENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind vanzarea prin negociere directa, catre SC Pratex Gab SRL a lotului de teren aferent constructiei in suprafata de 72 mp, situat in orasul Plopeni, str.Piata Stejarul, nr. 3E

In temeiul art.139, alin.(2), din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

tinand cont de prevederile art.129, alin.(2), lit. c) coroborat cu alin.(6), lit.b) din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

luand in considerare prevederile art.364 din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

avand in vedere HCL nr.63/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind vanzarea bunurilor imobile din patrimoniul privat al orasului Plopeni;

vazand :

a) raportul de evaluare nr.11.800/22.11.2023, intocmit de evaluator autorizat Anevar - Dumitrache Gheorghe legitimatia nr.12321;

b) referatul de aprobare nr.780/23.01.2024 al primarului orașului Plopeni;

c) raportul nr.616 din 18.01.2024 al compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului;

Consiliul Local al Orasului Plopeni adopta prezenta hotarare.

Art.1. Se aproba vanzarea prin negociere directa catre SC Pratex Gab SRL a lotului de teren aferent constructiei in suprafata de 72 mp, situat in orasul Plopeni, str.Piata Stejarul, nr.3E, teren apartinand domeniului privat al orasului Plopeni, inscris in cartea funciara la nr.20279 si numar cadastral 20279.

Art.2. Suprafata de teren mentionata la art.1 nu a facut obiectul vreunui litigiu sau al vreunei revendicari, conform legilor proprietatii, nici pe cale judecatoreasca , nici administrativa.

Art.3. Se aproba raportul de evaluare nr11800/22.11.2023, intocmit de evaluator autorizat Anevar -Dumitrache Gheorghe, legitimatia nr.12321.

Art.4. Se constituie comisia de negociere directa a pretului de vanzare a imobilului – teren, in urmatoarea componenta:

1. Matei Daniel, viceprimarul orasului Plopeni - presedinte;
2. Cazanescu Rodica Mariana, sef serviciu financiar-contabil – membru;
3. Stilpeanu Adriana-Elena, consilier serviciul financiar-contabil – membru.

Art.5. Cheltuielile necesare transferului de proprietate se vor suporta integral de catre cumparator.

Art.6. Se imputerniceste Primarul orasului Plopeni sa semneze actul de vanzare – cumparare.

Art.7. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al orasului Plopeni şi se comunica Primarului orasului Plopeni, Institutiei Prefectului Judetului Prahova si compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Plopeni.

Art.8. Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.9. Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ competenta potrivit Legii nr.554/2004, modificata si completata, a contenciosului administrativ.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Roxana PARASCHIV

CONTRASEMNEAZĂ,
GENERAL,

JUD. PRAHOVA ORAS PLOPENI CONSILIUL LOCAL

PLOPENI, 29 ianuarie 2024
Nr. 12