

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL PLOPENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind inchirierea, prin incredintare directa, a terenului in suprafata de 5940 mp apartinand domeniului privat al orasului Plopeni, pe care actualmente sunt amplasate constructii agricole si anexe

In temeiul art.139, alin.(3), din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

in baza prevederilor art.129, alin.(2), lit.c), coroborat cu alin.(6), lit.b), art.108, art.355, art.362 alin.(1) din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

avand in vedere prevederile Legii nr.273/2006, modificata si completata, privind finantele publice locale;

potrivit prevederilor Legii nr.227/2015, cu modificarile si completarile ulterioare, privind Codul fiscal- Titlul IX-Impozite si taxe locale;

tinand cont de prevederile Legii nr.50/1991, modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

in conformitate cu prevederile art.291, alin.(3), lit.a) din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

vazand:

a) referatul de aprobare nr.3116/21.03.2023 al primarului oraşului Plopeni;

b) raportul nr.5930 din 15.03.2023 al compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului;

Consiliul Local al Orasului Plopeni adopta prezenta hotarare.

Art.1. Se aproba incheierea unui contract de inchiriere intre Orasul Plopeni si d-l Zafir Gheorghe, pentru terenul in suprafata de 5940 mp , identificat conform suport topografic anexat, apartinand domeniului privat al orasului Plopeni, teren situat in intravilanul oraşului Plopeni, DJ 102 nr.10 si nr.14, intabulat sub nr.cadastral 20777, pe care actualmente sunt amplasate constructii agricole si anexe.

Art.2. Perioada de inchiriere este de 3 ani de la data incheierii contractului de inchiriere.

Art.3. Pretul de 2,80 lei/mp/an, stabilit conform HCL nr.128/2022, constituie baza pentru negocierea chiriei.

Art.4. Se constituie Comisia de negociere a pretului chiriei pentru terenul prevazut la art.1, dupa cum urmeaza:

1. Daniel MATEI, viceprimarul orasului Plopeni;

2. Rodica Mariana CAZANESCU –sef serviciu financiar-contabil;

3. Cristian-Viorel PARASCHIV- administrator public al orasului Plopeni.

Art.5. Se accepta oferta de donatie, conform adresei d-lui Zafir Gheorghe, inregistrata sub nr. 2875/14.03.2023, privind cladirile notate pe suportul topografic cu pozitia nr.1 si 2, care vor trece cu titlu gratuit in proprietatea orasului Plopeni, fara nicio obligatie in sarcina donatarului.

Art.6. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al orasului Plopeni și se comunica Primarului orasului Plopeni, Institutiei Prefectului Judetului Prahova, aparatului de specialitate al Primarului orasului Plopeni, domnului Zanfir Gheorghe.

Art.7. Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului și serviciul financiar-contabil asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.8. Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ compeenta potrivit Legii nr.554/2004, modificata si completata, a contenciosului administrativ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulian NEACȘU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Victor SAVU**

**PLOPENI, 27 martie 2023
Nr. 38**