

**ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL PLOPENI
CONSILIUL LOCAL**

HOTARARE

**privind vanzarea prin negociere directa a lotului de teren aferent constructiei
in suprafata de 55 mp, situat in orasul Plopeni, B-dul Republicii, nr.4E5**

In temeiul art.139, alin.(2), din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

tinand cont de prevederile art.129, alin.(6), lit.b) si art.364 din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

avand in vedere HCL nr.63/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind vanzarea bunurilor imobile din patrimoniul privat al orasului Plopeni;

vazand:

- a) referatul de aprobare nr.1986/21.02.2023 al primarului oraşului Plopeni;
 - b) raportul de evaluare nr. 1660.1/2023, intocmit de evaluator autorizat ANEVAR-DUMITRACHE GHEORGHE, legitimitatia nr.12321.
 - c) raportul nr.1693/13.02.2023 al compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului;
- Consiliul Local al Orasului Plopeni adopta prezenta hotarare.

Art.1. Se aproba vanzarea prin negociere directa catre PF Dumitrache Leontina a lotului de teren apartinand domeniului privat al orasului Plopeni, aferent constructiei in suprafata de 55 mp, situat in B-dul Republicii, nr.4 E5, inscris in cartea funciara nr.21041 cu nr. cadastral 21041.

Art.2. Suprafata de teren mentionata la art.1 nu a facut obiectul vreunui litigiu sau al vreunei revendicari, conform legilor proprietatii, nici pe cale judecatoreasca , nici administrativa.

Art.3. Se aproba raportul de evaluare nr.1660.1/2023, intocmit de evaluator autorizat ANEVAR -DUMITRACHE GHEORGHE legitimitatia nr. 12321.

Art.4. Se constituie comisia de negociere directa a pretului de vanzare a imobilului – teren, in urmatoarea componenta:

- 1. Matei Daniel, viceprimarul orasului Plopeni - presedinte;
- 2. Cazanescu Rodica Mariana, sef serviciu financiar-contabil – membru;
- 3. Stilpeanu Adriana Elena, consilier serviciul financiar-contabil – membru.

Art.5. Cheltuielile necesare transferului de proprietate se vor suporta integral de catre cumparator.

Art.6. Se imputerniceste Primarul orasului Plopeni sa semneze actul de vanzare – cumparare.

Art.7. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al orasului Plopeni şi se comunica Primarului orasului Plopeni, Institutiei Prefectului Judetului Prahova, aparatului de specialitate al Primarului orasului Plopeni.

Art.8. Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.9. Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ competenta potrivit Legii nr.554/2004, modificata si completata, a contenciosului administrativ.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,

Iulian NEACŞU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Victor SAVU**

**PLOPENI, 27 februarie 2023
Nr. 25**