

**ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL PLOPENI
CONSILIUL LOCAL**

HOTARARE

privind vanzarea directa a lotului de teren in suprafata de 124 mp situat in orasul Plopeni, str.Pacii, nr.8 B, in vederea extinderii construcției existente

In temeiul art.139, alin.(2), din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

tinand cont de prevederile art.129, alin.(6), lit.b) din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

avand in vedere HCL nr.63/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind vanzarea bunurilor imobile din patrimoniul privat al orasului Plopeni;

vazand :

a) referatul de aprobare nr.6092/21.06.2022 al primarului orașului Plopeni;

b) raportul de evaluare nr.5571/06.06.2022, intocmit de evaluator autorizat ANEVAR - DUMITRACHE GHEORGHE legitimitatia nr.12321;

c) raportul nr.6009/17.06.2022 al compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului; Consiliul Local al Orasului Plopeni adopta prezenta hotarare.

Art.1. Se aproba vanzarea directa catre domnul Alexe Bogdan- Gabriel a lotului de teren in suprafata de 124 mp situat in orasul Plopeni, str.Pacii, nr.8 B ,inscris in cartea funciara a orasului Plopeni cu nr.21003 si nr. cadastral 21003 in vederea extinderii construcției existente .

Art.2. Terenul prevazut la art.1 nu a facut obiectul vreunui litigiu sau al vreunei revendicari, conform legilor proprietatii, nici pe cale judecatoreasca , nici administrativa.

Art.3. Se aproba raportul de evaluare nr. 5571/06.06.2022, intocmit de evaluator autorizat ANEVAR - DUMITRACHE GHEORGHE legitimitatia nr.12321.

Art.4. Se constituie comisia de negociere directa a pretului de vanzare a imobilului – teren, in urmatoarea componenta:

1. Matei Daniel, viceprimarul orasului Plopeni - presedinte;

2. Cazanescu Rodica Mariana, sef serviciu financiar-contabil – membru;

3. Stilpeanu Elena Adriana, consilier serviciul financiar-contabil – membru.

Art.5. Cheltuielile necesare transferului de proprietate se vor suporta integral de catre cumparator.

Art.6. Se imputerniceste Primarul orasului Plopeni sa semneze actul de vanzare – cumparare.

Art.7. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al orasului Plopeni și se comunica Primarului orasului Plopeni, Institutiei Prefectului Judetului Prahova si compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Plopeni.

Art.8. Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.9. Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ competenta potrivit Legii nr.554/2004, modificata si completata, a contenciosului administrativ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Daniel Constantin BRANZE**

**PLOPENI, 27 iunie 2022
Nr. 94**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Victor SAVU**