

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL PLOPENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind vanzarea directa a lotutului de teren in suprafata de 5 mp situat in orasul Plopeni, B-dul Independentei, nr.5A, in vederea extinderii constructiei existente

In temeiul art.139, alin.(2), din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

tinand cont de prevederile art.129, alin.(6), lit.b) din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

luand in considerare prevederile art.30, alin.(2) din HG nr.525/1996, modificata si completata, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;

avand in vedere HCL nr.63/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind vanzarea bunurilor imobile din patrimoniul privat al orasului Plopeni;

vazand:

a) referatul de aprobare nr.737/21.01.2022 al primarului oraşului Plopeni;

b) raportul de evaluare nr.11.476/13.12.2021, intocmit de evaluator autorizat ANEVAR - DUMITRACHE GHEORGHE legitimatia nr. 12321.

c) raportul nr. 468/14.01.2022 al compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului;

Consiliul Local al Orasului Plopeni adopta prezenta hotarare.

Art.1. Se aproba vanzarea directa catre doamna Vasile Luigia a lotului de teren apartinand domeniului privat al orasului Plopeni, in suprafata de 5 mp situat in Bulevardul Independentei, nr.5A, inscris in cartea funciara a orasului Plopeni cu nr. 20987 si nr. cadastral 20987, in vederea extinderii constructiei existente.

Art.2. Terenurile mentionate la art.1 nu au facut obiectul vreunui litigiu sau al vreunei revendicari, conform legilor proprietatii, nici pe cale judecatoreasca, nici administrativa.

Art.3. Se aproba raportul de evaluare nr.11.476/13.12.2021, intocmit de evaluator autorizat ANEVAR - DUMITRACHE GHEORGHE legitimatia nr.12321.

Art.4. Se constituie comisia de negociere directa a pretului de vanzare a imobilului – teren, in urmatoarea componenta:

1. Matei Daniel, viceprimarul orasului Plopeni - presedinte;

2. Cazanescu Rodica Mariana, sef serviciu financiar-contabil – membru;

3. Stilpeanu Elena Adriana, consilier serviciul financiar-contabil – membru.

Art.5. Cheltuielile necesare transferului de proprietate se vor suporta integral de catre cumparator.

Art.6. Se imputernicește Primarul orașului Plopeni să semneze actul de vânzare – cumpărare.

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al orașului Plopeni și se comunică Primarului orașului Plopeni, Institutiei Prefectului Județului Prahova și compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Plopeni.

Art.8. Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.9. Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competența potrivit Legii nr.554/2004, modificată și completată, a contenciosului administrativ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marius Cristian PETRE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Victor SAVU**



**PLOPENI, 31 ianuarie 2022
Nr. 27**