

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL PLOPENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind vanzarea directa a loturilor de teren in suprafata de 4 mp situat in orasul Plopeni, Aleea Biruintei, nr. 4B, respectiv teren in suprafata de 5 mp, situat in orasul Plopeni, Aleea Biruintei, nr. 4A in vederea extinderii constructiei existente

In temeiul art.139, alin.(2), din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

tinand cont de prevederile art.129, alin.(6), lit.b) din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

luand in considerare prevederile art.30, alin.(2) din HG nr.525/1996, modificata si completata, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;

avand in vedere HCL nr.63/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind vanzarea bunurilor imobile din patrimoniul privat al orasului Plopeni;

vazand :

a) referatul de aprobare nr.736/21.01.2022 al primarului oraşului Plopeni;

b) raportul de evaluare nr.11.477/13.12.2021, intocmit de evaluator autorizat ANEVAR -DUMITRACHE GHEORGHE legitimatia nr. 12321.

c) raportul nr. 469/14.01.2022 al compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului;

Consiliul Local al Orasului Plopeni adopta prezenta hotarare.

Art.1. Se aproba vanzarea directa catre doamna Radu Eugenia Lidia, a loturilor de teren apartinand domeniului privat al orasului Plopeni, in suprafata de 4 mp situat in Aleea Biruintei, nr. 4B, inscris in cartea funciara a orasului Plopeni cu nr.20989 si nr. cadastral 20989, respectiv teren in suprafata de 5 mp situat in Aleea Biruintei, nr.4 A, inscris in cartea funciara a orasului Plopeni cu nr.20988 si nr. cadastral 20988 in vederea extinderii constructiei existente.

Art.2. Terenurile mentionate la art.1 nu au facut obiectul vreunui litigiu sau al vreunei revendicari, conform legilor proprietatii, nici pe cale judecatoreasca , nici administrativa.

Art.3. Se aproba raportul de evaluare nr.11.477/13.12.2021, intocmit de evaluator autorizat ANEVAR - DUMITRACHE GHEORGHE legitimatia nr. 12321.

Art.4. Se constituie comisia de negociere directa a pretului de vanzare a imobilului – teren, in urmatoarea componenta:

1. Matei Daniel, viceprimarul orasului Plopeni - presedinte;
2. Cazanescu Rodica Mariana, sef serviciu financiar-contabil – membru;
3. Stilpeanu Elena Adriana, consilier serviciul financiar-contabil – membru.

Art.5. Cheltuielile necesare transferului de proprietate se vor suporta integral de catre cumparator.

Art.6. Se imputerniceste Primarul orasului Plopeni sa semneze actul de vanzare – cumparare.

Art.7. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al orasului Plopeni și se comunica Primarului orasului Plopeni, Institutiei Prefectului Judetului Prahova si compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Plopeni.

Art.8. Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.9. Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ competenta potrivit Legii nr.554/2004, modificata si completata, a contenciosului administrativ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marius Cristian PETRE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Victor SAVU**



PLOPENI, 31 ianuarie 2022

Nr. 26