

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL PLOPENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea vanzarii, prin licitatie publica, a lotului de teren in suprafata de 114 mp situat in orasul Plopeni, Alea Biruintei, nr.1C, in vederea construirii unui spatiu comercial

In temeiul art.139, alin.(2), din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

in baza prevederilor art.87, alin.(5), ale art.129, alin.(2), lit.c) si alin.(6), lit.b), ale art.363 din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

avand in vedere HCL nr.63/2020 privind aprobarea Regulamentului referitor la vanzarea imobilelor-cladiri si terenuri-aflate in proprietatea privata a orasului Plopeni;

vazand:

a) raportul de evaluare nr.8393 din 31.08.2022, intocmit de Dumitrache Gheorghe, expert evaluator, membru ANEVAR, legitimatie nr.12321;

b) referatul de aprobare nr.9056/20.09.2022 al primarului oraşului Plopeni;

c) raportul nr.8770 din 12.09.2022 al compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului;

Consiliul Local al Orasului Plopeni adopta prezenta hotarare.

Art.1. Se aproba vanzarea, prin licitatie publica, a lotului de teren apartinand domeniului privat al orasului Plopeni, in suprafata de 114,00 mp, situat in orasul Plopeni, Alea Biruintei nr.1C, inscris in Cartea funciara sub nr.21009, nr.cadastral 21009, in vederea construirii unui spatiu comercial.

Art.2. Se aproba documentatia de atribuire privind vanzarea prin licitatie publica a imobilului proprietate privata a orasului Plopeni, conform anexei nr.1 la prezenta hotarare.

Art.3. Se insuseste raportul de evaluare nr. 8393 din 31.08.2022 , intocmit de Dumitrache Gheorghe, expert evaluator, membru ANEVAR, legitimatie nr.12321 conform anexei nr.2 la prezenta hotarare.

Art.4. Pretul de pornire al licitatiei este de 26,5 euro/mp.

Art.5. Cheltuielile necesare transferului de proprietate se vor suporta integral de catre cumparator.

Art.6. Se imputerniceste Primarul orasului Plopeni sa semneze contractul de vanzare-cumparare.

Art.7. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al orasului Plopeni si se comunica Primarului orasului Plopeni, Institutiei Prefectului Judetului, serviciului financiar-contabil si compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Plopeni.

Art.8. Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.9. Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ competenta potrivit Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
Alexandra Cristina MOCANU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Victor SAVU

PLOPENI, 26 septembrie 2022
Nr. 129

