

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL PLOPENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind vanzarea directa a lotului de teren in suprafata de 45mp situat in oras Plopeni, B-dul Republicii, nr.1D, in vederea extinderii constructiei existente

In temeiul art.139, alin.(2), din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

tinand cont de prevederile art.129, alin.(6), lit.b) din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

luand in considerare prevederile art.30, alin.(2) din HG nr.525/1996, modificata si completata, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;

avand in vedere HCL nr.63/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind vanzarea bunurilor imobile din patrimoniul privat al orasului Plopeni;

vazand :

a) raportul de evaluare nr. 8392 / 31.08.2022 intocmit de evaluator autorizat ANEVAR -DUMITRACHE GHEORGHE legitimatia nr. 12321;

b) referatul de aprobare nr.9055/20.09.2022 al primarului oraşului Plopeni;

c) raportul nr.8678 din 12.09.2022 al compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului;

Consiliul Local al Orasului Plopeni adopta prezenta hotarare.

Art.1. Se aproba vanzarea directa catre domnul Costache Alexandru a lotului de teren apartinand domeniului privat al orasului Plopeni, in suprafata de 45 mp situat in oras Plopeni, B-dul Republicii, nr.1 D, inscris in cartea funciara a orasului Plopeni nr.21019 cu nr. cadastral 21019, in vederea extinderii constructiei existente.

Art.2. Terenul mentionat la art.1 nu au facut obiectul vreunui litigiu sau al vreunei revendicari, conform legilor proprietatii, nici pe cale judecatoreasca , nici administrativa.

Art.3. Se aproba raportul de evaluare nr. 8392/31.08.2022, intocmit de evaluator autorizat ANEVAR - DUMITRACHE GHEORGHE legitimatia nr. 12321.

Art.4. Se constituie comisia de negociere directa a pretului de vanzare a imobilului – teren, in urmatoarea componenta:

1.Matei Daniel, viceprimarul orasului Plopeni - presedinte;

2.Cazanescu Rodica Mariana, sef serviciu financiar-contabil – membru;

3.Stîlpeanu Elena Adriana, consilier serviciul financiar-contabil – membru.

Art.5. Cheltuielile necesare transferului de proprietate se vor suporta integral de catre cumparator.

Art.6. Se imputerniceste Primarul orasului Plopeni sa semneze actul de vanzare – cumparare.

Art.7. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al orasului Plopeni și se comunica Primarului orasului Plopeni, Institutiei Prefectului Judetului, serviciului financiar-contabil si compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Plopeni.

Art.8. Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.9. Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ competenta potrivit Legii nr.554/2004, modificata si completata, a contenciosului administrativ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandra Cristina MOCANU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Victor SAVU**



PLOPENI, 26 septembrie 2022
Nr. 128