

**ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL PLOPENI
CONSILIUL LOCAL**

HOTARARE

**privind aprobarea unui act aditional pentru completarea contractului de
concesiune nr.1/2017 incheiat intre Oras Plopeni si SC DENTIRAD
HOSPITAL SRL in scopul prestarii de servicii medicale pentru locuitorii
orasului Plopeni**

In temeiul art.139, alin.(3), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare ;

in baza prevederilor art.129 ,alin.(7), lit.c) din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

luand in considerare prevederile art.307, alin.(5), ale art. 324, alin.(3), ale art.325, alin.(4), lit a) din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

in conformitate cu prevederile art. 1.272, alin.(1), Cod civil;

avand in vedere prevederile Legii nr.273/2006, modificata si completata, privind finantele publice locale;

tinand cont de prevederile Ordinului Ministerului Sanatatii nr.1791/2020 privind modificarea si completarea Ordinului Ministrului Sanatatii nr. 555/2020 privind aprobarea Planului de măsuri pentru pregătirea spitalelor în contextul epidemiei de coronavirus COVID - 19, a Listei spitalelor care asigură asistența medicală pacienților testați pozitiv cu virusul SARS - CoV - 2 în faza I și în faza a II - a și a Listei cu spitalele de suport pentru pacienții testați pozitiv sau suspecti cu virusul SARS - CoV – 2, potrivit caruia unitatea medicala S.C.Dentirad Hospital a fost desemnata Spital Suport Covid-19

prevederile caietului de sarcini si ale contractului de concesiune pentru terenul si cladirea aferente Spitalului Plopeni, aprobate prin HCL nr.56/2016;

vazand:

- a) referatul de aprobare nr.6568/23.07.2021 al viceprimarului orașului Plopeni;
 - b) raportul nr.6544 din 23.07.2021 al serviciului financiar-contabil ;
 - c) prevederile caietului de sarcini si ale contractului de concesiune pentru terenul si cladirea aferente Spitalului Plopeni, aprobate prin HCL nr.56/2016;
 - d) notificarea nr. 139 din 20.12.2020 a S.C.Dentirad Hospital SRL si acordul de principiu nr.16442 din 08.01.2020;
 - e) raportul de evaluare nr.6549/23.07.202, intocmit de SC Delta Service 95 Consulting S.R.L., membru corporativ ANEVAR;
- Consiliul Local al Orasului Plopeni adopta prezenta hotarare.

Art.1. Se aproba un act aditional pentru completarea Contractului de concesiune nr.1/2017 pentru concesiunea terenului si a cladirii Spitalului Plopeni, in conformitate cu anexa la prezenta hotarare, are face parte integranta din aceasta.

Art.2. Actul aditional mentionat la art.1 reprezinta o inlaturare a dezechilibrului patrimonial contractual, constituind o compensatie a sarcinilor suplimentare legate de executarea obligatiilor concesionarului, cu respectarea principiului echilibrului financiar al concesiunii.

Art.3. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al orasului Plopeni și se comunica Primarului orasului Plopeni, Institutiei Prefectului Judetului Prahova, S.C.Hospital Dentirad SRL Plopeni și serviciului financiar-contabil.

Art.4. Serviciul financiar-contabil asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.5. Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ competenta potrivit Legii nr.554/2004, modificata si completata, a contenciosului administrativ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel MATEI**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Victor SAVU**



PLOPENI, 29 IULIE 2021
Nr. 82

ANEXA LA HCL NR. 82/2021

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORAS PLOPENI
PRIMARIA

B-dul Independentei, nr. 12 ,tel.0244/220132, fax 0244/220172 ,cod 105900

ACT ADITIONAL
NR. 1 / 2021
La

Contractul de concesiune nr. 1/2017

Contractul de concesiune sus mentionat se modifica dupa cum urmeaza :

PARTILE CONTRACTANTE:

Intre **ORAS PLOPENI** prin **CONSILIUL LOCAL PLOPENI** ,cu sediul in oras Plopeni ,bdul Independentei ,nr.12,jud Prahova reprezentat prin primar **DRAGOS NITA** ,in calitate de **CONCEDENT**,pe de o parte:

Si
S.C.DENTIRAD HOSPITAL SRL,cu sediul social in oras Plopeni,bdl Republicii,nr.11 A , bloc C 14 parter ,camera 3 jud.Prahova ,CUI 27830600 ,nr.de ordine in registrul Comertului J 29/ 1598 / 20.12.2010,reprezentata prin Dr. Mircea Stelian Draghici, avand functia de administrator ,in calitate de concesionar pe de alta parte,.

IV. REDEVENTA

Se completeaza cu :

Art 3.1. (1), cu urmatorul continut :

Se compenseaza suma de 489.243 lei, reprezentand c/val lucrarilor executate de catre concesionar, necesare functionarii in conditiile impuse de desemnarea unitatii ca SPITAL SUPT COVID, astfel:

-307.061,51 lei reprezentand obligatiile de plata datorate la bugetul local in anul fiscal 2021, asa cum rezulta din anexa nr.1 „Debite si plati efectuate” la data de 29.07.2021-

- 182.181,49 lei reprezentand obligatiile de plata viitoare, datorate la bugetul local in anii fiscali 2022 si 2023, acoperind proportional toate sursele, asa cum va rezulta din HCL privind impozitele si taxele locale aplicabile in anii fiscali 2022 si 2023.

(2) Bunurile rezultate in urma lucrarilor de modernizare executate de catre concesionar, raman in proprietatea concedentului Oras Plopeni.

OBSERVATIE : Restul clauzelor contractuale prevazute in Contractul de concesiune nr. 1/2017 raman neschimbate .

Prezentul Act aditional face parte integranta din Contractul de concesiune nr. 1/2017 si s-a incheiat in 2 exemplare originale ,cate unul pentru fiecare parte.

Data : 29.07.2021

CONCEDENT,
ORAS PLOPENI

PRIMAR,
DRAGOS NITA

*PRESEDINTE DE SEDINTA,
DANIEL NITA*

CONCESIONAR,
S.C. DENTIRAD HOSPITAL S.R.L.

ADMINISTRATOR,
Dr.MIRCEA STELIAN DRAGHICI
SECRETAR GENERAL,
VICTOR SAVU