

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL PLOPENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind vanzarea, prin negociere directa, catre concesionarul S.C. AGER SHOP S.R.L. a terenului, aferent construcției, situat in orasul Plopeni, Bulevardul Independentei nr.3 A

In temeiul art.139, alin.(2), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

tinand cont de prevederile art. 129, alin.(2), lit.c) si art.364 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare;

avand in vedere Hotararea nr.63 din 28 mai 2020 a Consiliului Local al orasului Plopeni pentru aprobarea Regulamentului privind vanzarea imobilelor-terenuri si cladiri-aflate in proprietatea privata a orasului Plopeni;

vazand:

a) referatul de aprobare nr.6410/20.07.2021 al primarului orașului Plopeni;

b) raportul de evaluare nr.6288/2021, intocmit de evaluator autorizat ANEVAR -DUMITRACHE GHEORGHE, legitimatia nr. 12321.

c) raportul nr.6195/13.07.2021 al arhitectului sef al orasului Plopeni;

Consiliul Local al Orasului Plopeni adopta prezenta hotarare.

Art.1. Se aproba vanzarea directa catre concesionarul AGER SHOP S.R.L. a terenului, aferent construcției, apartinand domeniului privat al orasului Plopeni, in suprafata de 93 mp, situat in oras Plopeni, bdl Independentei, nr.3A, inregistrat in cartea funciara nr. 20981, cu nr.cadastral 20981.

Art.2. Terenul nu a facut obiectul vreunui litigiu sau al vreunei revendicari, conform legilor proprietatii, nici pe cale judecatoreasca , nici administrativa.

Art.3. Se insuseste raportul de evaluare nr.6288/2021, intocmit de evaluator autorizat ANEVAR -DUMITRACHE GHEORGHE, legitimatia nr. 12321.

Art.4. Pretul de pornire al negocierii directe este de 25,10 euro/mp.

Art.5. Se constituie comisia de negociere directa a pretului de vanzare a imobilului – teren, in urmatoarea componenta:

1. Cazanescu Rodica Mariana, sef serviciu financiar-contabil - presedinte;
2. Gheorghe Adina Mihaela, consilier serviciul financiar-contabil – membru;
3. Paraschiv Cristian Viorel, administrator public oras plopeni – membru.

Art.6. Cheltuielile necesare transferului de proprietate se vor suporta integral de catre cumparator

Art.7. Se imputerniceste Primarul orasului Plopeni sa semneze actul de vanzare – cumparare.

Art.8. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al orasului Plopeni și se comunica Primarului orasului Plopeni, Institutiei Prefectului Judetului Prahova si aparatului de specialitate al Primarului orasului Plopeni.

Art.9. Arhitectul sef al orasului Plopeni asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.10. Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ competenta potrivit Legii nr.554/2004, modificata si completata, a contenciosului administrativ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel MATEI**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Victor SAVU**



PLOPENI, 29 IULIE 2021
Nr. 81