

**ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
ORASUL PLOPENI  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

**privind vanzarea, prin atribuire directa, a unui teren situat  
in orasul Plopeni, str.Caraiman, nr.3 B, in vederea extinderii  
constructiei existente**

In temeiul art.139, alin.(2), din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

tinand cont de prevederile art.129, alin.(6), lit.b) din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

avand in vedere HCL nr.63/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind vanzarea bunurilor imobile din patrimoniul privat al orasului Plopeni;

vazand :

- a) referatul de aprobare nr.10744/19.11.2021 al primarului oraşului Plopeni;
- b) raportul de evaluare nr. 10671/18.11.2021, intocmit de evaluator autorizat ANEVAR -DUMITRACHE GHEORGHE, legitimatia nr. 12321 ;
- c) raportul nr.10605/17.11.2021 al compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului;

Consiliul Local al Orasului Plopeni adopta prezenta hotarare.

**Art.1.** Se aproba vanzarea directa catre doamna Micu Elena-Anca a terenului apartinand domeniului privat al orasului Plopeni , in suprafata de 43 mp, situat in orasul Plopeni, str.Caraiman nr.3 B, inscris in cartea funciara a orasului Plopeni, nr.20984 cu nr. cadastral nr. 20984, in vederea extinderii constructiei existente.

**Art.2.** Terenul mentionat la art.1 nu a facut obiectul vreunui litigiu sau al vreunei revendicari, conform legilor proprietatii, nici pe cale judecatoreasca , nici administrativa.

**Art.3.** Se aproba raportul de evaluare nr. 10671/18.11.2021 intocmit de evaluator autorizat ANEVAR - DUMITRACHE GHEORGHE, legitimatia nr. 12321.

**Art.4.** Se constituie comisia de negociere directa a pretului de vanzare a imobilului – teren, in urmatoarea componenta:

1. Matei Daniel, viceprimarul orasului Plopeni - presedinte;
2. Cazanescu Rodica Mariana, sef serviciu financiar-contabil – membru;
3. Stilpeanu Adriana Elena, consilier serviciul financiar-contabil – membru.

**Art.5.** Cheltuielile necesare transferului de proprietate se vor suporta integral de catre cumparator.

**Art.6.** Se imputerniceste Primarul orasului Plopeni sa semneze actul de vanzare – cumparare.

**Art.7.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al orasului Plopeni și se comunica Primarului orasului Plopeni, Institutiei Prefectului Judetului Prahova si compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Plopeni.

**Art.8.** Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

**Art.9.** Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ competenta potrivit Legii nr.554/2004, modificata si completata, a contenciosului administrativ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marius Cristian PETRE**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Victor SAVU**



**PLOPENI, 25 NOIEMBRIE 2021**  
**Nr. 136**