

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 320

**privind aprobarea promovării Programului multianual de investiții
„Îmbunătățirea condițiilor de locuit ale persoanelor aflate în risc de sărăcie și
excluziune socială prin reabilitarea, modernizarea, recompartimentarea,
eficientizarea energetică și refuncționalizarea locuințelor sociale aflate în
administrarea Administrației Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești”, precum și
aprobarea depunerii cererilor de finanțare în cadrul programelor de finanțare
europene și naționale disponibile**

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 373/12.08.2026 al consilierilor locali Vasile Robescu, Gheorghe Sîrbu-Simion, Anca-Ligia Manu și Alexandru-Florian Săraru, prin care se propune aprobarea promovării Programului de investiții „Îmbunătățirea condițiilor de locuit ale persoanelor aflate în risc de sărăcie și excluziune socială prin reabilitarea, modernizarea, recompartimentarea, eficientizarea energetică și refuncționalizarea locuințelor sociale aflate în administrarea Administrației Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești”, precum și aprobarea depunerii cererilor de finanțare în cadrul programelor de finanțare europene și naționale disponibile, Raportul de specialitate comun al Direcției Tehnic-Investiții nr. 7543/18.08.2026, al Serviciului Financiar, Contabilitate, Buget și Împrumuturi nr. 261/18.08.2026 și al Serviciului Proiecte cu Finanțare Internațională, O.N.G. nr. 563/18.08.2026, Raportul de specialitate nr. 860/25.08.2026 al Serviciului Juridic Contencios Administrativ, din cadrul Municipiului Ploiești și Raportul de specialitate nr. 16156/21.08.2026 al Administrației Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești;

Ținând cont de avizul Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia de buget, finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze din data de 25.08.2026;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 325/15.09.2017 privind aprobarea constituirii și participării Municipiului Ploiești în calitate de asociat în Asociația „Grupul de Acțiune Locală Ploiești - dezvoltarea sustenabilă a zonelor marginalizate din Municipiul Ploiești”;

Luând în considerare prevederile: art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor și proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare; dispozițiile Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Legii nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 10, alin. (4) și alin. (7) din Hotărârea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor art. 129, pct. 4), lit. d) și art. 196, alin. (1), lit. a), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă promovarea Programului de investiții „*Îmbunătățirea condițiilor de locuit ale persoanelor aflate în risc de sărăcie și excluziune socială prin reabilitarea, modernizarea, reconfigurarea, eficientizarea energetică și refuncționalizarea locuințelor sociale aflate în administrarea Administrației Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești*”, în scopul creșterii calității fondului locativ social și al asigurării unor condiții de locuire conforme standardelor actuale.

Art. 2 Programul de investiții prevăzut la art. 1 se va implementa etapizat, în funcție de necesitățile identificate, de documentațiile tehnico-economice aprobate și de sursele de finanțare disponibile, pentru imobilele cu destinația de locuințe sociale aflate în administrarea Administrației Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești.

Art. 3 În cadrul Programului de investiții pot fi realizate, după caz, următoarele categorii de lucrări:

- a) reabilitarea și modernizarea construcțiilor;
- b) consolidarea elementelor structurale;
- c) reconfigurarea și refuncționalizarea spațiilor interioare;
- d) amenajarea sau refacerea grupurilor sanitare și a bucătăriilor individuale;
- e) înlocuirea și modernizarea instalațiilor electrice, sanitare, termice și de ventilație;
- f) lucrări de creștere a eficienței energetice a clădirilor;
- g) lucrări pentru asigurarea accesibilității persoanelor cu dizabilități;
- h) amenajarea spațiilor comune și a terenurilor aferente;
- i) orice alte lucrări necesare aducerii imobilelor la standardele tehnice, funcționale și de siguranță prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 4 Se aprobă inițierea demersurilor necesare în vederea elaborării documentațiilor tehnico-economice pentru fiecare investiție inclusă în Program, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 și ale legislației aplicabile.

Art. 5 Se aprobă promovarea și depunerea cererilor de finanțare pentru investițiile prevăzute în Program în cadrul programelor de finanțare europene și/sau naționale disponibile, precum și al altor mecanisme de finanțare nerambursabilă sau rambursabilă, în condițiile ghidurilor solicitantului și ale legislației incidente.

Art. 6 Pentru fiecare investiție ce urmează a fi finanțată vor fi supuse aprobării Consiliului Local, în condițiile legii:

- a) documentația tehnico-economică;
- b) indicatorii tehnico-economici;
- c) valoarea investiției;
- d) contribuția Municipiului Ploiești la cheltuielile eligibile și neeligibile;
- e) orice alte documente a căror aprobare este impusă de legislația aplicabilă sau de condițiile programului de finanțare.

Art. 7 Finanțarea Programului de investiții se va realiza din fonduri europene, fonduri de la bugetul de stat, fonduri externe nerambursabile, fonduri rambursabile, bugetul local al Municipiului Ploiești și din orice alte surse legal constituite.

Art. 8 Se aprobă, în principiu, asigurarea din bugetul local al Municipiului Ploiești a sumelor reprezentând contribuția proprie, cheltuielile neeligibile și orice alte cheltuieli necesare implementării investițiilor, urmând ca acestea să fie aprobate prin hotărâri distincte pentru fiecare proiect.

Art. 9 În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Administrația Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești va prezenta Consiliului Local:

- a) analiza privind starea tehnică și funcțională a fondului de locuințe sociale aflat în administrarea Administrației Serviciilor Sociale Comunitare;
- b) lista imobilelor propuse pentru includerea în Program, în ordinea priorității;
- c) măsurile de intervenție propuse pentru fiecare imobil;
- d) sursele de finanțare europene și/sau naționale identificate ca fiind aplicabile fiecărei categorii de investiții.

Art. 10 Aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Ploiești și Administrația Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești vor întreprinde demersurile necesare identificării imobilelor eligibile, întocmirii documentațiilor tehnico-economice și pregătirii aplicațiilor de finanțare, potrivit competențelor legale.

Art. 11 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Ploiești și Administrația Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 12 Serviciul Relația cu Consiliul Local, Reglementare și Monitor Oficial Local va aduce la cunoștință celor interesați prezenta hotărâre.

Adoptată în Ploiești, astăzi, 26 august 2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe POPA**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**