

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR 667

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea
apartamentului de la etajul imobilului monument istoric situat în Ploiești,
str. Nicolae Simache nr. 2**

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 748/25.11.2025 al domnului consilier local Valentin Marcu, Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 508/24.11.2025 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr. 623/25.11.2025 la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte și Raportul de specialitate nr.493/26.11.2025 al Direcției Economice referitor la proiectul de hotărâre privind exercitarea/neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea apartamentului de la etajul imobilului monument istoric situat în Ploiești, str. Nicolae Simache nr. 2;

Luând în considerare Avizul din data de 25.11.2025 al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

În conformitate cu art. 4, alin. (8) din Legea nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată, actualizată;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (7), lit. j), art. 139 și art. 196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea apartamentului de la etajul imobilului clasificat ca monument „*Casa Marcela Pătărlăgeanu cod PH-II-m-B-16297*” compus din 3 camere și dependințe, cu suprafața utilă de 108,10 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 142274-C1-U1 având numărul cadastral 142274-C1-U1 și cota teren de 73,58 mp și pivniță în suprafață de 17,12 mp înscrisă în Cartea Funciară nr. 142274-C1-U3 având numărul cadastral 142274-C1-U3, la valoarea 100.000 euro.

Art. 2 Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploiești, astăzi, 27 noiembrie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**