

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 657

privind transmiterea unor părți din imobilul situat în Ploiești, str. Dr. Gheorghe Petrescu, nr. 39 în folosință gratuită către Parohia "Sfântul Sava" din Ploiești

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 733/18.11.2025 al domnilor consilieri locali Robert-Ionuț Vîscan, Valentin Marcu și Gheorghe Popa, precum și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 492/17.11.2025 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr. 594/17.11.2025 la Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la transmiterea unor părți din imobilul situat în Ploiești, str. Dr. Gheorghe Petrescu, nr. 39 în folosință gratuită către Parohia "Sfântul Sava" din Ploiești;

În conformitate cu Avizul din data de 17.11.2025 al Comisiei de specialitate nr.2 – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Luând în considerare faptul că imobilul face parte din domeniul public al municipiului Ploiești și figurează ca poziție distinctă în "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești" însoțit prin Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești și atestat prin Hotărârea Guvernului României nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova și al unor hotărâri ale Consiliului Local al municipiului Ploiești – anexa F, poziția 41, pagina 792;

Având în vedere prevederile Hotărârii nr. 219/2010 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind înființarea Societății Comerciale Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.A., cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Hotărârii nr. 545/31.10.2022 a Consiliului Local al municipiului Ploiești;

Având în vedere adresa înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr.12792/18.06.2025 transmisă de Parohia «Sfântul Sava» din Ploiești ;

În temeiul prevederilor art. 874, alin. (1), art. 2146 și art. 2148 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 8 din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5, art. 108, art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. c), art.139, art. 196, alin. (1) lit. a), art. 286, alin. (4), art. 297, art. 349, art. 350 și ale art.351 din Ordonanța de Urgență a guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă preluarea din concesiunea Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. a suprafeței de 4,50 m.p. din imobilul situat în Ploiești, str. Dr. Gheorghe Petrescu, nr. 39, identificată potrivit planului ce constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă modificarea Anexei nr. 5 la Hotărârea nr. 219/28.07.2010 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare, anexă ce cuprinde lista bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Ploiești transmise în concesiune către Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., în sensul actualizării suprafeței de teren ce rămâne la poziția nr. 131 - Teren aferent Cimitirul Eternitatea, după cum urmează:

”Teren aferent Cimitirul Eternitatea, str. Dr. Gheorghe Petrescu, nr. 39, suprafață 43.912,39 m.p., nr. inventar 1311, valoare 2.825.995 ron”.

Art. 3 Se actualizează potrivit prevederilor articolelor 1 și 2 Anexa la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010, cu modificările și completările ulterioare, anexă ce cuprinde lista cu bunurile ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Ploiești transmise în concesiune către Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., cu modificările și completările ulterioare, celelalte prevederi contractuale rămânând neschimbate.

Art. 4 Se aprobă semnarea Actului adițional corespunzător la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010, ce va fi încheiat între Municipiul Ploiești și Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.

Art. 5 (1) Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, conform contractului de comodat - Anexa nr. 2 ce face parte din prezenta hotărâre, a unei părți din terenul aferent imobilului Cimitirului Eternitatea din Ploiești, str. Dr. Gheorghe Petrescu, nr.39, nr. cadastral 129378, în suprafață de 4,50 m.p. către Parohia « Sfântul Sava » din Ploiești, identificată în planul - Anexa nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, reprezentând teren aferent pangar biserică – 4,50 m.p., cu o valoare de inventar 289,57 RON.

(2) Perioada pentru care imobilul menționat la alin. 1 se va transmite în folosință gratuită către Parohia « Sfântul Sava » din Ploiești este de 3 ani, cu drept de prelungire.

Art. 6 Se împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze Contractul de comodat între Municipiul Ploiești și Parohia «Sfântul Sava» din Ploiești ce constituie Anexa nr. 2 ce face parte din prezenta hotărâre, precum și orice alte documente necesare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 7 Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte, Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. și Parohia "Sfântul Sava" din Ploiești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploiești, astăzi, 27 noiembrie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**