

T A B E L

privind modificarea poziției nr. 11 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006, cu modificările și completările ulterioare, privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești, referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Barbu Delavrancea, nr. 2, județul Prahova

NR. CRT	ADRESĂ IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	SUPRAFAȚA (mp)	OBS.
11	Strada Barbu Delavrancea nr.2	Micu Ioana	Locuință	31,69	Nr. inventar I-1 S2 0015
			Teren-curte	82,24	cotă indiviză din 395 mp (teren curte)
		Profir Costel	Teren-curte	83,14	cotă indiviză din 395 mp (teren curte)
		Lichiardopol Diana Victoria	Teren-curte	101,78	cotă indiviză din 395 mp (teren curte)
		Dobrotă Mariana	Teren-curte	127,84	cotă indiviză din 395 mp (teren curte)
		Dobrotă Constantin			
		Dobrotă Camelia			
		Mihai Iuliana			

			Teren situat sub construcții	60	Teren afereant construcției C1
			Gard fier	22	Nr. inventar II-2 S2 0011

Direcția Gestiune Patrimoniu,

**Director Executiv,
Elena-Sanda GUZU**

**Director Executiv Adjunct,
Amedeo-Florin TĂBIRCA**

**Șef Serviciu Aplicarea Legilor Proprietății
și Administrare Fond Locativ,
Oana-Laura CONSTANTIN**

**Șef Serviciu Inventariere
și Evidență Bunuri,
Gabriela MÎNDRUȚIU**

Întocmit:
Consilier SALPAF
Ștefan Ileana-Carl

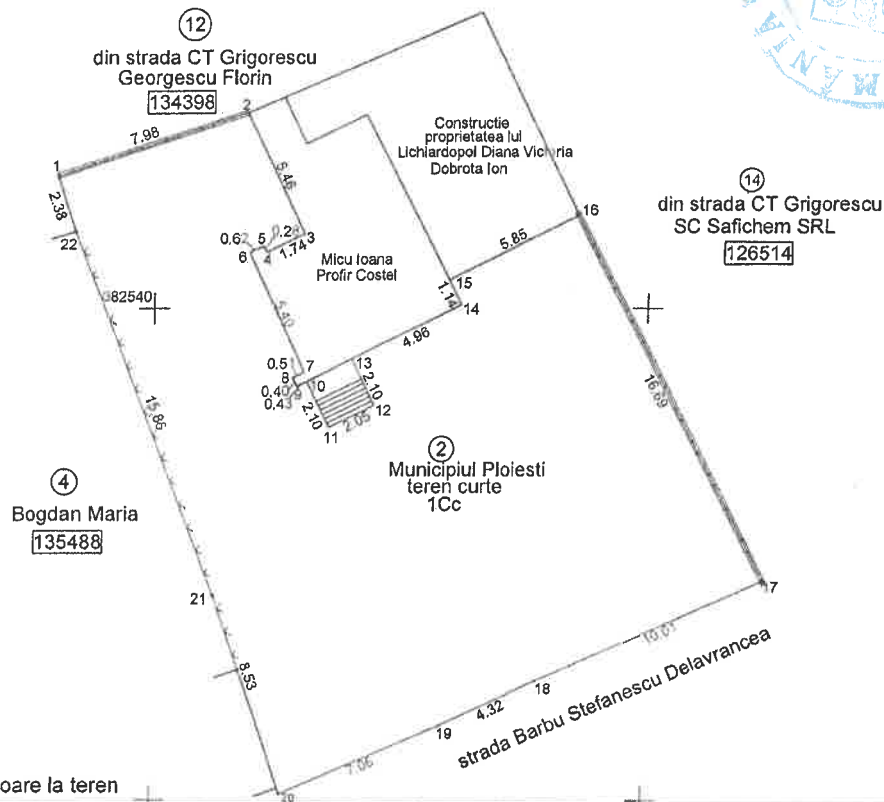
Consilier SIEB,
Negoiță Mădălin

ANEXA NR.2 LA HCL 651/2025

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	395	strada BARBU STEFANESCU DELAVRANCEA nr.2 Ploiesti-intravilan
Carte Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) MUNICIPIUL PLOIESTI	



A: Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	395	Teren curte intravilan imprejmuit astfel : - la nord si est pereti cladiri si gard beton - la sud cu gard de beton si metal - la vest cu gard de lemn si pereti cladiri
Total		395	

B: Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata masurata a imobilului =395 mp

Executant: PFA ION STEFAN
Autorizatie seria RO-PH-F nr.0034
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila

ION
STEFAN

Digitally signed by
ION STEFAN
Date: 2025.01.28
16:41:37 +02'00'

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa

Data:

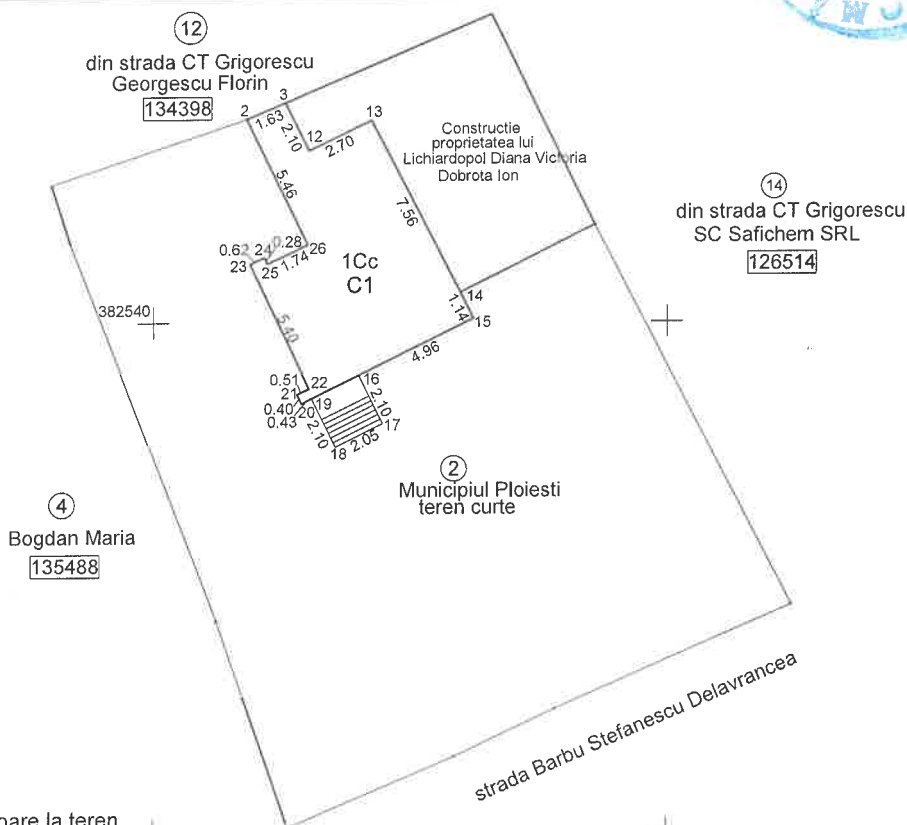
Stampila BCPI

Data: 28.01.2025

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	60	strada BARBU STEFANESCU DELAVRANCEA nr.2 Ploiesti-intravilan
Carte Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		MUNICIPIUL PLOIESTI



A: Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	60	Teren sub constructia C1- intravilan
Total		60	

B: Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	60	Constructie locuinta -demisol si parter Suprafata construita desfasurata=108.13 mp An construire 1908. Nr.niveluri=2
Total			

Suprafata masurata a imobilului =60 mp

Executant: PFA ION STEFAN Autorizatie seria RO-PH-F nr.0034 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila ION STEFAN Digitally signed by ION STEFAN Date: 2025.01.28 16:42:02 +02'00' Data: 28.01.2025	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI
---	---

RELEVU APARTAMENT Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Adresa imobilului
	Strada Barbu Delavrancea nr.2, parter, Ap.1-Ploiesti

cota indiviza spatii folosinta comuna = 49.73%
teren aferent sub constructie=29.84 mp

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	MUNICIPIUL PLOIESTI
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	

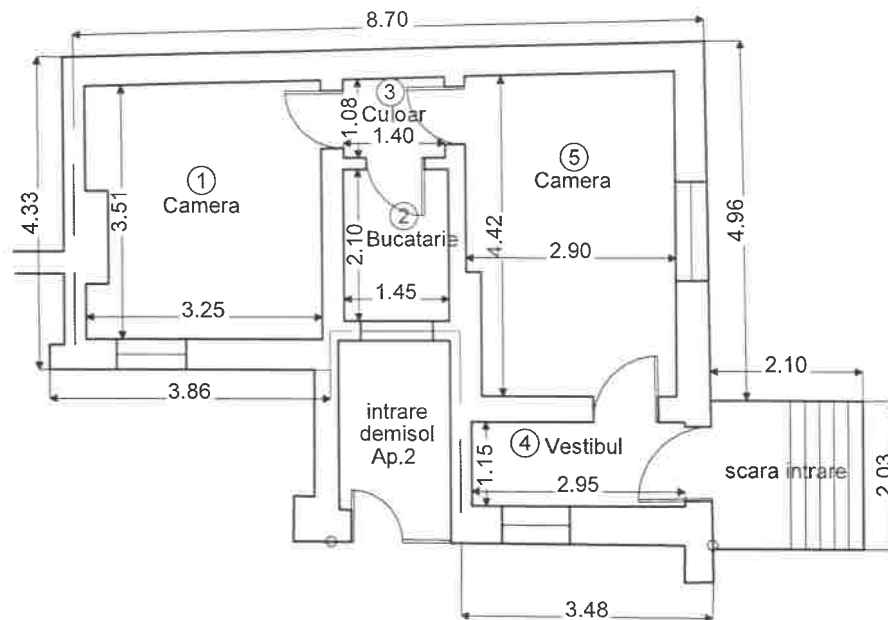
RECAPITULATIE

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Camera	11.12
2	Bucatarie	3.05
3	Culoar	1.54
4	Vestibul	3.40
5	Camera	12.58

Suprafata utila apartament = 31.69 mp

Suprafata construita apartament = 46.26 mp

Scara intrare cu Sc=4.25 mp



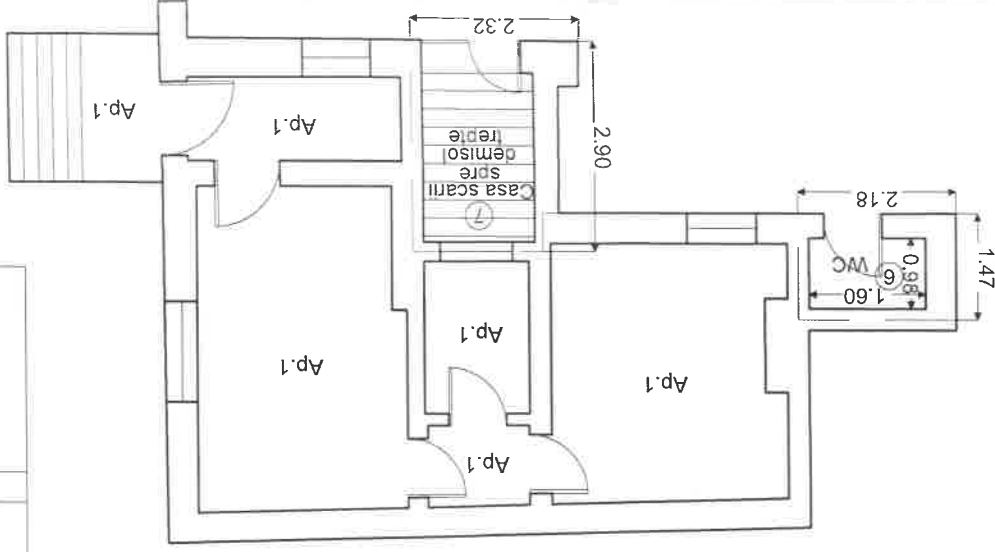
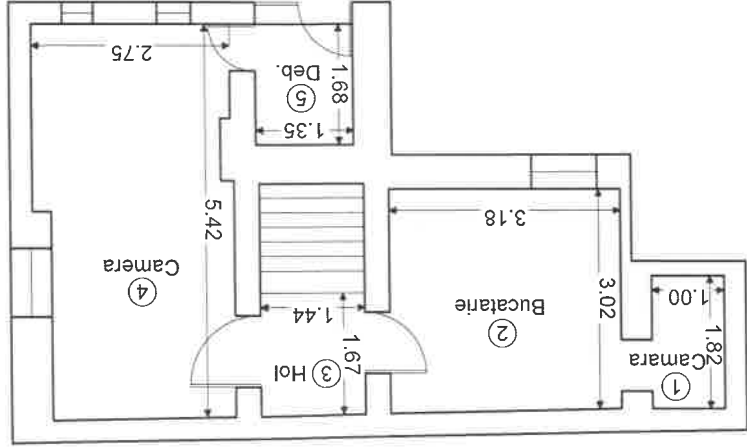
Executant, ing. ION STEFAN	DATA : 28.01.2025
ION STEFAN Digitally signed by ION STEFAN Date: 2025.01.28 19:50:36 +02'00'	
Receptionat,	DATA :



RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

cota indiviza spatii folosinta comuna = 50.27%
teren aferent sub constructie=30.16 mp



Nr. cadastral al terenului		Adresa imobilului	
Strada Barbu Delavrancea nr.2 demisol, Ap.2-Plotesti			
Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	CF individuala	
Cod unitate individuala (U)			

RECAPITULATIE DEMISOL		Nr. incapere		Denumire incapere		Suprafata utila (mp)	
		1		Camera		1.82	
		2		Bucatarie		9.71	
		3		Hol		2.42	
		4		Camera		14.25	
		5		Debara		2.27	
		Suprafata utila demisol=30.47 mp					
		Suprafata construita demisol= 48.13 mp					
		RECAPITULATIE PARTER					
		6		WC		1.57	
		7		Casa scarii-trepte		-	
		Suprafata utila parter=1.57 mp					
		Suprafata construita parter= 9.13 mp					
		Suprafata utila totala Ap.2 = 32.04 mp					
		Suprafata construita desfasurata Ap.2 = 57.26 mp					
		Executant					
		DATA : 28.01.2025					
		ing. ION STEFAN					
		Digitally signed by ION STEFAN					
		Date: 2025.01.28					
		1951+00 +02'00"					
		STEFAN ION					
		Receptionat					
		DATA :					





T A B E L

privind modificarea poziției nr. 1 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Barbu Delavrancea, nr. 2) din Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 437/2012, privind includerea unor locuințe din fondul locativ al Municipiului Ploiești în fondul de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari

NR. CRT	ADRESA SPAȚIULUI LOCATIV	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	SUPRAFATA (mp)	OBS.
1	Strada Barbu Delavrancea nr.2	Profir Costel	Locuință	1 cameră în suprafață utilă de 14,25 mp și dependințe în suprafață utilă totală de 17,79 mp	Acest imobil a trecut în proprietatea statului în baza Deciziei nr. 769/01.08.1952

Direcția Gestiune Patrimoniu,

Director Executiv,
Elena-Sanda GUZU

Director Executiv Adjunct,
Amedeo-Florin TĂBÎRCĂ

Șef Serviciu Aplicarea Legilor Proprietății
și Administrare Fond Locativ,
Oana-Laura CONSTANTIN

Șef Serviciu Inventariere
și Evidență Bunuri,
Gabriela MÎNDRUȚIU

Întocmit:
Consilier SALPAFL,
Ștefan Ilieana-Carla

Consilier SIEB,
Negoiță Mădălin