



ANEXA NR. 1
la HCL nr. 638/27.11 .2025

ACORD DE PARTENERIAT

I. Părțile

1. **Municipiul Ploiești**, cu sediul în Ploiești, Piața Eroilor nr. 1A, județul Prahova, cod fiscal, reprezentat legal de Primar, denumit în continuare „**Municipiul**”;
2. **Asociația Pădurea Copiilor**, cu sediul în, CIF, reprezentată legal de, în calitate de Președinte, denumită în continuare „**Asociația**”;

II. Obiectul acordului

Obiectul prezentului acord îl constituie colaborarea dintre Municipiul Ploiești și Asociație în vederea implementării **Proiectului „Pajiște urbană”** în incinta Parcului Municipal Ploiești Vest, zona „Peluze – Zona Centrală”, pe o suprafață de **5.845 mp**, situată la următoarele coordonate GPS:

Coordonate (Latitudine, Longitudine)

Peluza 1: în suprafață de 2746 mp

A – 44.924139, 25.988919

B – 44.923382, 25.990025

C – 44.923332, 25.9899487

D – 44.923492, 25.989602

E – 44.923727, 25.989416

F – 44.923779, 25.988961

Peluza 2 - centrală: în suprafață de 3099 mp

1 – 44.922781, 25.990776

2 – 44.922812, 25.991071

3 – 44.922677, 25.911269

4 – 44.922506, 25.991436

5 – 44.922215, 25.991852

6 – 44.922336, 25.991495

7 – 44.922115, 25.991988

8 – 44.921960, 25.992277

9 – 44.921842, 25.992236

10 – 44.921772, 25.992260

11 – 44.922224, 25.991847

12 – 44.922273, 25.991437

G – 44.924124, 25.988850

H – 44.924069, 25.988641

I – 44.923846, 25.988842

J – 44.923689, 25.989266

K – 44.923420, 25.989487

L – 44.923253, 25.989865

M – 44.923154, 25.989757

N – 44.920112, 25.988452

14 – 44.922768, 25.990629

15 – 44.922724, 25.990485

16 – 44.922572, 25.991112

17 – 44.922123, 25.991362

18 – 44.921891, 25.991961

19 – 44.921595, 25.992189

20 – 44.921665, 25.992050

21 – 44.921855, 25.991996

22 – 44.921882, 25.991747

23 – 44.922265, 25.991189

24 – 44.922480, 25.990867

25 – 44.922455, 25.991146



13 – 44.922658, 25.991252

Conform schițelor atașate.

III. Scopul și obiectivele

1. Creșterea biodiversității în mediul urban prin înființarea unei pajiști urbane, compusă din specii ierboase perene, graminee și plante cu flori, menținută prin practici de management durabil;
2. Îmbunătățirea calității aerului și a aspectului peisagistic al parcului;
3. Crearea unui spațiu educațional pentru cetățeni, în special pentru copii și tineri, privind protecția mediului;
4. Reducerea costurilor de întreținere a spațiilor verzi prin folosirea unor soluții ecologice;
5. Alinierea la bunele practici implementate în alte mari orașe din țară și din Uniunea Europeană.

IV. Obligațiile părților

Municipiul Ploiești se obligă să:

- pună la dispoziția Asociației terenul aferent zonei „Peluze – Zona Centrală” din Parcul Municipal Ploiești Vest (5.800 mp), aflat în domeniul public al Municipiului Ploiești;
- asigure sprijin logistic, administrativ și accesul liber în zonă pe durata implementării proiectului;
- faciliteze obținerea avizelor necesare derulării proiectului;
- monitorizeze derularea lucrărilor pentru respectarea cadrului legal și a planului aprobat.

Asociația Pădurea Copiilor se obligă să:

- asigure proiectarea, implementarea și întreținerea pajiștii urbane pe durata convenită;
- furnizeze materialul săditor (specii ierboase perene, graminee, plante cu flori), conform planului tehnic aprobat;
- desfășoare activități educaționale și de promovare a proiectului;
- raporteze anual Municipiului Ploiești stadiul și rezultatele proiectului;
- respecte normele de mediu și recomandările tehnice specifice zonei verzi.

V. Durata acordului

Prezentul acord se încheie pe o perioadă de **5 ani**, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților, în baza unei hotărâri a Consiliului Local.



VI. Finanțarea

Proiectul va fi finanțat din sursele proprii ale Asociației, sponsorizări, donații și alte surse atrase în condițiile legii. Municipiul Ploiești nu va suporta cheltuieli directe pentru implementarea proiectului, cu excepția celor aferente sprijinului logistic.

VII. Dispoziții finale

Orice modificare a prezentului acord se face numai în scris cu acordul ambelor părți, materializându-se într-un act adițional la prezentul Acord.

În situația în care terenul este afectat de o investiție a Municipiului Ploiești, parteneriatul va înceta de drept fără a fi necesar acordul scris al Asociației.

Terenul identificat la coordonatele GPS menționate la art. II nu poate primi altă destinație decât cea prevăzută în prezentul Acord pe durata implementării Proiectului (până la data de 31.12.2026) fără acordul scris prealabil al Asociației.

În situația în care Municipiul decide totuși schimbarea destinației terenului din motive de interes public major, anterior datei de 31.12.2026, Municipiul va avea următoarele obligații:

- a) obligația de a identifica un teren similar (minim 5.800 mp, în Parcul Municipal Ploiești Vest, cu condiții edafice și infrastructură comparabile);
- b) relocarea integrală a Proiectului se face pe cheltuiala Municipiului, inclusiv toate costurile aferente demontării, transportului și reinstalării infrastructurii, precum și repalantarea vegetației;
- c) termenul de identificare și relocare: maxim 90 (nouăzeci) de zile calendaristice de la notificarea deciziei de schimbare a destinației;
- d) pe durata relocării, Municipiul se obligă să suporte toate costurile suplimentare generate de întreruperea implementării Proiectului și să garanteze menținerea condițiilor optime pentru pajiști.

Acordul poate fi reziliat:

- a) **de comun acord**, în orice moment, prin acordul de voință al ambelor Părți;
- b) **unilateral**, doar în caz de încălcare gravă a obligațiilor contractuale, cu respectarea următoarei proceduri:
 - i. partea care constată încălcarea va transmite o notificare scrisă celeilalte Părți, specificând în detaliu natura încălcării;
 - ii. partea în culpă beneficiază de un termen de remediere de **30 (treizeci) de zile calendaristice** de la primirea notificării;
 - iii. dacă încălcarea nu este remediată în termenul prevăzut, Partea care a transmis notificarea poate proceda la rezilierea unilaterală a acordului cu un preaviz de **60 (șaizeci) de zile calendaristice**.



În cazul rezilierii prezentului Acord din culpa Municipiului Ploiești înainte de **31.12.2026**, acesta se obligă să suporte toate prejudiciile suferite de Asociație față de Fundația OMV Petrom, finanțatorul Proiectului, inclusiv:

- a) returnarea integrală a fondurilor primite de la finanțator și neutilizate conform destinației aprobate;
- b) penalitățile și daunele-interese prevăzute în Contractul de Sponsorizare nr. 125/27.10.2025 încheiat între Fundația OMV Petrom și Asociația Pădurea Copiilor;
- c) orice alte prejudicii dovedite suferite de Asociație ca urmare directă a rezilierii.

Prezentul acord a fost încheiat astăzi,, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**MUNICIPIUL PLOIEȘTI
COPILOR**

Primar,
Mihai Laurențiu Polițeanu

ASOCIAȚIA

Președinte

PĂDUREA

Direcția Gestiune Patrimoniu
Director Executiv
Elena Guzu

Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios
Achiziții Publice, Contracte
Director Executiv
Mihaela Lucia Constantin

Serviciul Administrare Parc Municipal Vest
Șef Serviciu
Silviu Stoica Georgian