

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 587

privind aprobarea dezmembrării în două loturi a imobilului situat în Ploiești, str. Carpenului, nr. 15 și actualizarea pozițiilor corespunzătoare acestuia din Anexa nr. 1 și Anexa nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 privind includerea unor imobile în "*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*" cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 640/15.10.2025 al domnilor consilieri locali Robert-Ionuț Vîscan, Valentin Marcu și Gheorghe Popa și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 541/15.10.2025 la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte și sub nr. 428/10.10.2025 la Direcția Gestiune Patrimoniu, referitor la dezmembrarea în două loturi a imobilului situat în Ploiești, strada Carpenului, nr. 15 și actualizarea pozițiilor corespunzătoare acestuia din Anexa nr.1 și Anexa nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 privind includerea unor imobile în "*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*" cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Avizul din data de 10.10.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 - valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Luând în considerare prevederile Hotărârii nr. 267/29.11.2006 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești”;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 428 din data de 26.09.2024 privind modificarea Anexei nr. 1 și completarea Anexei nr. 6 a Hotărârii nr. 267/29.11.2006 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești cu modificările și completările ulterioare, referitor la imobilul situat în Ploiești, str. Carpenului nr. 15;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 586 din data de 28.11.2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 428/26.09.2024 privind modificarea Anexei nr. 1 și completarea Anexei nr. 6 a Hotărârii nr. 267/29.11.2006 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești cu modificările și completările ulterioare, referitor la imobilul situat în Ploiești, str. Carpenului nr. 15;

Având în vedere că imobilul situat în Ploiești, str. Carpenului nr. 15 este înscris în Cartea Funciară a U.A.T Ploiești 152672, având numărul cadastral 152672;

Văzând Referatul de admitere (dezmembrare imobil) nr. 153545/26.08.2025 emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova;

În conformitate cu prevederile art. 25, alin. (2) al Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 127, alin. (1), art. 128, alin. (1), art. 129 al Ordinului nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. b) și lit. c), art. 139, art.196, alin. (1), lit. a) și art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în Ploiești, str. Carpenului, nr.15, cu număr cadastral 152672, în suprafață de 567 m.p. în două loturi astfel :

- lotul 1, cu nr. cadastral 154303, în suprafață de 290 m.p.;

- lotul 2, cu nr. cadastral 154304, în suprafață de 277 m.p.;

Art. 2 Aceste loturi se identifică potrivit Referatului de admitere (dezmembrare imobil) nr. 153545/26.08.2025 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova, care constituie Anexa nr. 1 (un nr. de 7 file) ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă actualizarea poziției 790 din Anexa nr. 1 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Carpenului nr. 15) din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 privind includerea unor imobile în *„Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești ”* conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă actualizarea Anexei nr. 6 - "Alte imobile proprietate privată a municipiului Ploiești" a Hotărârii nr. 267/29.11.2006 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești cu modificările și completările ulterioare, referitor la imobilul situat în Ploiești, str. Carpenului nr. 15 conform Anexei nr. 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6 Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploiești, astăzi, 30 octombrie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**