

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA Nr. 566

privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea apartamentului nr. 8 din imobilul monument istoric situat în Ploiești, str. Romană nr. 35

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 650/15.10.2025 al domnului consilier local Valentin Marcu și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 444/15.10.2025 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr. 547/15.10.2025 la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea apartamentului nr. 8 din imobilul monument istoric situat în Ploiești, str. Romana nr. 35;

Luând în considerare Avizul din data de 10.10.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

În baza art. 4, alin. (8) din Legea nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată, actualizată;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (7) lit. j), art. 139 și art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea apartamentului nr. 8 din imobilul situat în Ploiești, str. Romană nr. 35, imobil înscris în Lista Monumentelor Istorice sub denumirea „*Casa Nicolae Parvulescu azi cabinete medicale particulare*” - cod LMI/2015 PH-II-m-B-16291), apartament înscris în cartea funciară nr. 136323-C1-U8 având numărul cadastral 136323-C1-U8, apartament compus din o singură cameră cu destinație cabinet, în suprafață utilă de 16,56 mp și construită de 19,32 mp, precum și cota indiviză de 8,69% din suprafața de folosință comună a imobilului, împreună cu cota indiviză de teren în suprafață de 47 mp și cota parte din spațiile conexe actului medical (1/5 din apartamentul nr. 3 cu destinația de laborator și 1/5 din apartamentul nr. 5 cu destinația de cameră de sterilizare), la valoarea de 16.000 euro.

Art. 2 Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunostință publică prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploiești, astăzi, 30 octombrie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU