

HOTĂRÂREA NR. 437

privind includerea unor locuințe din fondul locativ al municipiului Ploiești în fondul de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari și repartizarea unor locuințe din acest fond conform prevederilor legale

Consiliul Local al Municipiului Ploiești :

Văzând Expunerea de Motive a domnilor consilieri Pană George, Nicolae Alexandri, Vîscan Robert Ionut, Neagu Puiu Daniel, Petrescu Raul Alexandru, Raportul comun de specialitate al Direcției de Gestiune Patrimoniu și al Administrației Serviciilor Sociale Comunitare și procesele verbale din 18.10.2012, 17.09.2012 și 01.11.2012 ale Comisiei pentru protecție și asistență socială, ordine publică, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, petiții și reclamații prin care se propune repartizarea unor locuințe pentru chiriașii evacuați sau care urmează să fie evacuați din casele restituite foștilor proprietari;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii de Guvern nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței;

În baza Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuință, aprobată prin Legea nr. 241/2001 și Hotărârii de Guvern nr. 310/2007 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuință aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale ale acestuia;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 68/13.09.2006 privind măsuri pentru dezvoltarea activității în domeniul construcțiilor de locuințe prin programe la nivel național, aprobată prin Legea nr. 515/2006;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 115/2012 privind aprobarea listelor de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și listei de prioritate pentru locuințe sociale;

În baza Ordonanței de Urgență nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată prin Legea nr. 84/2008 cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36, alin (5) lit.”a” și alin (6) lit.”a”, pct.17 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1). Aproba scoaterea din fondul de locuinte de necesitate si includerea in fondul de locuinte destinate chirișilor evacuați sau care urmeaza să fie evacuați din locuintele retrocedate foștilor proprietari a spațiului situat în Str. Elena Domana nr. 51 compus din un camera în suprafața de 9,72 m.p, dependențe în suprafața de 12,90 și cota indiviza teren în suprafața de 132,00 m.p din totalul suprafeței de teren curte de 1133,32 mp, identificat la poz. 1 din Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Aproba modificarea corespunzătoare a Hotararii Consiliului Local Ploiesti nr. 236/31.05.2012 conform prevederilor alineatului (1) .

Art. 2. Aprobă includerea în fondul de locuințe destinate chirișilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari a unei unități locative identificate la poz 2 din Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului Ploiești în domeniul public al Municipiului Ploiești a unității locative identificate în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4 (1) Aprobă repartizarea unor spații cu destinația de locuință din fondul de locuințe destinate chirișilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, persoanelor îndreptățite conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Persoanele îndreptățite au obligația ca, în termen de 15 zile de la aducerea la cunoștință a prezentei hotărâri, să se prezinte în vederea semnării contractelor de închiriere.

Art. 5. Împuternicește Primarul Municipiului Ploiești să semneze contractele de închiriere, în baza repartițiilor emise.

Art. 6. Direcția de Gestiune Patrimoniu si Administrația Serviciilor Sociale Comunitare vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Direcția Administrație Publică Juridic Contencios, Achizitii Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 28 noiembrie 2012

**Președinte de ședință,
Augustin Mitu**



**Contrasemnează Secretar,
Oana Cristina Iacob**

