



AVIZAT
VICEPRIMAR,
Iulian Liviu Teodorescu

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind transmiterea unui imobil în administrarea
Politiei Locale Ploiești

Potrivit prevederilor Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, constituie domeniu public al municipiilor bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean. Domeniul privat este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea municipiului care nu fac parte din domeniul public, asupra acestor bunuri municipiul având drept de proprietate privată.

Astfel, printre bunurile ce fac parte din patrimoniul municipiului Ploiești se numara și imobilul situat în Ploiești, B-dul Independentei nr.21, care a intrat în patrimoniul localității în baza contractului de schimb și vânzare-cumpărare nr.460/2006 încheiat între municipiul Ploiești, S.C. Petrom S.A. și S.C. Mache S.R.L., în baza Hotărârii Consiliului Local nr.166/2005. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.92/2006 imobilul a fost trecut în domeniul public al localității, iar corpurile C2, C3 au fost transmise în administrarea Politiei Comunitare Ploiești, corpurile C4, C7 și C8 fiind transmise în administrarea Palatului Copiilor Ploiești, până la data începerii lucrărilor de reabilitare a corpurilor de clădire. Conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.45/2007 pentru realizarea obiectivului de investiții "Extindere imobil B-dul Independentei nr.21 în vederea amenajării sediului Primăriei municipiului Ploiești", corpurile C1, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11 ale imobilului menționat au fost trecute în domeniul privat al municipiului, fiind aprobată totodată scoaterea lor din funcțiune în vederea casării.

În conformitate cu Contractul de administrare nr.4654/2007 încheiat între Municipiul Ploiești și Poliția Locală Ploiești, se afla în administrarea Politiei Locale Corpurile C2 – domeniu public al localității, precum și Corpul C3 – domeniu privat al localității.

Prin adresa nr. 4420/2012 înregistrată la municipiul Ploiești la nr.16250/2012 Politia Locala Ploiești a solicitat atribuirea în folosință gratuită a corpului de clădire C10 situat în B-dul Independentei nr.21.

Potrivit celor precizate în adresa menționată: corpul "C10 – ateliere și garaj este foarte util în întreținerea în bune condiții a autospecialelor care compun parcul

auto. In acest sens institutia noastra a derulat actiuni de intretinere si reparare a cladirii, astfel incat la acest moment se prezinta intr-o stare optima de functionare "

Corpul de cladire C10 are nr. inventar 1528 si o valoare de 446.201,88, conform adresei nr. DE 174/2012 lei.

Fata de cele prezentate mai sus se impune transmiterea in administrarea a corpului C10 si modificarea corespunzatoare a anexelor la Hotărârea nr.43/2007 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, modificată și completată prin Hotararea nr.120/2009 și a anexelor la Contractul de administrare încheiat între municipiul Ploiești și Politia Locala Ploiești.

În cadrul ședinței din data de 16.10.2012 Comisia de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti - Valorificarea Patrimoniului, Servicii catre Populatie, Comert, Turism, Agricultura, Promovare Operatiuni Comerciale a avizat favorabil promovarea proiectului de hotarare corespunzator.

Director Executiv,
Florin Petrache

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabirea

Sef Serviciu S.I.E.B.D.P.P.,
Gabriela Mîndruțiu

AVIZAT,

Direcția Administrație Publică,
Juridic-Contencios, Achiziții Publice,
Contracte,
Director,
Simona Albu

Direcția Management
Financiar-Contabil, Contracte

Sef Serviciu Financiar,
Cristina Vlaicu

Intocmit
Papuc Niculina

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIUL PLOIESTI

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil în administrarea
Poliției Locale Ploiești

Potrivit prevederilor Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor prevăzute la art.36 alin.(2) lit.c), referitoare la administrarea domeniului public și privat, consiliul local hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii. De asemenea consiliul local hotărăște ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate.

În vederea îndeplinirii atribuțiilor ce revin regiilor, serviciilor publice și instituțiilor din subordine, consiliul local hotărăște cu privire la transmiterea în administrarea acestora a terenurilor, clădirilor și a celorlalte componente ale bazei materiale necesare desfășurării activității.

Prin Hotărârea nr.43/2007, modificată și completată prin Hotărârea nr.120/2009 a Consiliului Local al municipiului Ploiești s-a aprobat transmiterea în administrarea instituțiilor publice și serviciilor de interes local a unor bunuri din patrimoniul Municipiului Ploiești în vederea desfășurării în bune condiții a activității instituțiilor respective, fiind încheiate în acest sens contracte de administrare.

Printre acestea se numără și Poliția Locală Ploiești, pentru care a fost încheiat contractul de administrare nr.4654/2007.

Intrucât în patrimoniul privat al municipiului Ploiești figurează «corpul C10 – ateliere și garaj» care este foarte util în întreținerea în bune condiții a autospecialelor care compun parcul auto, se impune transmiterea acestui bun în administrarea Poliției Locale Ploiești și modificarea corespunzătoare a contractului de administrare încheiat cu această instituție.

Fata de cele menționate supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat.

CONSILIERI,

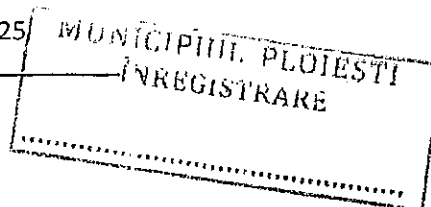
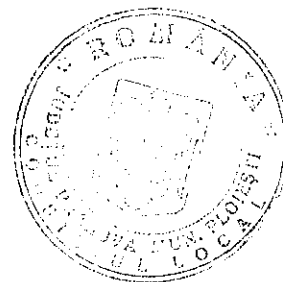
Cristian Dumitru
Răzvan Ion Ursu
Constantin Popa
Gheorghe Popa
Iulian Bolocan



CONSILIUL LOCAL PLOIEȘTI POLIȚIA LOCALĂ

B-dul. Independentei, nr. 21, Ploiești
Telefon/Fax : 0244 513255
Oficiul Poștal nr. 14, Căsuța Poștală nr. 39
C.F. 28035122

C.B. RO53TREZ5215010XXX011125



Catre

Directia de Gestiune Patrimoniu Ploiesti

016250
19 SEP 2012

SIERBAPP
A-ua Pajuc
4.09.2012
[Signature]

Prin prezenta, va rugam sa ne atribuiti in folosinta corpul de cladire C 10, situat in bd-ul Independentei 21 .

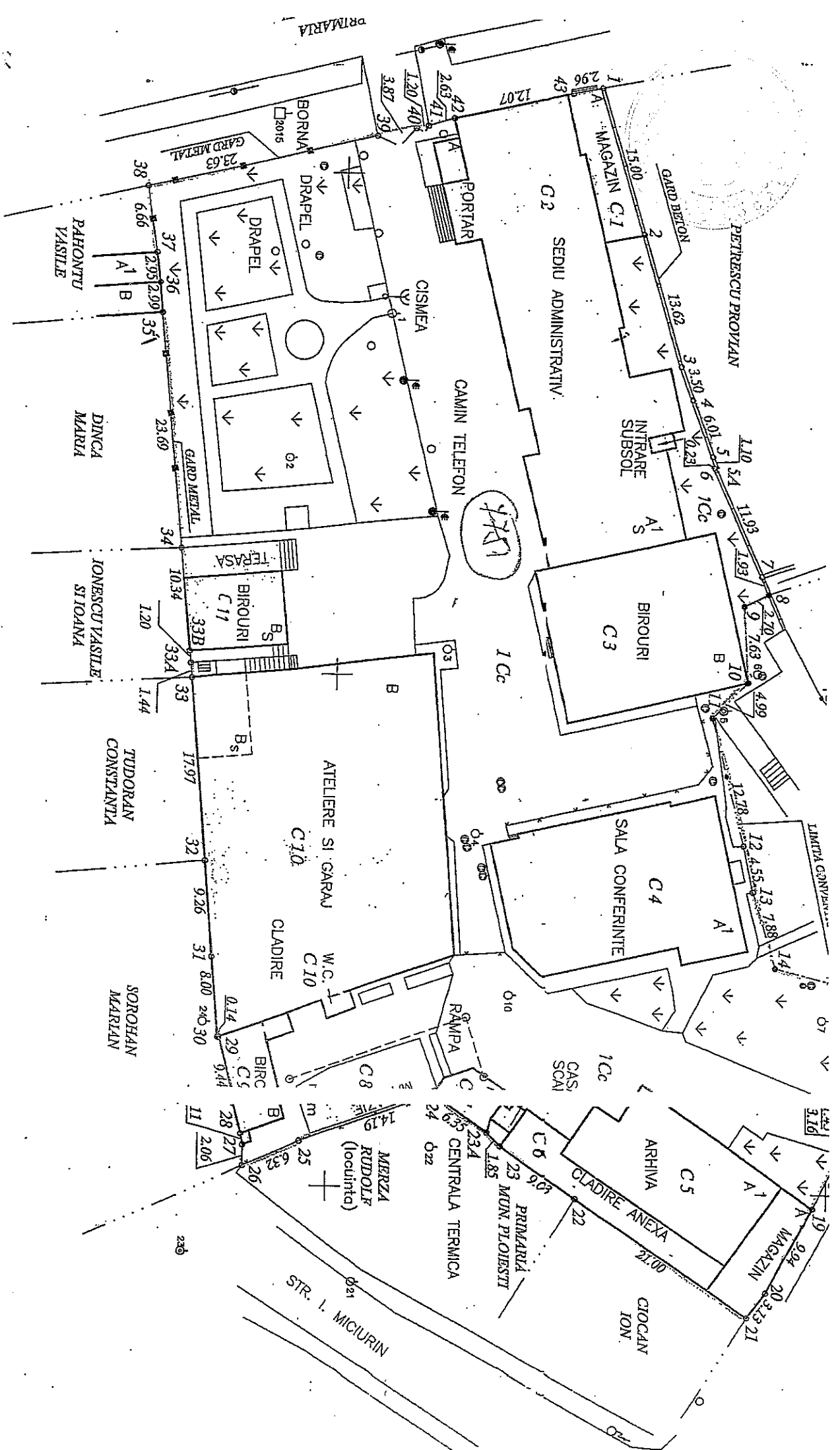
Aceasta cerere se bazeaza pe faptul ca acest imobil denumit "atelieri si garaj" ne este foarte util in intretinerea in bune conditii a autospecialelor care compun parcul nostru auto. In acest sens, institutia noastra a derulat actiuni de intretinere si reparare a cladirii, astfel incat la acest moment se prezinta intr-o stare optima de functionare.

Director General
Cristinel Toader



Sef Birou A.T.M.
Deservire Auto
Balaci Cristian

[Signature]



ISTEM DE COORDONATE
"STEREO 70"

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI
Comisia nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii catre Populatie, Comert,
Turism, Agricultura, Promovare Operatiuni Comerciale

PROCES VERBAL
Incheiat astazi 16.10.2012

Comisia este compusa din domnii consilieri: Dumitru Cristian, Ursu Razvan Ion, Popa Constantin, Popa Gheorghe, Bolocan Iulian
La sedinta au participat reprezentantii Directiei de Gestiune Patrimoniu
Comisia s-a intrunit in vederea analizei urmatoarelor solicitari:

7. Cu privire la solicitarea inaintata de *Politia Locala Ploiesti*.
Politia Locala solicita atribuirea in folosinta a corpului de cladire C10, situata in B-dul Independentei nr.21.

Aceasta cerere se bazeaza pe faptul ca acest imobil denumit "atelier si garaj" le este util in intretinerea in bune conditii a autospecialelor care compun parcul auto.
In imobilul din Ploiesti B-dul Independentei nr.21 functioneaza Politia Comunitara. Acesta s-a preluat prin contract de schimb cu SNP Petrom SA Bucuresti, filiala Ploiesti pentru obiectivul de investitii "Amenajare Sediul Primarie".

Corpurile C1, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11 si platforma asfaltata prin Hotararea nr.45/2007a Consiliului Local al municipiului Ploiesti au fost trecute din domeniul public in domeniul privat in vederea scoaterii din functiune si casarii pentru realizarea obiectivului de investitii sus mentionat.
Intocmit: Papac Niculina

AVIZ FAVORABIL

Comisia nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii catre Populatie, Comert,
Turism, Agricultura, Promovare Operatiuni Comerciale:

Consilieri: Dumitru Cristian - Presedinte

Ursu Razvan Ion - Secretar

Popa Constantin

Popa Gheorghe

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICIILOR CĂTRE
POPULAȚIE, COMERT, TURISM, AGRICULTURA ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE**

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind TRANSMITEREA
UNUI IMOBIL ÎN ADMINISTRAREA POL. LOCALE PLOIEȘTI

și a constatat:

AUȚ FAVORABIL

PRESEDINTE,

Data: 30.10.2012

SECRETAR,