

Modificări la „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Ploiești” (Anexa nr.2)

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Nr. inv.	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte documente doveditoare
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
244	1.6.2.2	Sala de educație fizică școlara (Școala nr.28) Aleea Școlii nr.2	Regim înaltime = parter, suprafața construită 385 mp, suprafața desfășurată=415 mp, volum total =1715 mc Substructura = fundatii tip pahar pt.stalpi si grinzi perimetrale; Suprastructura = structura metalica integrala; inchideri exterioare cu pereti din panouri sandwich cu izolatie din spuma poliuretantica; acoperis – panouri tip sandwich cu tabla din otel zincata si vopsita; finisaje exterioare; instalatii termice; instalatii sanitare; instalatii electrice Compania Nationala de Investitii S.A.	1509	15.12.2011	1026719,17	Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare

Direcția Management
Financiar-Contabil, Contracte
Director Executiv ,
Cristina Vlaicu

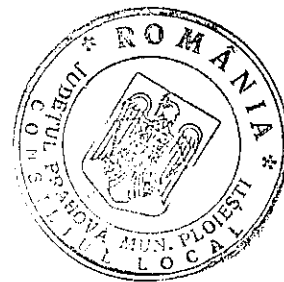
Direcția de Gestiune Patrimoniu,

Director Executiv,
Florin Petrache

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabărea

Șef Serviciu S.I.E.B.D.P.P.,
Gabriela Mîndruțiu





EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind includerea unui bun în "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești"

Potrivit Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.184/2001, privind modificarea și completarea Legii învățământului nr.84/1995, clădirile și terenurile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar fac parte din domeniul public al localității.

Prin adresa nr.3105/2012, Serviciul Dezvoltare, Intretinere Unitati Cultura, Invatamant, Sanatate din cadrul Directiei Tehnic Investitii a transmis Procesul Verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.9333/2011, fisa tehnica si adresa nr.6312/2012 a Companiei Nationale de Investitii privind obiectivul de investitii « Sala de Educatie Fizica Scolara – Scoala Generala nr.28 – Aleea Scolii nr.2, Municipiul Ploiesti, judetul Prahova ».

Prin adresa nr.74/2012 Directia Management Financiar-Contabil, Contracte a comunicat faptul ca a procedat la inregistrarea in evidentele contabile a acestui bun apartinand domeniului public al municipiului Ploiesti.

Avand in vedere cele sus mentionate se impune includerea in "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești" si transmiterea acestui bun in administrarea unitatii de invatamant mentionate mai sus, in vederea exploatarii si functionarii acestuia in bune conditii.

Intrucat se include o pozitie noua in "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti, este necesara completarea Hotărârii Guvernului nr.1359/2001, privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova.

Potrivit instructiunilor de tehnica legislativa in vigoare, in vederea promovarii proiectului de hotarare de guvern de modificare a Hotararii Guvernului nr.1359/2001 se impune completarea Anexei nr.2 a Hotărârii nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea "Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești" cu o pozitie noua avand ca obiect bunul sus mentionat si modificarea corespunzătoare a anexelor la la Hotărârea nr.94/2009 a Consiliului Local al municipiului Ploiești și la Contractul

de administrare încheiat între municipiul Ploiești și Consiliul de Administrație al Școlii cu clasele I-VIII nr.28 „Nicolae Balcescu”.

Avand in vederea cele prezentate anterior, propunem spre analiza si aprobare consiliului local proiectul de hotarare alaturat.



CONSILIERI,

Cristian Dumitru
Răzvan Ion Ursu
Constantin Popa
Gheorghe Popa
Iulian Bolocan



MUNICIPIUL PLOIESTI
DIRECTIA DE GESTIUNE PATRIMONIU

APROBAT,
VICEPRIMAR,
Iulian Liviu Teodorescu

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind includerea unui bun în "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești"

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.184/2001, privind modificarea și completarea Legii învățământului nr.84/1995, clădirile și terenurile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar fac parte din domeniul public al localității.

Prin adresa nr.3105/2012, Serviciul Dezvoltare, Intretinere Unitati Cultura, Invatamant, Sanatate din cadrul Directiei Tehnic Investitii a transmis Procesul Verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.9333/2011, fisa tehnica si adresa nr.6312/2012 a Companiei Nationale de Investitii privind obiectivul de investitii « Sala de Educatie Fizica Scolara – Scoala Generala nr.28 – Aleea Scolii nr.2, Municipiul Ploiesti, judetul Prahova ».

Prin adresa nr.74/2012 Directia Management Financiar-Contabil, Contracte a comunicat faptul ca a procedat la inregistrarea in evidentele contabile a acestui bun apartinand domeniului public al municipiului Ploiesti, in baza adresei nr.3104/2012 transmisa de Serviciul Dezvoltare, Intretinere Unitati Cultura, Invatamant, Sanatate din cadrul Directiei Tehnic Investitii.

Avand in vedere cele sus mentionate se impune includerea in "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești". Intrucat terenul pe care a fost edificat bunul mentionat mai sus se afla in administtrarea Consiliului de Administrație al Școlii cu clasele I-VIII nr.28 „Nicolae Balcescu” se impune si transmiterea acestui bun in administrarea unitatii de invatamant mentionate mai sus, in vederea exploatarii si functionarii acestuia in bune conditii.

Situația a fost prezentată Comisiei nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale care, conform Procesului Verbal din data de 24.07.2012, a avizat favorabil propunerea inițierii unui proiect de hotărâre referitor la completarea Anexei nr.2 a Hotărârii nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea “Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” cu o poziție nouă, având ca obiect bunul sus menționat și modificarea corespunzătoare a anexelor la Hotărârea nr.94/2009 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, și la Contractul de administrare încheiat între municipiul Ploiești și Consiliul de Administrație al Școlii cu clasele I-VIII nr.28 „Nicolae Bălcescu”.



Direcția de Gestiune Patrimoniu,

Director Executiv,
Florin Petrache

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabirca

Șef Serviciu S.I.E.B.D.P.P.,
Gabriela Mîndruțiu

AVIZAT,

Direcția Administrație Publică,
Juridic-Contencios, Achiziții Publice,
Contracte,
Director,
Simona Albu

Director,
Simona Albu

Direcția Management
Financiar-Contabil, Contracte

Director,
Cristina Vlaicu

FISA TEHNICA

SALA DE EDUCATIE FIZICA SCOLARA - str. Aleea Scolii nr.2
(SCOALA NICOLAE BALCESCU)



DESCRIEREA CONSTRUCTIEI

- Regim de inaltime - parter inalt
- Suprafata construita - 385 mp.
- Suprafata desfasurata - 415 mp.
- Volum total - 1715 mc.

ELEMENTE DE STRUCTURA

- SUBSTRUCTURA
 - fundatii tip pahar pentru stalpi si grinzi perimetrale
- SUPRASTRUCTURA
 - structura metalica integrala
 - inchideri exterioare cu pereti din panouri sandwich cu izolatie din spuma poliuretantica
 - acoperis – panouri tip sandwich cu tabla din otel zincata si vopsita (unul din straturi realizat din tabla cutata)

FINISAJE

- pereti din placi gipscarton - 303 mp.
- tamplarie din aluminiu cu geam termopan - 76 mp.
- pardoseli din gresie - 112 mp.
- pardoseala din covor pvc - 261 mp.
- placaj faianta - 45 mp.
- usi - 72 mp.
- tamplarie aluminiu cu geam termopan - 76 mp.
- placi OSB - 42 mp.

INSTALATII TERMICE

- cazan cu combustibil gazos - 80 kw.
- panou solar de 3 mp. - 2 buc.
- vas de expansiune incalzire 100 l - 1 buc.
- boiler 500 l - 1 buc.
- radiatoare din otel - 26 buc.
- aeroterma cu priza de aer 10,2 kw - 2 buc.
- aeroterma cu recirculare 10,2 kw - 2 buc.
- teava otel - 501 ml.

Mădălina Crăciun

Clara Mihuț

- **Secretar:** Gheorghe Stanciu

INVITAȚI:

Proiectant: S.C. TECON S.R.L.

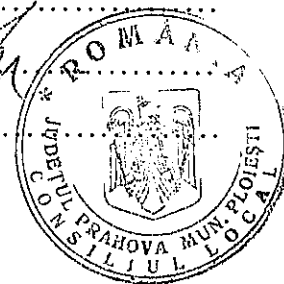
Marian Dragomirescu

Executant: S.C. XENIA S.A:

Ovidiu Ionescu

I.J.C. Prahova:

Mihai Popescu



COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII – S.A. Consiliul Local al Municipiului Ploiești
B-dul. Dinicu Golescu, nr.38, sector 1, București

Nr. /15.12.2011
023121



**PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA
TERMINAREA LUCRĂRIILOR**

Nr. 9333/ 15.12.2011

Investitor :

COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII – S.A. cu sediul în București,
b-dul. Dinicu Golescu, nr.38, sector 1 privind lucrarea : „Sală de Educație Fizică Școlară
Școala Generală nr 28– str. Aleea Școlii, nr.2, Municipiul Ploiești jud. Prahova”
executată în cadrul contractului nr. 107 din data 13.08.2010

Încheiat între executanți :

S.C. XENIA S.A. cu sediul în Ploiești, str. Poligonului nr. 1 jud. Prahova.
și investitor :

COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII cu sediul în București, b-
dul. Dinicu Golescu, nr.38, sector 1
pentru lucrările de :

**CONSTRUCȚII – INSTALAȚII la amplasament „Sală de Educație Fizică
Școlară Școala Generală nr 28– str. Aleea Școlii, nr.2, Municipiul Ploiești jud.
Prahova”**

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.118 eliberată de **Primăria Municipiului
Ploiești**, la data de **16.03.2011**.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în data de **15.12.2011** fiind formată din :

2 - Președinte: Bogdan Constantin

- Membri: Alexandru Nae

Cătălin Raicu

Mădălina Crăciun

Clara Mihuț

- Inginer – Direcția Tehnică – C.N.I.-S.A,

- Inginer – Direcția Tehnică – C.N.I.-S.A,

- Inginer – Direcția Tehnică – C.N.I.-S.A,

- Șef Servici - Primăria Municipiului Ploiești

- Consilier - Primăria Municipiului Ploiești

- Secretar: Gheorghe Stanciu

- Diriginte de șantier – Jud. Prahova

3. Au mai participat la recepție în calitate de invitați:

Proiectant: Marian Dragomirescu - S.C. TECON S.R.L.

Executant: Ovidiu Ionescu - S.C. XENIA S.A

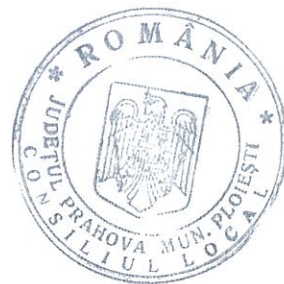
Mihai Popescu - I.J.C. Prahova

4. Constatările comisiei de recepție:

4.1. Din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexa nr. 1.

Nu este cazul

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE**

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind includerea unui bun în
„Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”

și a emis:

A.F.

PREȘEDINTE,
Cristian Dumjtru

SECRETAR,
Răzvan Ion Ursu

Data: 07.08.2012