

MUNICIPIUL PLOIEȘTI
DIRECȚIA DE GESTIUNE PATRIMONIU



APROBAT,
VICEPRIMAR,
Iulian Liviu Teodorescu

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind includerea unui imobil în patrimoniul
municipiului Ploiești și transmiterea acestuia în concesiune către S.C. Servicii
de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.

Urmare Hotararii Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.395/2010 privind preluarea investitiilor in curs de desfasurare finantate din bugetul local de la S.C.Servicii de Gospodarire Urbana Ploiesti la municipiul Ploiesti, s-a aprobat preluarea de catre Municipiul Ploiesti a investitiilor finantate de la bugetul local aflate in derulare de la S.C. Servicii de Gospodarire Urbana Ploiesti SRL, conform pozitiei 9 din anexa hotararii mentionate.

În urma lucrărilor efectuate pentru realizarea obiectivului de investiții "Construcție Anexă Cimitir Bolovani" s-a încheiat Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrarilor nr. 20573/2011. Imobilul rezultat se identifica potrivit Fisei Tehnice ce constituie anexa la acest proces verbal. Prin adresa nr. 10/2012, Directia Management Financiar - Contabil, Contracte a comunicat ca a fost inregistrat in evidentele contabile mijlocul fix "Construcție Anexa Cimitir Bolovani" cu numarul de inventar 3001 si o valoare de 86.573,80 lei.

Potrivit Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificarile si completarile ulterioare, constituie domeniul public al unității administrativ-teritoriale bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean. Ca atare, este necesară includerea bunului mentionat în "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești" și modificarea corespunzătoare a Hotărârii nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”.

Prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.385/2010 "Cimitirul Bolovani" a fost transmis in concesiune catre S.C. Servicii de Gospodarire Urbana Ploiesti S.R.L. In vederea unei bune administrari este necesar



ca si obiectivul de investitii "Constructie Anexa Cimitir Bolovani" sa fie dat in concesiune societatii sus mentionata.

Potrivit instructiunilor de tehnica legislativa in vigoare, in vederea promovarii proiectului de hotarare de guvern de modificare si completare a Hotararii Guvernului nr.1359/2001, se impune modificarea si completarea Hotărârii nr.225/1991 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”, corespunzator Anexei nr.2 la prezentul proiect de hotarare.

În cadrul sedintei din data de 24.07.2012 Comisia de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti - Valorificarea Patrimoniului, Servicii catre Populatie, Comert, Turism, Agricultura, Promovare Operatiuni Comerciale a avizat favorabil promovarea proiectului de hotarare corespunzator.

Director Executiv,
Florin Petrache

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tăbîrcă

Şef Serviciu S.I.E.B.D.P.P.,
Gabriela Mîndruţiu

Şef Serviciu S.V.P.C.
Viorica Pătraşcu

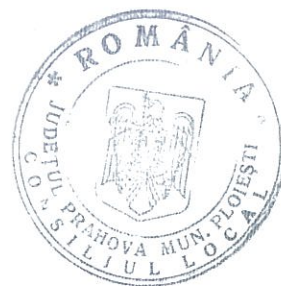
AVIZAT,

Direcția Administrație Publică,
Juridic-Contencios, Achiziții Publice,
Contracte,
/ Director,
Simona Albu

Direcția Management
Financiar-Contabil, Contracte

Director,
Cristina Vlaicu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind includerea unui imobil în patrimoniul municipiului Ploiești și transmiterea acestuia în concesiune către S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.385/2010 "Cimitirul Bolovani" a fost transmis în concesiune către S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiesti SRL. Ca urmare a realizării obiectivului de investiții "Construcție Anexă Cimitir Bolovani" s-a încheiat Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrarilor nr. 20573/2011.

Ca atare, se impune includerea imobilului rezultat în domeniul public al municipiului Ploiești și transmiterea acestuia în concesiune către S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L..

Față de cele prezentate mai sus, propunem Consiliului Local spre aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri

Cristian Dumitru

Răzvan Ion Ursu

Constantin Popa

Gheorghe Popa

Iulian Bolocan



FISA TEHNICA A INVESTITIEI

CONSTRUCTIE CLADIRE ANEXA CIMITIR BOLOVANI
STR.EROILOR, NR.52,PLOIESTI

SUPRAFATA CONSTRUITA	32,90 MP
SUPRAFATA UTILA	24,20 MP
vestiar barbati	7,50mp
vestiar femei	7,50mp
grup sanitar barbati	4,60mp
closet	1buc
lavoar+baterie	1buc
cada dus+baterie	1buc
grup sanitar femei	4,60mp
closet	1buc
lavoar+baterie	1buc
cada dus+baterie	1buc
INSTALATIE ELECTRICA:	
boiler electric	2buc
corp iluminat	8buc
INSTALATIE CANALIZARE:	
PVC De Ø200 mm	lungime-20ML
camin vizitare	2buc
INSTALATIE ALIMENTARE APA:	
PEHD-80, d=32mm	lungime-20ML
MATERIALE UTILIATE:	
caramida, beton, ciment	
ferestre si usi PVC	
jgheaburi, burlane si tabla Lindab	
gresie, faianta	
vopsea lavablia, tencuiala decorativa, polistiren expandat	

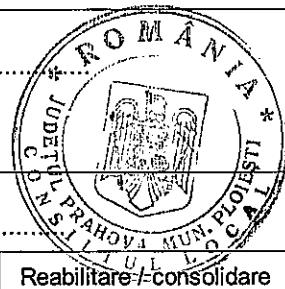
VALOARE TOTALA 72.457,51 lei

PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI

Handwritten signature



FISA MIJLOCULUI FIX						
Nr. inventar 3001 Fel, serie, nr, data document provenienta PV : 20573/09-11-2011 Valoare de inventar 86.573,8 Amortizare lunara		Grupa 1 Cladiri administrative				
Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice Gestiune - SC Servicii de Gospodarie Urbana Pl.S.R.L. Constructie Anexa Cimitir Bolovani str. EROILOR, Nr. 52 Adr.DT19/09.01.2012 Fisa tehnica : Sc=32.90mp;Su=24.20mp; Materiale utilizate: caramida,beton,ciment,ferestre si usi PVC;igheaburi,burlane si tabla Lindab;gresie,faianta,vopsea lavabila ,tencuiala decorativa,polistiren expandat ;vestiar barbati=7,50mp;vestiar femei=7.50mp;grup sanitar barbati=4,60mp , (closet=1buc;lavoar si baterie=1 buc;cada dus si baterie=1 buc); grup sanitar femei =4.60mp (closet=1buc;lavoar si baterie=1 buc;cada dus si baterie=1 buc); Inst electrica (boiler electric=2 buc;corp iluminat=8buc) ; inst canalizare(L=20ML PVC De 200mm,camin vizitare=2 buc);instalatie alimentare apa(L=20ML PEHD 80,d=32mm). INVESTITIE PMP BL 71.01.30/70.02.03.30		Codul de clasificare 1.6.4				
		Data darii in folosinta / intrari in patrimoniu Anul 2011 Luna 11			Reabilitare / consolidare Data DNF ani	
		Data amortizarii complete Anul Luna			Data ultimei reevaluari	
		Durata normala de functionare: .50.....ani.....				
ACCESORII						
Nr. inventar de la numar la numar	Documentul (data, felul, numarul)	Operatiile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Bucati	Debit	Credit	Sold
3001	31-12-2011; 80	PV 20573/09-11-2011 (ob inv finalizat Adr.DTI 1837/13.12.2011)	32,9	86.573,8		86.573,80



Completări la inventarul bunurilor care aparțin
domeniului public al municipiului Ploiești (Anexa G)

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte documente doveditoare
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
157	1.6.4	Construcție Anexa Cimitir Bolovani	Str.Eroilor, nr.52 Sc = 32,90 mp si Su = 24,20 mp Material utilizat:caramida, beton, ciment, ferestre si usi PVC, jgheaburi, burlane si table Lindab, gresie, faienta, vopsea lavabila, tencuiala decorative, polistiren expandat, Vestiar barbati - 7.50 mc Vestiar femei - 7.50 mc Grup sanitar barbati - 4.60 mp (closet-1 buc, lavoar si baterie-1 buc, cada dus si baterie-1 buc) Grup sanitar femei - 4.60 mp (closet-1 buc, lavoar si baterie-1 buc, cada dus si baterie-1 buc) Inst.electrica (boiler electric-2buc, corp iluminat-8 buc) Inst.canalizare (L-20ML PVC-200mm, camin vizitare-2buc) Instalatie alimentare apa (L-20ML PEHD 80, d-32mm)	2011	86.573,80	Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publica, cu modificarile și completările ulterioare

Direcția de Gestiune Patrimoniu,

Direcția Management
Financiar-Contabil, Contracte,

Director Executiv,
Florin Petrușche

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tăbircă

Șef Serviciu S.I.E.B.D.P.P.,
Gabriela Mîndruțiu

Director,
Cristina Vlaicu



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE**

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind includerea unui imobil în patrimoniul municipiului Ploiești și transmiterea acestuia în concesiune către S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L

și a emis:

A.F

PREȘEDINTE,
Cristian Dumitru

SECRETAR,
Răzvan Ion Ursu

Data: 07.08.2012